



CONFEDERACIÓN
DE EMPRESARIOS
DE MÁLAGA

DOSSIER DE PRENSA DIARIO

FECHA:

10 DE JULIO DE 2013

El Foro de Málaga urge a acelerar con el Bellas Artes y el balneario

► Málaga zanja los primeros seis años de vida del organismo con un 126% más de cruceristas

L. MARTÍN MÁLAGA
► @opiniondemalaga

El Foro de Turismo de Málaga, integrado por agentes públicos y privados, celebró ayer una sesión especial en la que se pasó revista a sus primeros seis años de actividad; un periodo extraordinariamente fecundo en lo que respecta al desarrollo del potencial de la ciudad, que ha pasado de ser una mera puerta de entrada a la Costa del Sol a representar una nueva baza e, incluso, un destino autónomo y cultural.

El concejal de Cultura, Turismo y Deporte, Damián Caneda, coincidió con el presidente de la Confederación de Empresarios de Málaga (CEM), Javier González de Lara, entre otros, en subrayar el despegue turístico del último lustro, que, en gran parte, ha sido posible gracias al entendimiento entre los diferentes colectivos de la ciudad. Algo en lo que el propio Foro, señaló Caneda, ha sido punta de lanza, con unos números en conjunto que indican una progresión excepcional; desde 2007, fecha de la constitución del organismo,

Málaga se ha abrazado a la industria del turismo y se ha desprendido definitivamente de su antigua imagen de paño feo de la Costa del Sol. Y, además, por la puerta grande, en plena crisis generalizada y con el incremento de segmentos estratégicos como los cultura, los cruceristas o los congresos -la cifra de cruceristas ha crecido un 125 por ciento, pasando de poco más de 292.000 a más de 651.000 mientras que los congresos han aumentado un 30 por ciento con un 90 por ciento más de participantes-.

Caneda puso igualmente de relieve que la nueva proyección turística de la ciudad se ha trasladado también a la oferta hotelera, que ha añadido un tercio más de plazas. En buena medida por el gran comportamiento de los principales parámetros que miden la actividad, los turistas y las pernataciones, que se han disparado con subidas del 36,2 y del 52 por ciento, respectivamente.

A pesar de la crisis, los primeros seis años de vida del foro, cuya constitución es para Caneda el verdadero éxito del periodo, han servido para confirmar la identidad



Un grupo de turistas en la entrada del Museo Picasso de Málaga. ARCHINEGA

EXPECTATIVAS

«Podemos doblar los datos en 5 años»

Los miembros del Foro de Turismo de Málaga coincidieron ayer en alabar la transformación de la ciudad, que, en su opinión, está facultada ya para competir sin complejos con cualquier lugar del mundo. De acuerdo con Caneda, el destino está todavía lejos de tocar techo y vaticina nuevos crecimientos. El concejal cree que de continuar la tendencia actual se podrían doblar los datos en un plazo de cinco años. Los hoteleros, según Francisco Moro, de Aehcos, confirman el optimismo, aunque reconocen que la subida de los últimos ejercicios ha coincidido con una bajada de los precios.

turística de Málaga y seducir a gran escala al turista internacional, que se ha elevado un 84 por ciento -el nacional lo ha hecho un 5,5, por lo que se detecta un cambio de tendencia-.

El Foro, según sus integrantes, no se detiene y aprovechó la convocatoria de ayer para lanzar un mensaje inequívoco al resto de administraciones. Málaga necesita nuevos retos para seguir creciendo y éstos pasan ineluctablemente por acelerar las obras del Bellas Artes y de los Baños del Carmen, proyecto, este último, totalmente enquistado tras su aprobación ministerial. El organismo, con todos sus miembros a la cabeza, reclama, en este sentido, más celeridad. «Cada vez que un proyecto se paraliza significa que dejamos de tener la posibilidad de vender y traer más gente. Si tuviéramos el museo

arqueológico abierto podríamos vender ese segmento y lo mismo ocurre con la oferta turística del balneario», señaló Caneda.

El concejal incluyó también entre los objetivos la mejora de Pedregalejo, que, en su opinión, comportaría un diez por ciento más de visitantes.

En una línea muy parecida se expresó González de Lara, que animó a disipar las incógnitas en torno a la inauguración del Palacio de la Aduana como Museo de Bellas Artes y la conversión del Cine Astoria en mercado gourmet. En este sentido, recordó que se trata de dos inversiones «puramente empresariales» que deben impulsarse e instó a trasladar «la franqueza» del foro al terreno urbanístico. «Con la Aduana hay mucha inquietud porque no se sabe cuándo abrirá», dijo.

Reclaman más rapidez administrativa y más coordinación entre las áreas

● El Foro de Turismo solicita una solución para la mejora de los Baños del Carmen y la apertura del Museo Arqueológico

Lorena Avilés MÁLAGA

Con motivo del sexto aniversario del Foro de Turismo de Málaga, ayer se celebró una reunión presidida por Damián Caneda, concejal de Cultura, Turismo, y Deporte, en la que apoyó la idea de establecer la transversalidad del sector turístico de la ciudad y confirmó que queda como asignatura pendiente asegurar una mayor rapidez en los plazos administrativos y una coordinación más eficaz entre las distintas áreas que tienen que ver con el turismo de la ciudad. Desde esta perspectiva, Caneda sostuvo

que la transversalidad es “fundamental”. Por ello, uno de los retos es “asimilar que el turismo es de todos”. Otro de los objetivos es sacar adelante el proyecto de la mejora de los Baños del Carmen o la apertura del Museo de Bellas Artes, según afirmaron Caneda y Javier González de Lara, presidente de la Confederación de Empresarios de Málaga.

Por su parte, González de Lara reclamó rapidez para que se “disipen las incógnitas” en relación a la apertura del Palacio de la Aduana como Museo de Bellas Artes, la mejora de los Baños del Carmen o el

El número de turistas se duplica y las previsiones son positivas

Málaga ha duplicado el número de visitantes extranjeros y las previsiones turísticas para esta temporada son positivas. Según informó Caneda, el turismo nacional ha crecido un 5,5% mientras el internacional ha alcanzado un 84% de visitas. Han surgido muchos cambios como el aumento del número de policías en la Plaza de Marina, el planteamiento de programas de calidad y la colaboración de nuevos actores como el puerto y el aeropuerto. Las cifras se han puesto sobre la mesa representan un crecimiento en el número de congresistas que alcanzan un

90%, los congresos por su parte han aumentado en un 30% mientras el número de cruceristas muestra un incremento de un 126%. La cifra de pernoctaciones supone un crecimiento del 6,5% en comparación al año pasado, donde los visitantes internacionales han registrado un 22% en los cinco primeros meses del año. “En esta época de crisis es cuando mejor nos está yendo” señaló Caneda. González de Lara señaló que “Málaga ha cambiado, y para mejor. Tras estos seis años de crisis se puede decir que el sector turístico ha ganado músculo”.

avance en el proyecto del mercado gourmet previsto en el edificio del antiguo Cine Astoria. Respecto a los Baños del Carmen indicó que se trata de “una infraestructura turística destinada al disfrute de los ciudadanos”. Por ello recaló que “la misma franqueza que hay en este Foro de Turismo la hubiera en Urbanismo”. Respecto al tema de la Aduana, el representante de los empresarios confirmó que existe una “enorme inquietud” entre el empresariado al no conocerse aún la fecha de apertura.

El concejal malagueño subrayó que es necesario “lograr que los trámites administrativos sean más rápidos, porque si la ciudad contase con el Museo Arqueológico abierto estaríamos vendiendo ese segmento, pero no lo tenemos”. Asimismo, destacó que el Plan Turístico de la ciudad en las playas de Pedregalejo debe ejecutarse ya que “puede suponer un aumento de un 10% más de visitantes si se realiza su valor”. Al mismo tiempo se refirió a los Baños del Carmen como una zona en la que “si tuviéramos un hotel y una oferta turística, sería otro segmento” señaló.

Másteres innovadores de la mano de ESCO

El alcalde de Málaga dio la bienvenida a la Escuela Superior de Comunicación y Marketing, que presentó sus propuestas educativas para el próximo curso

ESCO, Escuela Superior de Comunicación y Marketing, aterriza en plena calle Marqués de Larios con una amplia oferta formativa que no dejará indiferente a los malagueños. El pasado lunes, 8 de julio, el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, y el director de ESCO, Miguel Ángel Rodríguez Pinto, inauguraron la nueva sede de la Escuela Superior en Málaga en un acto celebrado en el Museo Carmen Thyssen y que acogió a la comunidad educativa malagueña, que respaldó al grupo granadino en su nueva andadura en esta provincia andaluza.

Además, aprovecharon la ocasión para presentar la amplia oferta de másteres que se impartirán a partir del próximo curso en la capital. Los Programas Máster 360 Grados recogen diversos y emergentes sectores como son el marketing digital o desarrollo de Apps, pero sin dejar otros que son innovadores, y novedosos y únicos en An-

dalucía y que son necesarios para complementar un programa de máximo nivel, como son el Máster en Periodismo Deportivo, en Moda, en Ilustración y en Edición Artística. De hecho, el periodista Manuel Bayona fue el encargado de conducir el acto de presentación al que acudieron algunos de los profesionales que han impartido estos másteres en ESCO a lo largo del curso 2012/13 como Fernando Gallardo, crítico de hoteles de *El País*; el sociólogo, periodista y crítico de moda Pedro Mansilla y el fundador de la firma homónima, Enrique Loewe, entre otros.

Tras visionar el vídeo *Queremos verte* de presentación de la Escuela y de introducir la trayectoria de más de diez años en Granada, Miguel Ángel Rodríguez Pinto hizo hincapié en el lema de ESCO *Duc in altum*, que significa "rema mar adentro, contra la tempestad, luchando". Javier González de Lara, presidente de la Confederación de Empresarios de Málaga (CEM) manifestó que "para Málaga hoy es un buen día. Esta ciudad sigue siendo de oportunidades y hay que apostar por los jóvenes".

▶ **La sociedad malagueña recibe al grupo granadino en el Museo Carmen Thyssen.**

▶ **El director de ESCO, el alcalde, de Málaga y el presidente de la Confederación de Empresarios.**



También acudieron a esta cita Gema del Corral, concejal del Distrito Centro y Teatinos; Carmen Casero, concejal del Distrito Este; Damián Caneda, teniente de alcalde de Cultura, Turismo y Deportes; Elisa Pérez de Siles, concejal del Distrito Bailén-Miraflores; el vicepresidente de la Diputación

de Málaga, Francisco Oblaré; así como el director gerente de Promálaga, Ignacio López; el director de la Fundación Málaga, Pedro Martín; el director gerente del Museo Carmen Thyssen, Javier Noriega y Esteban Bueno, presidente de la Asociación Malagueña de Empresas de Publicidad.

MÁLAGA



Imagen del cauce urbano del río Guadalmedina, a la altura del puente de la Aurora.

JAVIER ALBIRANA

La administraciones siguen demorando la solución a la herida del Guadalmedina

● El único paso desde el concurso de ideas, fallado hace un año, es un grupo de trabajo en Urbanismo para formular opciones de intervención

Sebastián Sánchez MÁLAGA

El río Guadalmedina sigue inalterado, ve pasar el tiempo invariable. Un año después de que el jurado de la Fundación Ciedes eligiese la propuesta encabezada por el arquitecto José Seguí para transformar su traza urbana, tras la convocatoria histórica de un concurso de ideas, el cauce sigue huérfano de iniciativas que reconviertan su abandono en escenario de uso ciudadano. Las buenas intenciones del 10 de julio de 2012 sucumben ante la incapacidad económica de las administraciones que avalaron la propuesta del urbanista malagueño para curar esta herida urbana.

El movimiento en este asunto ha sido nulo a lo largo de estos doce meses, en los ni siquiera se han sentado las bases de una hoja de ruta sobre la que impulsar una actuación que, según los cálculos del proyecto seleccionado, podría

requerir una inversión de 146 millones de euros. Más allá de la incapacidad financiera de los actores públicos implicados, estos no han sido capaces de dar los pasos previstos para poner en marcha el anunciado consorcio que habrá de planificar a medio y largo plazo el futuro de la intervención.

A finales del año pasado, el propio alcalde, Francisco de la Torre, en el marco del Debate sobre el Estado de la Ciudad, anunció que había pedido un gran acuerdo institucional al Gobierno, a la Junta y a la Diputación para firmar un protocolo de intenciones para constituir un órgano de gestión cuyo objetivo iba a ser definir el proyecto de actuación y buscar el dinero para las obras. A día de hoy no existe ente alguno que asuma el reto del Guadalmedina.

¿En qué estado se encuentra la cuestión? La gerente del organismo que puso sobre la mesa la idea del concurso para

pensar el futuro Guadalmedina hace nueve años, María del Carmen García, admite que no es hasta ahora cuando se está moviendo el asunto.

El primer hito, expuso, ha sido la creación y puesta en marcha este mismo mes de una mesa de trabajo integrada por técnicos de la Gerencia de Urbanismo cuya encomienda es la de "coger las propuestas del concurso y otros proyectos anteriores para poner sobre la mesa diferentes opciones, por tramos, por fases, desde el punto de vista hidráulico, económico, de la movilidad..." Este órgano, que deberá mantener contactos con los equipos que concurren al concurso de hace un año, está integrado por dos arquitectos, dos ingenieros y dos coordinadores: José Cardador, gerente adjunto de Urbanismo, y Francisco Ruiz, coordinador de Infraestructuras del Ayuntamiento.

La composición del equipo puede generar cierto recelo, ya que los precedentes indican que la posición adoptada por el Consistorio y, especialmente, por el alcalde en el asunto Guadalmedina es favorable a la cubrición, si no total sí parcial, del cauce. Así queda de manifiesto en sus declaraciones públicas y en el programa electoral con el que concurre a los últi-

DETALLES

El protocolo puede estar para finales de año

Ciedes espera que antes de que acabe el año sea firmado un protocolo de intenciones que sirva de base para el futuro consorcio que asuma el reto de impulsar el proyecto del río. Su gerente explicó que para ello se pidió a cada una de las administraciones, así como a la Autoridad Portuaria, el nombramiento de un responsable político y de dos técnicos por cada una para diseñar el citado protocolo. Un documento en el que se quiere lograr el compromiso de cada institución sobre las materias del río en las que sean competentes.

Un carril desde el CAC hasta los Montes

En materia de microactuaciones, el avance de Ciedes ha sido más bien escaso. Cara a los próximos meses, la intención es impulsar la construcción de una vía verde ciclista desde el Centro de Arte Contemporáneo (CAC) hasta los Montes de la ciudad. Para ello, se está trabajando de manera coordinada con el área de Movilidad y la Gerencia de Urbanismo.

mos comicios locales, que incluye como una de sus proyectos estrella la actuación sobre el río. El documento muestra infografías con una parte de la traza cubierta, con espacios peatonales y ajardinados, en superficie, y el paso del agua y sendos túneles para tráfico y el paso del tren, por abajo.

Una idea que choca con la línea seguida por la mayoría de las propuestas que participaron en el concurso de ideas, que huían del embovedado. A pesar de ello, la gerente de Ciedes admitió que la misma puede ser una de las que surja de la mesa técnica. Preguntado por el año transcurrido, Seguí admitió la inexistencia de novedades y confió en que "haya alguna decisión sobre las cuestiones planteadas en los proyectos", en especial por las "expectativas" generadas por el concurso.

Por su parte, el presidente de la Diputación provincial, Elías Bendodo, justificó el estancamiento de la cuestión en las dificultades económicas de las administraciones. "Acondicionar el río es un proyecto clave, pero la crisis nos obliga a revisar las prioridades; debemos reservar los recursos para las cuestiones más urgentes y concluir las ya iniciadas", expuso.

MÁLAGA

malaga@elmundo.es

La crisis lapida 60.000 empleos y 6.000 empresas en la construcción

El convenio del sector hasta 2016 afecta a sólo 30.000 trabajadores, según CC OO

MARIBEL HENARES / Málaga
Unos 30.000 trabajadores del sector de la construcción firmaron ayer su convenio colectivo hasta 2016, según informó el sindicato CCOO, que señaló que la comisión negociadora del mismo se comprometió a llevar a cabo todas las acciones necesarias para reactivar el sector en la provincia.

Tras una decena de reuniones entre los sindicatos CCOO y UGT y la Asociación de Constructores y Promotores de Málaga (ACP) se firmó el convenio 2012-2016, que afecta a unos 30.000 trabajadores, «una cifra que queda lejos de los 100.000 trabajadores que estuvieron acogidos a este convenio colectivo», precisaron a través de un comunicado.

El secretario de Acción Sindical del sindicato de Construcción, Maderas y Afines de CCOO de Málaga, Francisco Díaz, destacó que «la firma del convenio colectivo de construcción significa un ejercicio de responsabilidad y de coherencia de todas las partes que componen la comisión negociadora».

Así, explicó que se han perdido

UGT denuncia que a reforma laboral deja sin convenio a 3.242 trabajadores

Los sindicatos critican el fin de la «ultraactividad» impuesta por el PP

60.000 empleos y se han cerrado 6.000 empresas en lo que llevamos de crisis, siendo las expectativas de futuro complicadas puesto que «no se espera una rápida solución a la creación de empleo». Por ello, la comisión negociadora consideró que era necesaria la firma del convenio colectivo «para evitar que el fin de la ultraactividad impuesta por el Gobierno niara aún más las condiciones de trabajo en este sector».

En el encuentro, tanto los empresarios como las organizaciones

sindicales se comprometieron a realizar las acciones que sean necesarias ante la administración pública y la propia sociedad malagueña para la reactivación de este sector como generador de empleo en Málaga.

Por su parte, en la reunión para la valoración de la situación socioeconómica de la provincia de ayer, la nueva secretaria general de UGT Auxiliadora Jiménez, valoró las consecuencias negativas que la reforma laboral tiene para los trabajadores, dejándoles, en muchos de los casos, sin convenios colectivos a los que acogerse.

Según las últimas cifras, en total son nueve los convenios sin cláusula de ultraactividad que se ven en esta situación y que afectan a un total de 3.242 trabajadores y 68 empresas, en su mayoría pymes.

Así, en la reunión celebrada ayer con el delegado del Gobierno andaluz, José Luis Ruiz Espejo, UGT hizo públicas estas últimas cifras de los convenios afectados por la ultraactividad, es decir, el fin de la vigencia automática de un convenio colectivo vencido mientras no se acuerde uno nuevo, pa-

ra muchos de los casos.

El número de convenios afectados en la provincia asciende a 31 de los cuales tres prescinden de la cláusula de ultraactividad en sectores como agencias distribuidoras oficiales de Repsol butano, clínicas y sanatorios privados, y empresas organizadoras del juego del bingo.

Desde UGT Jiménez expresó que esperan que se llegue a un acuerdo durante este año entre sindicatos y empresas. «Llamar a la responsabilidad de los empresarios para que vuelvan a tener convenios colectivos», pidió Jiménez.

El Consistorio invierte 2,7 millones para emprender

Málaga

Las concejalas de Economía y Promoción Empresarial del Ayuntamiento de Málaga, María del Mar Martín Rojo y Ana Navarro, respectivamente, destacaron ayer las acciones desarrolladas por el Consistorio en los dos primeros años de este nuevo mandato municipal para contribuir a la creación de empresas en la ciudad, con una inversión de más de 2,7 millones de euros para subvenciones a emprendedores, gracias a las cuales se han creado nuevos negocios, informaron en rueda de prensa.



Policias vigilan la concentración de trabajadores de Isofotón en la delegación de Innovación y Empleo, donde otros están encerrados. / CARLOS OJAZ

Empleados de Isofotón encerrados sin comida

M. H. / Málaga
El CSIF (Central Sindical Independiente de Funcionarios) de Málaga denunció ayer que el delegado del Gobierno andaluz en la provincia, José Luis Ruiz Espejo, dio orden a la Policía Autonómica de que impidieran la entrega de alimentos y bebida a los trabajadores de Isofotón, encerrados en la delegación de Empleo desde

este lunes para reclamar una entrevista con el consejero de Empleo, Antonio Ávila.

El presidente de CSIF, Joaquín Pérez, que se personó en las instalaciones y entregó personalmente a los afectados una veintena de bocadillos, pese a la prohibición, consideró «damentable que un dirigente de la Junta prohíba a unos trabajadores co-

mer».

El secretario del comité de empresa de Isofotón, Daniel Martínez, indicó por su parte que el pasado jueves, después del acto que la consejera de la Presidencia e Igualdad, Susana Díaz, celebró en Antequera para presentar su candidatura a las primarias del PSOE-A, ésta se reunió con los trabajadores y se comprometió a ges-

tionar un encuentro con Ávila, «que no se ha cumplido».

Por este motivo, los 17 trabajadores decidieron tomar la sede de Empleo y permanecer de manera indefinida en ella hasta que la Junta les certifique el encuentro.

La empresa Isofotón, que se encuentra en concurso de acreedores, presentó también recientemente un ERE en

el que se solicitaba la suspensión de contratos para 354 trabajadores, decisión contra la que CSIF interpuso una demanda colectiva.

IU pidió la intervención de la Junta de Andalucía en relación a la situación laboral de la empresa, a la que el Gobierno andaluz concedió, según esta formación, un préstamo de ocho millones de euros y más de 29 millones de euros entre avales y subvenciones.

Expertos prevén que la demanda extranjera siga tirando de la venta de segunda vivienda



NURIA TRIGUERO

✉ ntriguero@diariosur.es

Municipios costasoleños como Casares, Manilva y Estepona encabezan en el ámbito nacional el ajuste de precio de estos inmuebles, con caídas acumuladas superiores al 50%

El mercado de vivienda vacacional en la Costa del Sol

Zona	Tipología más demandada	Superficie	Tiempo estimado de venta (Meses)	Demanda nacional	Nacionalidad de la demanda	
MÁLAGA	Rincón de la Victoria	- Piso Unifamiliar	80-100m ² 120-140m ²	12-14 14-16	Málaga, Madrid	Reino Unido, Francia
	Torre del Mar (Vélez)	Piso Unifamiliar	70-90m ² 100-120m ²	12-14 16-18	Málaga, Córdoba, Granada, Jaén	No significativa
	Torrox	Piso Unifamiliar	60-80m ² 100-120m ²	12-14 12-14	Málaga, Córdoba, Granada, Jaén, Madrid	Reino Unido, Alemania
	Nerja	Piso Unifamiliar	70-90m ² 90-110m ²	8-10 10-12	Málaga, Córdoba, Granada, Jaén, Madrid	Reino Unido
	Marbella-Estepona	Piso Unifamiliar	80-100m ² 125-175m ²	16-18 16-18	Andalucía, Madrid	Francia, Alemania, Reino Unido, Noruega
		Unifamiliar	200-400m ²	20-24	Pais Vasco, Navarra	Suecia, Suiza, Rusia

Caída de precios

	Valor €/m ² 1 Trím 2013	Variación % 1 Trím 2012-1 Trím 2013	Variación desde 2008 %
Málaga (Prov.)	1.372	-18,4	-45,9
Benalmádena	1.658	-11,3	-42,8
Casares	1.271	-14,2	-55,7
Estepona	1.378	-22,4	-50,2
Fuengirola	1.656	-7,8	-40
Málaga, Capital	1.294	-18,8	-46,4
Manilva	1.150	-25	-55,2
Marbella	1.749	-21,2	-42
Mijas	1.338	-13,6	-49,4
Nerja	1.785	-3	-31,8
Rincón de la Victoria	1.501	-12,3	-39,6
Torremolinos	1.590	-20,7	-43,1
Torrox	1.561	-14,3	-40,6
Vélez-Málaga	1.249	-14,5	-42,9

EL DATO

45,9%

es la caída acumulada media que ha experimentado la segunda vivienda en la Costa del Sol desde su punto máximo, que se alcanzó entre finales de 2007 y principios de 2008. Esta bajada es ocho puntos superior a la media nacional. A nivel andaluz sólo Almería la supera en este ajuste, con un 46,3%.

MÁLAGA. El repunte de la demanda extranjera de vivienda vacacional es «real y sólido», y se refleja de forma «más clara» en la Costa del Sol. Así de rotundamente lo expresó ayer el director de desarrollo de negocio y marketing de la sociedad de tasación Tinsa, Raúl García, quien vaticinó además que este crecimiento va a continuar «al menos hasta 2015». En cambio, la demanda nacional sigue «casi paralizada» y no tiene visos de recuperarse hasta que haya signos patentes de recuperación económica, aunque sí se ha detectado «cierto aumento» en la compra de viviendas de las franjas bajas de precio —entre 60.000 y 90.000 euros— por parte de españoles «que las adquieren como valor refugio».

Tinsa presentó ayer en Málaga un estudio sobre el mercado de vivienda vacacional en Andalucía, que destaca cómo la demanda extranjera está favoreciendo que en la Costa del Sol los plazos de venta de la segunda residencia sean menores que en el resto de la región. Así, en el litoral malagueño oscilan entre los 8 y los 18 meses para los pisos y entre los 10 y los 25 para las viviendas unifamiliares. Mientras, en las provincias de Granada,

Cádiz y Almería no bajan de los 16 meses para los pisos, mientras que en Huelva parten de un año.

Hay varios factores que explican que la Costa del Sol vuelva a ganar atractivo para los compradores extranjeros, según Tinsa. El primero es la espectacular bajada de precios: desde el máximo alcanzado entre 2007 y 2008, la caída acumulada de la vivienda vacacional es del 45,9% en el litoral malagueño, ocho puntos superior a la media nacional. De hecho,

localidades del extremo occidental de la provincia lideran el ajuste a nivel nacional. Concretamente Casares es el municipio español donde más se ha abaratado la oferta inmobiliaria, con un 55,7% de caída. Manilva con el 55,4% y Estepona con el 50% le siguen de cerca en la clasificación. Por contra, la localidad de la Costa del Sol donde menos han bajado los precios es Nerja, con un 31,8%. La desaparición de los países del norte de África como destinos de

turismo residencial también ha beneficiado al mercado inmobiliario malagueño.

El portavoz de Tinsa no quiso cuantificar el «stock» de vivienda vacacional existente en la Costa del Sol, ya que según su opinión «no hay datos fiables». Si reconoció que existen «viviendas con pocas posibilidades de venta» en determinadas zonas debido a su «escasa adecuación a la demanda», por lo que pidió «imaginación» para «reciclar el producto».

TRABAJADORES DE ISOFOTÓN PONEN FIN A SU ENCIERRO

Los 17 trabajadores y ex trabajadores de Isofotón que se encerraron el lunes en la delegación de Empleo de la Junta para exigir una cita con el consejero Antonio Ávila pusieron fin a su protesta anoche tras conseguir una cita con el viceseñero el próximo lunes en Sevilla. El encierro había comenzado el lunes por la mañana. Por otra parte, ayer otro grupo de trabajadores de la empresa fotovoltaica se concentró ante la puerta de la Ciudad de la Justicia para protestar por el ERE y la situación de la fábrica malagueña.



La asociación de hoteleros renueva parte de su cúpula de gobierno

L. O. MÁLAGA

■ La Asociación de Empresarios Hoteleros de la Costa del Sol (Aeh-cos) ha renovado parte de su junta de gobierno tras unas elecciones parciales celebradas en el hotel Don Pablo de Torremolinos. En estas se ha renovado en sus cargos a los vicepresidentes de Fuengirola (Rafael Albuixech), Antequera (Óscar Pascual) y el vocal de los establecimientos de cinco estrellas, Jorge Castellvi. José Antonio García es el nuevo vicepresidente de los hoteleros en Mijas; en Estepona, Manilva y Casares (Juan Antonio Castro) y el vocal de hoteles y apartamentos de tres estrellas y llaves, José Pablo Ocampos.

La construcción firma su convenio que afecta a 30.000 trabajadores

L. O. MÁLAGA

■ Unos 30.000 trabajadores del sector de la construcción han firmado su convenio colectivo hasta 2016, según informaron los sindicatos, que señalaron que la comisión negociadora del mismo se ha comprometido a llevar a cabo todas las acciones necesarias para reactivar el sector en la provincia. Tras una decena de reuniones entre los sindicatos y la Asociación de Constructores y Promotores de Málaga (ACP) se ha firmado el convenio 2012/2016, que afecta a unos 30.000 trabajadores, «una cifra que queda lejos de los 100.000 trabajadores que estuvieron acogidos a este convenio colectivo».

Málaga abre seis negocios cada día, con Cruz de Humilladero como distrito más pujante

LA OPINIÓN MÁLAGA
 ► @opiniondemálaga

■ El Ayuntamiento de Málaga ha dado el visto bueno a la creación de 4.960 nuevos establecimientos desde junio de 2011 hasta la fecha, según puso ayer de manifiesto la concejala de Promoción Empresarial y del Empleo. Esto quiere decir que se han abierto de media seis nuevos negocios al día en Málaga en este tiempo.

La concejala del área, Ana Navarro, que hizo balance de los dos años de gestión municipal, explicó que el número de aperturas ha experimentado un incremento y ha pasado de las 2.260 registradas durante todo 2011 a las 2.567 de 2012; es decir, crece casi un 14%.

En esta actividad destaca la pujanza del distrito de Cruz de Humilladero, que es el que más aperturas de nuevos locales ha registrado desde que comenzó este mandato; en concreto, presenta 1.226 nuevos establecimientos. Le siguen el distrito Centro, con 1.198 aperturas y Carretera de Cádiz, con 832.

Si el análisis se realiza por sectores, la principal conclusión es que casi la mitad de los establecimientos abiertos en este tiempo pertenecen al sector comercio; es decir, se han abierto 2.341 comercios. A esta actividad, que representa el 47% del total de aperturas registradas, le siguen la hostelería (20%) y los servicios profesionales (16%).

Zona de Afluencia Turística

Navarro recordó igualmente como a finales de 2012 el Ayuntamiento propuso el establecimiento de una Zona de Gran Afluencia Turística (ZGAT), «con libertad horaria y de apertura para generar empleo y atraer visitantes, pero la Junta de Andalucía ha impuesto una reducción del planteamiento municipal, limitándolo en el tiempo y en el espacio».

La propuesta municipal está reforzada, entre otras cosas, «por dos estudios encargados por el Ayuntamiento que indican respectivamente que la liberalización de horarios generaría 1.700 puestos de trabajo y que el 78% de los comerciantes malagueños está a favor de la libertad de horario y apertura (durante todo el año o por temporadas)», según insistió Navarro.

Respecto a los mercados, la inversión municipal desde 2011 hasta que finalice 2013 habrá ascendido a 1.565.396 euros que han ido destinados a proyectos como la construcción del nuevo mercado de García Grana, la rehabilitación del mercado de Carranque, la instalación de un sistema para mejorar las condiciones térmicas del mercado de El Palo o la renovación del sistema eléctrico del mercado de Bailén.

Mención especial mereció el trabajo realizado por el Ayunta-

miento para ordenar la actividad con un plan de control de la ocupación de la vía pública con el objetivo de garantizar la compatibilidad de la necesaria actividad hostelera y comercial, con el derecho de los ciudadanos a transitar de una forma cómoda y sin obstáculos.

En ese sentido, se han aprobado un total de siete planes de aprovechamiento específicos (plaza de las Flores, Strachan y Bolsa, plaza Uncibay, Sánchez Pastor, La Malagueta, plaza de la Merced y Palo Pedregalejo) con el objetivo de lograr una mayor ordenación de la actividad hostelera.

Respecto a los parques empresariales, actualmente está en proceso de adjudicación la primera fase de la implantación de la señalética en estos recintos. Además, se está trabajando en la elaboración de una aplicación móvil con información de las empresas ubicadas en estos espacios.



Una calle de Cruz de Humilladero.



El vial entró en servicio ayer solo para los trayectos de ida, ya que la calzada de salida está pendiente de unas obras. :: FERNANDO GONZÁLEZ

La conexión de la autovía con el aeropuerto entra en servicio, pero solo para la ida

Fomento abre de forma parcial el acceso sur al aeródromo, a la espera de que se construya el viaducto que completará el trazado

FRANCISCO JIMÉNEZ

MÁLAGA. Después de más de dos años de bloqueo, ayer por fin se pudieron ver los primeros coches circulando por el acceso sur al aeropuerto. Sin previo aviso ni corte de cinta, el Ministerio de Fomento puso en servicio el vial que conecta directamente al aeródromo con la autovía, a la altura de Guadalmar. Eso sí, de momento solo servirá para hacer el trayecto de ida ya que la calzada de salida sigue incompleta en el extremo más próximo a las terminales a falta de que se construya un pequeño viaducto sobre la línea del Cercanías, cuya ejecución ha permanecido aparcada hasta que Fo-

mento ha encontrado la solución idónea para que en el futuro no suponga un obstáculo ante una eventual llegada del AVE.

Estos trabajos ya están contratados por 5,5 millones de euros y un plazo de ejecución de cinco meses, por lo que en el mejor de los casos la carretera no estará a pleno rendimiento hasta comienzos de 2014, más de seis años después de que se colocara la primera piedra. Entonces se espera que puedan utilizarla unos 25.000 vehículos al día, descargando considerablemente la actual entrada (la única, de hecho) desde la carretera MA-21 (Azucarera) y la avenida Comandante García Morato. De momento, este alivio será parcial, pero bienvenido en plena temporada alta de verano.

Los casi dos kilómetros de asfalto con dos carriles por sentido saldrán finalmente por 61 millones de euros, incluido el coste de la redacción del proyecto y las expropiaciones; un montante que viene a poner fin a la

LA CIFRA

61

millones de euros es el coste total de acceso sur al aeropuerto, una carretera de apenas 1,94 kilómetros con dos carriles por sentido que comunican el aeropuerto con la Ronda Oeste, a la altura de Guadalmar.

era de las grandes inversiones en infraestructuras por parte del Estado en la provincia (AVE, la terminal T-3 del aeropuerto, la segunda pista, la hiperronda o la autopista de Las Pedrizas), a la espera de que se vuelvan a retomar con el anillo de ensayos ferroviarios en la Vega de Antequera, que entre capital público y privado moverá 386,2 millones.

La apertura parcial de esta nueva conexión fue ideada por la Direc-

ción General de Carreteras y la empresa concesionaria de los trabajos (FCC) conscientes de la necesidad de no demorar más su puesta en servicio cuando el vial está únicamente pendiente del citado puente. Para encontrar la razón de este retraso hay que remontarse a comienzos de 2011, cuando se cayó en la cuenta de que el trazado se ejecutó a costa de una franja de terreno afectado por el futuro corredor para llevar el AVE hasta el aeropuerto.

Aunque este conflicto de competencias entre Carreteras y el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif) no ha sido el único escollo que ha dilatado la entrada en servicio del acceso sur. Desde el ramal con la Ronda Oeste, la mayor parte de la calzada discurre elevada sobre pilas por el polígono Villa Rosa, pero el proyecto original lo contemplaba en superficie. Las dificultades del terreno obligaron a modificar el proyecto (también el presupuesto) y a demorar su ejecución.

El metro recorre por primera vez las líneas 1 y 2

Las pruebas con pasajeros se realizarán en las próximas semanas como paso previo a su puesta en marcha a finales de octubre

F. J.

MÁLAGA. Nuevo hito que permite atisbar la próxima entrada en servicio del metro de Málaga, prevista para finales de octubre. A la espera de que se inicien las pruebas con pasajeros, Metro Málaga puso la madrugada de ayer en circulación una unidad de tren desde las cocheras (Los Aspero-

nes) hasta la estación La Isla, ubicada en Carretera de Cádiz, atravesando para ello el intercambiador El Perchel-María Zambrano en el que confluyen las líneas 1 y 2. Este recorrido de ocho kilómetros constituye el primer trayecto del suburbano por ambas líneas, según destacaron ayer desde la Junta. Hasta la fecha, las pruebas únicamente habían discurrido por separado. El objetivo de este trayecto era desplazar desde las cocheras una unidad del material móvil —que ya dispone de ocho vehículos— hasta el trazado de la línea 2 para desarrollar en éste pruebas de circulación y comprobar el correcto comportamiento de la señalización ferroviaria en funcionamiento.



El convoy, a su paso bajo la Ronda Oeste. :: SUR

El funcionamiento del Ayuntamiento cuesta 1,5 millones de euros cada día

El Consistorio logra reducir la deuda en 31 millones de euros en el último año y paga a los proveedores en un plazo medio de 26 días

:: JESÚS HINOJOSA

MÁLAGA. Levantar la persiana del Ayuntamiento de Málaga supone cada día un coste de 1,5 millones de euros, según apuntó ayer la concejala de Economía y Hacienda, María del Mar Martín, durante el balance de la gestión de su departamento en los dos últimos años. La mayor parte de ese dinero se la llevan los servicios de limpieza, transporte, seguridad, mantenimiento de la ciudad y bienestar social, según señaló, al tiempo que defendió la situación económica en la que se encuentra el Consistorio pese a los rigores de la crisis.

En ese sentido, subrayó que el de Málaga es un ayuntamiento «solvente, con remanentes de tesorería, capacidad de financiación y en buen camino hacia la estabilidad presupuestaria». Así, informó de que, en el último año, la deuda municipal ha logrado reducirse en 31 millones de euros, con lo que a día de hoy suma 729 millones de los que 108 corresponden a préstamos puente contraídos por la construcción de viviendas de protección oficial. Martín destacó que, a lo largo de este año, se prevé reducir el cómputo de la deuda en otros 46 millones de euros. «Somos el único ayuntamiento de las grandes capitales que han conseguido unas reducciones de este nivel», recalcó.

Igualmente, la edil de Economía aseguró que el Consistorio no ha tenido que acogerse a los planes de pago a proveedores porque actualmente está en una media de pago de 26 días, e informó de que el plan



María del Mar Martín y Ana Navarro, ayer en la rueda de prensa. :: SUR

La apertura de negocios ha crecido un 14% en el último año, sobre todo en Cruz del Humilladero

de austeridad puesto en marcha por el equipo de gobierno ha logrado un ahorro corriente de 80 millones de euros en los últimos dos años.

En cuanto a la estabilidad presupuestaria, un objetivo que el equipo de gobierno se ha marcado para el año 2017, Martín detalló que el ejercicio de 2012 se ha cerrado con estabilidad y con una capacidad de financiación de 22,6 millones de euros, lo que invita a pensar que esta meta se logrará antes del 2017.

Por su parte, la concejala de Pro-

moción Empresarial y Empleo, Ana Navarro, también hizo repaso a los logros de su departamento hasta este ecuador del actual mandato municipal, destacando que, a través del Instituto Municipal de Formación y Empleo (IMFE), se ha conseguido generar 1.914 puestos de trabajo estables en los dos últimos años, con una media de casi tres contratos promovidos al día.

Igualmente, se han incrementado los permisos de apertura de negocios en la ciudad, cuya tramitación es más ágil desde septiembre de 2011, que han crecido un 14% en el último año. De estos permisos, el 47% corresponden a comercios, un 20% a hostelería y un 16% a servicios profesionales. Por distritos, el más dinámico en este sentido es el de Cruz del Humilladero, seguido del Centro y Carretera de Cádiz.

BALANCE ECONÓMICO

► **Deuda.** El Ayuntamiento ha logrado reducir su deuda en 31 millones de euros durante el último año, lo que la sitúa en 729 millones, de los que 108 corresponden a préstamos puente por la construcción de VPO. Está previsto que la deuda se reduzca en otros 46 millones de euros este ejercicio.

► **Pago a proveedores.** Durante 2011 y 2012, el Consistorio ha abonado cerca de 760 millones de euros a las siete mil empresas con las que trabaja. El plazo medio de pago es de 26 días.

► **Ahorro.** El plan de austeridad municipal ha logrado un ahorro de 80 millones de euros en los dos últimos años.

► **Remanentes positivos.** En 2011 se obtuvo un remanente positivo de la tesorería municipal de 51,8 millones de euros, que ha sido de 63,07 millones en 2012.

► **Estabilidad presupuestaria.** El ejercicio del año pasado se cerró con estabilidad, logrando una capacidad de financiación de 22,6 millones de euros.

► **Empleo.** El Instituto Municipal de Formación y Empleo ha hecho posible la generación de 1.914 puestos de trabajo, lo que supone una media de tres contratos al día.

► **Palacio de Ferias.** Ha generado un movimiento económico de 150 millones de euros gracias a un total de 31 ferias y 114 congresos desde julio de 2011.

► **Promálaga.** Ha apoyado el desarrollo de 811 empresas que han generado 1.110 empleos.

Pendón firma su aval a Luis Planas, un candidato «sin tutela, con autonomía»

:: A. M. ROMERO

MÁLAGA. Salvador Pendón, ex-presidente de la Diputación Provincial y uno de los más destacados dirigentes del socialismo malagueño en los últimos años, avaló ayer con su firma al consejero de Agricultura y Medio Ambiente, Luis Planas, en el proceso de primarias del PSOE andaluz para elegir aspirante a la presidencia de la Junta por considerarlo un candidato «sin tutela, con autonomía».

«Luis Planas recuerda los tiempos en que el PSOE aspiraba a estar presente en todos los sectores sociales y trataba de incorporar a sus filas a las personas de referencia en los diferentes ámbitos profesionales. Si gana las primarias, Luis deberá el triunfo sólo a sus méritos y al voto de los afiliados. Es un candidato sin tutela, con autonomía. Reconociendo el mérito de los otros tres candidatos, he firmado el aval a la candidatura de Luis Planas», anunció Pendón en su cuenta de Facebook.

Con esta apuesta, Salvador Pendón mantiene una posición distinta a la ejecutiva provincial –que apoya a Susana Díaz–, con la que no mantiene buenas relaciones.

Bendodo propone la elección directa para los gobiernos provinciales, como en las municipales

:: SUR

MÁLAGA. El presidente de la Diputación de Málaga, Elías Bendodo, defendió ayer un cambio en la elección de los diputados provinciales para que puedan ser votados de forma directa por los ciudadanos en urna en el mismo momento en que se producen las elecciones municipales. En unas jornadas sobre el papel de las diputaciones, los cabildos y los consejos insulares organizada por el Centro de Innovación del Sector Público de PwC y el IE Business School, Bendodo dijo que «no es urgente, pero es interesante» plantar el debate de la elección directa de los gobiernos provinciales. Para el presidente provincial se trata de una posibilidad que debe ser estudiada «sin ningún tipo de temor».

En su exposición, Bendodo aprovechó para defender el trabajo de los partidos políticos en las instituciones públicas, en un momento en el que están al borde del «divorcio» de los ciudadanos, ha dicho. «Ni el PP es Bárcenas ni el PSOE es los ERE. Ambos han prestado un servicio fundamental a la democracia».

El alcalde no hará uso de la revisión catastral para bajar el IBI en 2015

De la Torre asegura que hay otros mecanismos para amortiguar la subida pese a que éste también permitiría aminorar las cuotas de otros tributos

:: J. H.

MÁLAGA. El Ayuntamiento de la capital no tiene previsto hacer uso de la revisión catastral que contempla la modificación de la Ley del Catastro Inmobiliario introducida a finales del año pasado para aquellas ciudades en las que haya diferencias sustanciales entre los precios de merca-

do y los que sirvieron para calcular los valores catastrales vigentes. Como ayer informó este periódico, esta actualización de la ponencia de valores, que Málaga puede solicitar al Ministerio de Hacienda para el año 2015, podría servir para amortiguar la subida que han experimentado impuestos que tienen como base los valores del Catastro, es decir, el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), la plusvalía, y los de sucesiones o transmisiones patrimoniales, entre otros.

Sin embargo, según aseguró el alcalde, Francisco de la Torre, hay otros mecanismos en manos del Ayuntamiento para amortiguar el incremento que han experimentado la

mitad de los recibos de IBI por el llamado 'catastrazo', que el equipo de gobierno municipal ha estado cuatro años conteniendo con bonificaciones. De la Torre argumentó que lo que permite este cambio legislativo es una bajada homogénea de los valores catastrales en toda la ciudad por igual, un descenso que en la cuota del IBI también podría lograrse reduciendo el tipo, como ya ha hecho este año el Consistorio para intentar paliar la subida en algunos inmuebles. «El efecto de que bajen los valores o que baje el tipo es el mismo en la cuota del IBI», dijo.

No obstante, el alcalde reconoció que esa revisión de los valores ca-

tastrales, que Málaga ya puede pedir para 2015 al haber transcurrido cinco años desde la entrada en vigor de la última ponencia en 2009, puede servir para aminorar el efecto del 'catastrazo' en el impuesto de la plusvalía y en los de transmisiones que cobra la Junta de Andalucía. «Para la plusvalía estamos estudiando algunos cambios que lo suavicen para el año que viene, y en cuanto al impuesto de transmisiones, lo que tiene que hacer la Junta es bajar el tipo», sentenció.

La negativa del alcalde a activar esta opción que permite la ley para revisar los valores catastrales que rigen en la ciudad desde 2009, que han quedado muy por encima de los del mercado, contrasta con el hecho averiguado de que el Ayuntamiento ya intentara hacer uso de ella para 2013. Sin embargo, el ministerio rechazó la petición porque no había transcurrido el plazo de cinco años.

La reforma fiscal será la base de la nueva financiación autonómica

COMITÉ DE EXPERTOS/ Afectará también a impuestos autonómicos y locales y cimentará la reforma de la financiación autonómica que desarrollará el Gobierno el próximo año para que entre en vigor en 2015.

Mercedes Serraller, Madrid

La reforma fiscal que prepara el Gobierno afectará a todos los impuestos, también a los autonómicos y locales, y servirá de base para la reforma del sistema de financiación autonómico que desarrollará el Ejecutivo en 2014 para que entre en vigor en 2015. Así lo señaló ayer el ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, en la presentación del comité de expertos que va a asesorar al Gobierno en la reforma tributaria, constituida el pasado viernes por el Consejo de Ministros.

Esta comisión de expertos, presidida por el catedrático de Hacienda Pública Manuel Lagares, tendrá que plantear su propuesta antes del 28 de febrero de 2014, para que el Gobierno presente su reforma en marzo, como le exige la Comisión Europea, y entre en vigor en 2015.

Los principios que deben inspirar el cambio, según enumeró Montoro, deben ser la suficiencia, la eficiencia y la equidad para garantizar la recaudación, el buen funcionamiento del sistema y la contribución al mismo en función de la capacidad económica.

Así, el ministro subrayó que el principio de suficiencia es el primero, ya que se debe asegurar la recaudación, que es "casi dos puntos menos sobre el PIB que en 1996, cuando aún España no había entrado en el euro,



De izda. a decha., Pablo Hernández de Cos, Juan Francisco Corona, Miguel Ferre, secretario de Estado de Hacienda; Pedro Manuel Herrera, Fernando Fernández, Cristóbal Montoro, ministro de Hacienda; Manuel Lagares, presidente de la comisión de expertos; Francisco Castellano, Sixto Álvarez y Rafael Ortiz, ayer. Maximino Carpio no asistió al acto por encontrarse en los cursos de verano de Santander.

y la renta per cápita era 15 puntos más baja", lo que afecta especialmente a IVA e Impuesto sobre Sociedades, ilustró.

Además, añadió Montoro, el trabajo debe "encajar" con el proyecto de la UE y, por tanto, tendrá que tener muy en cuenta los criterios comunitarios para disponer de un sistema fiscal más moderno. La necesidad de presentar una reforma integral del sistema tributario para marzo de 2014 ha sido una de las exigencias de Bruselas a la hora de flexibilizar el objetivo del déficit. Sus recomendaciones de rebajar la im-

posición directa y enfocarse más en la indirecta coinciden con las del FMI, a quien también aludió el ministro.

Montoro insistió en que la reforma afectará a todos los impuestos y que, una vez aprobada, servirá de base para elaborar la reforma del sistema de financiación autonómica, que también debe estar operativa en 2015: "No se puede entender una cosa sin la otra", remachó. En esta línea, fuentes de Hacienda confirmaron ayer que se revisarán los Impuestos autonómicos de Patrimonio y Sucesiones, y plantearon que la

idea de la reforma es centralizar los tributos. Según adelantó este diario el pasado 27 de junio, el Gobierno pretende reunificar la *maraña* de impuestos verdes de las comunidades en beneficio de la unidad de mercado y no descarta lanzar impuestos estatales a vertidos o residuos como ha hecho con la tasa a los depósitos bancarios.

Montoro agradeció la disposición de los miembros de la comisión a contribuir desde su "experiencia y rigor" al diseño de un sistema fiscal mejor en un momento en el que España necesita reformas para mejo-

rar la capacidad de financiación del Estado.

Por su parte, Lagares confió en que esta reforma sirva para adaptar el país a las consecuencias de la crisis y de la globalización, ya que será un cambio pensado para el empleo y el crecimiento, añadió.

Lagares dijo que el plazo del que dispone la comisión para elaborar su propuesta es corto, por lo que comenzarán a trabajar de forma inmediata. En la primera reunión, que se produjo ayer tras la presentación, se diseñó la metodología y se repartieron tareas.

Un trabajo "desde dentro"

El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, lanzó ayer una alusión crítica a la reforma del modelo fiscal que presentó FAES la semana pasada bajo la tutela de José María Aznar: "Desde fuera se ven las cosas de otra manera, el trabajo desde fuera permite algunas teorías que desde dentro, desde las tripas de la recaudación, no se sostienen", dijo. Sin embargo, el presidente del comité de expertos, Manuel Lagares, dijo que utilizarán la tarea que han realizado otros expertos y la amplia literatura existente sobre la reforma fiscal. El pasado martes, Montoro dijo que "estudiaría" la rebaja de 12 puntos en el tipo marginal máximo del IRPF que proponen los expertos de Aznar para que no se pierda recaudación. Fuentes de Hacienda se mantuvieron ayer en su tesis de que la promesa de bajada del IRPF no se cumplirá en 2014 porque las cuentas no lo permiten y se hará en 2015, año electoral.

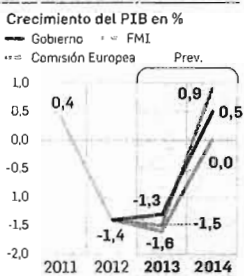
Sin embargo, el ministro de Economía, Luis de Guindos, sostuvo el pasado viernes que la rebaja del IRPF se hará "antes de 2015" y preguntado sobre si se refería a la bajada efectiva o al anuncio, repitió las mismas palabras. Fuentes de Hacienda se mostraron ayer abiertas a que los grupos parlamentarios puedan participar en la reforma. Aseguran que los expertos tendrán "plena capacidad operativa" y que el Gobierno "traducirá" la reforma que propongan.

ECONOMÍA

El FMI aplaza a 2015 la salida de la crisis de la economía española

● El organismo empeora sus previsiones para el año que viene y anticipa que el Producto Interior Bruto se estancará por el impacto de las medidas de ajuste en el crecimiento

Previsiones



FUENTE: Ministerio de Hacienda, FMI y CE

R. E. WASHINGTON

La economía española no volverá a crecer al menos hasta 2015 según el Fondo Monetario Internacional (FMI). El organismo confirmó ayer sus previsiones de abril en lo que respecta a 2013, ejercicio en el que espera una contracción del PIB del 1,6% en 2013, pero recorrió siete décimas su anterior pronóstico para 2014, año en el que



El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, durante la sesión de control de ayer en el Senado.

DALLESTEROS / EFE

Thomas Helbling
División de Estudios del FMI

Será difícil evitar que las medidas de ajuste lastren la economía en 2014"

prevé que España permanezca estancada como consecuencia del impacto negativo de los futuros recortes. "Cuando en 2014 se implementen las medidas de ajuste será difícil evitar que lastren la economía", explicó Thomas Helbling, responsable de la división de Estudios del FMI, quien añadió que los pronósticos de abril no incorporaban el impacto de las medidas de consolidación que fueron anunciadas por el Ejecutivo español para reducir el déficit.

"Se tomaron medidas fiscales para reducir el déficit y eso es lo que explica esta reducción", precisó Helbling. No obstante, el representante del FMI destacó la mejora de la competitividad y de las exportaciones registrada en la periferia del euro, así como del crecimiento subyacente de la economía española.

"Si observamos el crecimiento subyacente apreciamos alguna mejora respecto a abril y también ha mejorado la competitividad en la periferia de la zona euro y las

Gobierno, banca y Banco de España creen en la recuperación

El Gobierno, el Banco de España y representantes de distintas entidades financieras coincidieron ayer al asegurar que la economía española se encuentra ya en un punto de inflexión y que está muy cerca de crecer, un hecho que podría comenzar a verse en el último trimestre del año. El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, se refirió a las nuevas previsiones del Fondo Monetario Internacional (FMI), que sitúan la vuelta al crecimiento de la economía española hasta el año 2015. "Vamos a superar esas previsiones", afirmó al ser pre-

exportaciones crecieron en España", dijo Helbling al apuntar que esta mejora compensa en parte el impacto negativo de los ajustes anunciados.

No obstante, a pesar de la fuerte revisión a la baja anunciada por el FMI, la institución internacional ha subrayado que sus pronósticos no están en contra de la estabilización sugerida por los indicadores recientes.

Por otro lado, el FMI también ha revisado, en general, a la baja la previsión de crecimiento de la Eurozona, que pasa a ser de una contracción del 0,6% en 2013, dos dé-

guntado por esta cuestión a su salida de la sesión de control al Gobierno en Senado. Previamente, en unas jornadas sobre banca organizadas por KPMG y *Expansión*, el secretario de Estado de Economía, Fernando Jiménez Latorre, aseguró que aunque la economía española tendrá en el segundo trimestre un crecimiento negativo, éste estará "muy próximo a cero", y ya en el tercero, "podríamos estar ya en torno a cero o incluso con una tasa positiva". Por su parte, el gobernador del Banco de España, Luis María Linde, aunque fue un poco más prudente, afirmó que en

el tercer trimestre, España estará muy cerca de dejar de tener crecimiento negativo. Linde no quiso hacer un pronóstico concreto, dado que "los puntos de inflexión en economía depende de una décima o centésima arriba o abajo", pero se mostró convencido de que "en los próximos meses pasaremos de crecimiento negativo a positivo".

Tanto Jiménez Latorre como Linde mantuvieron que España crecerá en 2014 y pusieron en valor además que España empieza a despuntar como uno de los socios europeos que cuentan con indicadores más favorables, entre los

que ha citado la buena marcha del sistema financiero, que según Europa, no necesita nuevas ayudas. En este sentido, el presidente de la patronal bancaria (AEB), Miguel Martín, subrayó que lo que ha hecho España en el último año "ha sido de una gran intensidad y de gran valor", aunque recordó que aún queda pendiente la reactivación económica y el final del proceso de consolidación del sector. Y es que en su opinión, las entidades que han fracasado deben desaparecer porque "siguen pesando en el conjunto del sistema"

En este sentido, el FMI reconoce los esfuerzos realizados por el Banco Central Europeo, aunque apunta que la institución presidida por Mario Draghi aún cuenta con margen para bajar los tipos de interés y adoptar medidas de estímulo. "La Eurozona tiene una perspectiva de crecimiento bastante sombría", señaló la subdirectora del servicio de Estudios del FMI, Rupa Duttagupta, quien señaló que, "dada la situación", la política de estímulos monetarios "es el camino correcto". "Hay espacio para bajar los tipos de interés", concluyó.

Empresas & Finanzas El nuevo marco regulatorio de la energía

Cuatro fondos llevan a España a un arbitraje por recortar a las renovables

Los inversores advierten de más denuncias si en la próxima reforma se profundiza en los recortes

Lamentan que Industria no les haya recibido para poder negociar una solución amistosa

Rubén Esteller/ Lorena López
MADRID

Cuatro grandes fondos de inversión internacionales (Antin, Eiser Infrastructure, Infrared Capital y Renergy) acudirán al arbitraje internacional contra España en los próximos días por los recortes de la retribución a los parques eólicos y las termosolares, que en conjunto suponen un tjeretazo de cerca de 1.500 millones de euros.

Según explicaron estas cuatro entidades en exclusiva a *elEconomista*, "hemos enviado una carta solicitando un período de negociaciones de tres meses. Una vez terminado dicho período, y no habiendo logrado un acuerdo con el Gobierno español, no nos quedará más alternativa que formular una solicitud de arbitraje".

Los cuatro inversores insistieron en que "pretendemos que la controversia se resuelva en el marco de las disposiciones establecidas en el Tratado sobre la Carta de la Energía, que prevé un procedimiento arbitral en el caso de que no sea posible alcanzar un acuerdo amistoso". Por ese motivo, a mediados de abril se envió ya una carta al Gobierno señalando los diversos incumplimientos por parte de España de las disposiciones del Tratado sobre la Carta de la Energía, y solicitando un período de negociaciones con el objetivo de llegar a un acuerdo y evitar el arbitraje.

Sin reunirse con Industria

Los fondos se quejan de los recortes que les supuso el impuesto a la generación, la salida obligatoria del mercado mayorista, la modificación de la deducibilidad fiscal de los gastos financieros y la limitación de los gastos deducibles para sociedades de gran tamaño.

"A pesar de que hemos realizado numerosas peticiones, el Ministerio de Industria no nos ha ofrecido ninguna reunión", explicaron a este diario los fondos. De hecho, incluso llegaron a plantear una peti-



Un parque eólico. EE

ción pública de encuentro el pasado 17 de junio.

Los fondos se han reunido durante los últimos 18 meses con varios miembros del Gobierno y del Congreso, aunque no quisieron precisar los detalles. "Sin embargo, no nos han ofrecido ninguna solución" recalcan y añaden que varias em-

bajadas de diversos países han intentado también convencer al Gobierno de que su reputación podría sufrir daños irreparables como resultado de las medidas adoptadas y que han impactado negativamente en el sector de las energías renovables. Estos inversores internacionales indicaron además que "So-

mos de la opinión de que las recientes medidas tienen carácter retroactivo y tienen por objeto retirar los incentivos económicos que España previamente introdujo para atraer inversiones hacia el sector de las energías renovables". Alertan con fuerza de que "en el caso de que las nuevas medidas proyectadas resulten en violaciones adicionales de nuestros derechos, formularemos nuevas reclamaciones en el arbitraje".

Seguridad jurídica

Los proyectos de energías renovables requieren un nivel de inversión mucho más elevado que la generación convencional (en una base equivalente de MWs instalados) y, por lo tanto, nunca habrían sido construidas o adquiridas si fueran

a operar sin los suficientes incentivos a la inversión por parte del Gobierno, explican estos inversores.

Numerosos fondos y bancos basaron sus decisiones de inversión en estos incentivos y en el hecho de que España, al ser un estado de Europa occidental y miembro de la UE, debería proporcionar un marco regulatorio estable y fiable a los inversores.

"No ha habido excesivos retornos de la inversión para los proyectos de energías renovables, a pesar de las declaraciones públicas de algunos miembros del Gobierno. En cualquier caso, el retorno no parece suficiente para evitar que algunas plantas incumplan sus condiciones de financiación como también ha sido reconocido por esos mismos representantes del Gobierno en clara contradicción con sus

Los fondos creen que Industria no tiene en cuenta los costes reales del sistema eléctrico

propias declaraciones" indicaron estos cuatro fondos, que reiteran que "parece que el Gobierno sigue ignorando el hecho de que los productores de energías renovables al estar sometidos a una tarifa regulada, no pueden repercutir en los precios de venta de su energía el impacto de cualquier medida regulatoria tomada, a diferencia de las plantas de generación de energía convencional".

Las instalaciones convencionales son, en muchos casos, plantas antiguas que han recuperado o amortizado totalmente su inversión original hace años y que siguen obteniendo ganancias, lo cual no es tenido en cuenta a la hora de contabilizar los costes reales del sistema eléctrico, explican los fondos Antin, Eiser, Infrared y Renergy.

El árbitro de Repsol, en las solares

Claus von Woberser, que será el presidente del tribunal arbitral que tendrá que decidir sobre la expropiación de YPF a Repsol por parte de Argentina, también tendrá un papel destacado en la disputa que mantiene el Estado con los productores fotovoltaicos. Según ha podido saber *elEconomista*, este destacado letrado será también el que tenga que estudiar la demanda presentada por los socios de Isolux en la que reclaman menos de 20 millones a través de la holandesa Charanne y de la luxemburguesa Construction Investment.

Opinión

LA CAÍDA DE INGRESOS AMENAZA LAS PENSIONES



Octavio Granado

Secretario de Estado de la Seguridad Social (2004-2011)

En el último Consejo Europeo el Presidente Rajoy ha insistido en su propuesta de dar destino a las subvenciones de Bruselas para el pago de otros tributos, con la finalidad de utilizar los fondos europeos para el pago de las cuotas de la Seguridad Social. Esta propuesta no tiene como finalidad ayudar al empleo, tanto como remediar los galopantes desequilibrios de nuestro sistema de pensiones que han comenzado desde enero de 2012. Porque, en realidad, tanto en las épocas de gran creación de empleo como en las épocas de mayor destrucción de la ocupación, el porcentaje de lo que suponen las cotizaciones sociales sobre la riqueza nacional ha permanecido muy estables, del 9,6 al 9,7 por ciento. Eso ha sucedido hasta ahora.

La Seguridad Social acaba de hacer público en la última semana de junio los datos de ejecución presupuestaria de mayo, aunque con algunos errores en la presentación. En todo caso, contar con las cifras de los cinco primeros meses del año ya permite hacer una extrapolación bastante fiable de las magnitudes en las que va a moverse la ejecución presupuestaria de 2013. Si recuerdan los lectores, el año pasado ofrecimos en mayo en *elEconomista* unas previsiones que clavaron con enorme precisión la ejecución con la que se terminó el ejercicio, frente a unas cifras muy alejadas de la realidad reiteradas machaconamente por todos los portavoces oficiales, la documentación anexa a los Presupuestos Generales del

Estado para 2013 y otras fuentes, que dieron por buenas muchos analistas. En el cuadro anexo se contienen las principales partidas de evolución variable. Carece de sentido incluir en la proyección los datos de prestaciones no contributivas, que por definición deben equilibrarse en ingresos y gastos, o aquellos otros sometidos a decisiones normativas que los afectan. Por ejemplo, los datos de personal bajan un 5,72 por ciento, pero recuperarán un 4 por ciento si se paga la extra de Navidad que el año pasado no se abonó a los empleados públicos. Las desviaciones correspondientes a mayores ingresos o menores gastos están marcadas en positivo, y los menores ingresos o mayores gastos en negativo. Las cifras son estimación propia, a partir de los datos facilitados por la Interven-

ción General de la Seguridad Social.

Los datos del cuadro no reflejan los ahorros menores, que van a producirse en inversiones, gastos corrientes y otras partidas, y como toda proyección excluyen un cambio de tendencia. Aunque probablemente los acontecimientos de signo positivo se vean contrarrestados por otros inversos y viceversa. Así, los propósitos del Gobierno sobre la reducción y no revalorización de las pensiones acabarán generando un incremento en las altas de jubilación, y quedan por aflorar miles de pensiones en espera por la última sentencia sobre el cómputo del trabajo a tiempo parcial. En todo caso, están serían las conclusiones del autor:

• El año se cerrará con un déficit del 0,8/0,9 por ciento para el sistema de Seguridad Social.

El sistema cerrará este año 2013 con un déficit de entre el 0,8% y el 0,9% del PIB

Las cuentas de la Seguridad Social

	EVOLUCIÓN ENERO/MAYO (%)	PRESUPUESTO 2013 (MILL. €)	GASTO 2012 PROYECTADO (MILL. €)	DESVIACIÓN (MILL. €)
Ingresos				
Cot. ocupados	↓ -2,67	97.725,59	88.131,76	-9.493,83
Cot. desempleados	↓ -11,57	8.137,62	9.335,20	+1.197,58
Gastos				
Maternidad	↓ -6,57	2.309,34	2.115,66	+193,68
Inc. Temporal	↓ -14,52	5.830,59	4.659,34	+1.171,25
Pensiones contr.	↑ 4,89	106.350,10	108.576,57	-2.226,47

Fuente: Seguridad Social y Octavio Granado

elEconomista

• La causa principal de este déficit no es tanto la disminución del empleo como la reducción de las bases de cotización de los trabajadores ocupados.

• Entre 2008 y 2011 la disminución de empleo mantuvo la ratio cuotas/PIB, pero la reforma laboral y otras decisiones de política económica han tenido como consecuencia principal la devaluación competitiva, esto es, la reducción de los salarios.

• Los menores costes de la maternidad (menos nacimientos, a cargo de menos trabajadores en activo y menor uso de las prestaciones) o de las bajas, pueden equilibrar en parte los desequilibrios en pensiones.

• La disminución de bonificaciones y el mantenimiento de un importante stock de parados cuyas cotizaciones realiza el Servicio Público de Empleo Estatal (SPEE) son sin embargo insuficientes para compensar la disminución de los ingresos. Ni la supresión de las mutualidades de empleados públicos, ni la elevación de la base máxima de cotización han producido hasta ahora efectos relevantes.

• De cada 10 euros de déficit, 9 son consecuencia de la disminución del número de los ocupados, pero éstos también descendieron desde 2008 a 2011. Son las bases más exiguas las que ahora crean problemas.

Si para cerrar los déficit del sistema de protección debemos incrementar las aportaciones del Estado, liquidar el Fondo de Reserva, utilizar subvenciones comunitarias, disminuir las nuevas pensiones y no revalorizar las actuales, y en el futuro emitir títulos de deuda con los ingresos previsibles, cabría preguntarse si no habría que convocar una nueva Comisión de Expertos que conociera desde dentro las cuentas de la Seguridad Social, a fin de analizar otras medidas.

PARADO E INSTRUIDO



Josep M. Sayeras

Profesor titular del Departamento de Economía de Esade

No sólo de los fundamentos de nuestro futuro económico sino de la solidez de nuestras instituciones democráticas depende de la determinación de nuestro gobierno de conseguir empleo a gente ociosa", Franklin D. Roosevelt.

Esta semana he coincidido con Ricardo, carpintero con una mente lucidísima y con el que me gusta partir para oír sus afilados comentarios sobre todo tipo de temas. Nos estábamos poniendo al día y me comentó una de las novedades: los García (pseudónimo para preservar la intimidad de mis conocidos) "estaban embarazados" - odiosa expresión que utilizan los congéneres cuando la hembra ha sido preñada por un macho -. Moviéndolo por la curiosidad le pregunté qué sería. Ricardo me miró con su sorna habitual y respondió: "¿qué va a ser? ¡Un parado!". En el momento, me reí de su ocurrencia pero esa idea no me abandonó. Al llegar a casa, las noticias incidían igualmente en el desempleo juvenil:

la denominada lacra del mercado laboral español. En este tipo de situaciones, cuando todos los inputs insisten en llevarme hacia una determinada conclusión, surge un mecanismo de defensa automático consistente en releer a mis clásicos y observar el lado bueno de la razón. Así, supe que en España, el paro juvenil, entre 16 y 24 años, era de un escalofriante 43 por ciento... ¡en 1995!; que presentaba una media del 33 por ciento desde la democracia, y que actualmente, era sólo el doble que su tasa de paro; es decir, la media de la OCDE. En resumen, España tiene ciertamente un problema: el paro y punto. ¿Y los jóvenes? Siguiendo con mis clásicos, ellos deberían ser objeto de dos clases de solidaridad, una afectiva y relacional, y otra objetiva y física; puesto que somos nosotros, los mayores, quienes tenemos las llaves de poder en nuestra sociedad y movemos los hilos de la economía y la política. Si se analiza el problema, se observará que por un lado, se encuentra un conjunto de personas (la oferta de trabajo) sobrecualificada; lo que implica una

mala asignación de recursos y genera frustración entre los jóvenes. Y ello, a pesar de que los informes PISA muestren que los estudiantes españoles tienen un desempeño notablemente inferior al que les correspondería por el volumen de recursos que se invierte en educación. Otra cosa es si dichos recursos se utilizan de forma adecuada para prepararles para la actividad profesional. Además, en términos generales su predisposición a desplazarse de su lugar de residencia habitual es más bien bajo, tal y como refleja la última encuesta de la EPA.

Por otro lado, se encuentra un conjunto de puestos de trabajo (la demanda de trabajo), que mayoritariamente requieren una baja formación y, en consecuencia, ofrecen unos bajos salarios. En resumen, nuestra estructura productiva no es capaz de absorber la fuerza de trabajo y de esta manera se confirma la cita del presidente Calvin Coolidge ("cuando un gran número de hombres no puede encontrar trabajo el resultado es el desempleo"). Finalmente, debemos recordar que la formación gene-

ra externalidades positivas al resto de la sociedad. Recientemente tuvo lugar la Conferencia contra el Paro Juvenil en Berlín, que reunió a 28 ministros de Trabajo y varios jefes de gobierno con resultados han sido más bien escasos: más dinero (aunque insuficiente) gracias a la aportación del Banco Europeo de Inversiones y vagas declaraciones, como "no se puede solucionar de un día para otro" (Herman van Rompuy) o "sólo el dinero no es suficiente" (Angela Merkel) o "no se trata de anunciar medidas para crear efectos" (François Hollande). En resumen, se precisa una reforma educativa y otra de modelo productivo para solventar esta problema; y si bien es cierto que los agentes privados (estudiantes y profesores, trabajadores y empresarios, ... y, en general, toda la comunidad) deben realizar su parte no lo es menos que se necesita la intervención política - en el buen sentido del término, si todavía queda alguno - para acometer dichos cambios. ¿Seremos capaces? La Conferencia de Berlín no es un buen augurio pero esperemos que estemos ante una de esas situaciones en que la raza humana por ignorancia y desconocimiento de sus posibilidades acaba logrando su objetivo.

Por cierto, en el próximo artículo, hablaremos de cómo salir de la crisis...

Se precisa una reforma educativa y otra del modelo productivo para solventar el paro