



CONFEDERACIÓN
DE EMPRESARIOS
DE MÁLAGA

DOSSIER DE PRENSA DIARIO

FECHA: 29 DE ENERO DE 2014



Un grupo de turistas pasea por las calles del centro de la capital malagueña. ARCONIEGA

Málaga se instala en el turismo de récord

► La ciudad se desprende de su papel de sala de tránsito hacia la Costa del Sol con una evolución espectacular en los últimos ocho años ► Por segundo año consecutivo cierra el ejercicio con un crecimiento por encima del resto de destinos urbanos

Lucas Martín
MÁLAGA



opinión@malaga.es

■ Málaga acelera. Después de más de medio siglo en la trastienda de la Costa del Sol la capital se ha subido al carro del turismo. Y, además, con un ímpetu salvaje y sostenido. En la última década la que fuera la cenicienta turística de la provincia ha despertado. Hasta el punto de acostumbrarse a firmar ejercicios sobresalientes, por encima de la evolución, incluso, del conjunto de los destinos competidores.

Nadie, ni siquiera Barcelona, crece con tanto ritmo como Málaga, que acumula dos cursos consecutivos a la cabeza en cuanto a incremento de viajeros y de pernoctaciones. Y que, incluso, en el balance de los últimos ocho años, presentado ayer por el concejal Damián Caneda, con la firma de la Sopde, se ha distinguido con fuerza del resto de ciudades. Si no fuera por el empleo, que sigue languideciendo, en intolerable contradicción con los indicadores, en Málaga todo serían fiestas. Al menos, en su sector más esforzado.

De acuerdo con el informe, la ciudad ha aumentado su cifra de viajeros alojados en un 109 por ciento. Un salto que no logran igualar ninguno de los destinos urbanos. Bilbao, el segundo que más creció en el periodo, obtuvo una subida de poco más del 46 por ciento. Las diferencias se extienden también a otros índices de cabecera como el de las pernoctaciones, que se hace eco de un aumento igualmente de más del cien por cien. Y lo que es más importante, la tendencia no da, ni mucho menos, síntomas de fatiga. En el último año Málaga volvió a

situarse en cifras de récord, con un avance del 8,18 por ciento en estancias hoteleras. Un aumento que casi ha duplicado el cosechado por el conjunto de la región, que también progresó en el ejercicio con solvencia.

Buena parte de la salud turística de Málaga obedece al comportamiento de los mercados internacionales, que en las últimas temporadas han logrado, incluso, compensar la desbandada protagonizada por los españoles. En cinco años la demanda extranjera se ha desbocado, con un empuje en sus pernoctaciones del 60,6 por ciento. Y su número de turistas, en términos globales, ya supera al de los nacionales. En la ciudad más poblada de la Costa del Sol el turismo habla en otra lengua, con un 54,5 por cien de la clientela procedente de fuera de las fronteras.

Caneda se refirió en este punto a la fidelidad de mercados consolidados como Gran Bretaña, Francia y Alemania. Este último, además, con un ascenso en 2013 de más de treinta puntos. Una proyección tan sólo equiparable a la de países emergentes en la industria como Turquía o China, cuyo crecimiento, según el concejal, refrenda las acciones promocionales llevadas a cabo por el Ayuntamiento.

La pujanza de los turistas internacionales se notó en los hoteles, que cerraron el ejercicio con una ocupación cercana al 65 por ciento. El valor, tres puntos superior al de 2012, sólo es superado actualmente por Barcelona, lo que da buena cuenta de la marcha de la industria en el destino. En los hoteles, además, incluso se computa una cifra positiva en lo que respecta al empleo. Concretamente del 24 por ciento si se atiende a la comparativa con 2005. El

Radiografía del turismo en Málaga capital

EVOLUCIÓN Y DATOS COMPARATIVOS 2005-2013

VIAJEROS	
2005	456.494
2013	947.713
PERNOCTACIONES	
2005	972.466
2013	1.954.447

EVOLUCIÓN NACIONALIDADES 2013

CHINA	+114%
TURQUÍA	+65%
ALEMANIA	+31,4%
SUIZA	+20,8%
AUSTRIA	+16,6%

PLAZAS HOTELERAS POR CATEGORÍAS



Competitividad del destino Málaga

RANKING EN EVOLUCIÓN ACUMULADA 2005-2013 DE LOS PRINCIPALES DESTINOS URBANOS

	Rank. viajeros	Pernoctaciones	Empleo hoteles	Grado Ocupación	Plazas hoteleras
Málaga	1	1	1	1	1
Bilbao	2	2	2	2	3
San Sebastián	3	4	4	3	6
Valencia	4	3	6	4	4
Granada	5	5	7	9	5
Sevilla	6	7	3	5	9
Córdoba	7	6	5	7	7
Salamanca	8	9	11	10	8
Zaragoza	9	10	8	11	2
Santander	10	11	10	8	11
Alicante	11	8	9	6	10

LO MEJOR

Crecimiento sin paliativos

La ciudad, espoleada por su contexto geográfico y las transformaciones de los últimos años, ha logrado incorporarse de lleno a la industria turística. Su crecimiento en los últimos ocho años no tiene paralelo entre las capitales del país. Y además, según Caneda, todavía se advierte margen del crecimiento.

LO PEOR

Nueva caída del empleo

A pesar de las exorbitantes cifras que presenta el sector, la capital no logró en el último año mejorar en lo que respecta al empleo conjunto de la industria. Es más, registró una nueva caída, del 2,23 por ciento. Un descenso que si bien no es el más alto del país refleja una contradicción muy a tener en cuenta.

optimismo, sin embargo, se diluye si se amplía el análisis al conjunto de la actividad, que el pasado año se dejó, y a pesar de los resultados, un 2,2 por ciento de las plantillas.

Entre tanta cifra positiva, también destaca el retroceso en cruceros. Aunque, en este caso, por una razón muy localizada: el paso atrás de la naviera Royal Caribbean, a la que Caneda confía en que se vuelva a convencer para reanudar su alianza estratégica con el puerto. Mejor evolución registra el turismo de congresos, que aportó en 2013 más de 90 millones de euros, con un nuevo estirón porcentual, del 5 por ciento. Para el próximo ejercicio, avanzó el edil, la capital opta a convertirse en sede de 212 eventos, de los cuales, alrededor del 40 por ciento están organizados por extranjeros.

El concejal, en su análisis, quiso asimismo subrayar los resultados del pasado mes de diciembre, que agigantó el balance anual con un inesperado incremento de más de 18 puntos en estancias. A la luz de esta cifra, Caneda abogó por seguir con la estrategia de ahondar en la promoción y los contenidos extra durante los meses tradicionalmente menos asistidos por la demanda. Además, volvió a manifestar su convicción en torno a las expectativas de futuro de Málaga. Para el edil, la oferta de alojamiento, que ya dispone de 190 referencias, debería aumentar en más de una veintena de hoteles antes de 2020. En este sentido, aludió a la necesidad de contar con establecimientos de lujo como el que se proyecta en el Palacio de Miramar, que ha suscitado el interés de cadenas internacionales. Sobre todo, para evitar que se produzcan fugas a otros puntos de la provincia, como con el actual foro de Samsung.

La capital duplica su número de hoteles, viajeros y pernoctaciones en una década

● Málaga lidera el crecimiento turístico en ciudades urbanas españolas en los últimos años

Ángel Recio MÁLAGA

El 27 de septiembre de 1988 Torremolinos dejó de ser un barrio más de Málaga para convertirse en un municipio y se llevó con él la mayoría de los hoteles, dejando a la capital prácticamente huérfana en materia turística. Tras muchos años de sequía y abandono, desde mediados de la década pasada las administraciones y los empresarios, al calor del auge económico, empezaron a confiar en las posibilidades turísticas de la ciudad, se edificaron numerosos hoteles, se abrieron museos como el Picasso, el CAC o el Thyssen, se disparó la oferta gastronómica y comercial, y mejoraron las infraestructuras con la llegada del AVE o la ampliación del aeropuerto. Todo eso ha derivado en que, en apenas una década, Málaga haya conseguido duplicar su número de hoteles, viajeros alojados y pernoctaciones.

Málaga y Bilbao son las dos capitales que más se han desarrollado turísticamente

A finales del año pasado, la capital contaba con 63 hoteles abiertos frente a los 32 de hace diez años. Si se compara con el año 2000 es casi el triple. La capital —incluyendo los apartamentos, pensiones, hostales y casas rurales— cuenta en total con 190 establecimientos turísticos con 10.515 plazas, lo que supone el 6,9% del total de la Costa del Sol. Ocurre lo mismo con los viajeros alojados en hoteles, que el año pasado rozó el millón, y las pernoctaciones, que en 2013 se aproximaron a los dos millones, según los datos del Instituto Nacional de Estadística (INE) y del Ayuntamiento de Málaga que fueron expuestos ayer por el concejal de Cultura, Turismo y Deporte, Damián Caneda.

La capital se ha puesto las pilas y, al partir de unos volúmenes tan bajos, está liderando en los últimos ocho años el crecimiento en todos los parámetros entre las principales ciudades urbanas del país, entre los que están el incremento porcentual de viajeros, pernoctaciones, empleo hotelero,



Tres turistas, ayer, hacen fotografías en el Teatro Romano. JAVIER ALBIRANA

grado de ocupación y plazas hoteleras. La segunda ciudad que más ha crecido en todos esos aspectos desde 2005 ha sido Bilbao y la tercera se la reparten entre San Sebastián y Valencia.

El año pasado, la capital malagueña encabezó el incremento de pernoctaciones hoteleras entre las principales ciudades españolas con un aumento del 8,18%, si bien todavía se está a mitad de tabla. Málaga está a años luz de Barcelona y Madrid, lejos de Granada, Sevilla o Valencia, y por encima de Bilbao, Córdoba o Zaragoza. En el caso de los viajeros alojados en hoteles, Málaga, Granada y Sevilla fueron las únicas que crecieron el año pasado.

"El 2013, pese a la crisis, ha sido el mejor año. Hemos aumentado viajeros cuando el resto baja, ha subido la ocupación hotelera y la estancia media por lo que nos consolidamos como un destino urbano y cultural", destacó Caneda,

quien consideró que la evolución turística de Málaga en los últimos años arroja datos "para sentirnos contentos".

En este sentido, el concejal apuntó que el despegue de la capital en materia turística "no es fruto de la casualidad sino que hay mucha gente trabajando en el sector turístico desde hace mucho tiempo", a la vez que recordó que el 2013 fue un buen año en crueros y que el 2014 será muy positivo en materia de congresos. Málaga ya tiene comprometidos más eventos este año en el Palacio de Ferias que en ejercicios anteriores y tiene 212 candidaturas abiertas. "Las cosas van bien, pero tenemos que seguir profundizando", dijo Caneda, quien precisó que la capital está compitiendo por la organización de eventos prácticamente de tú a tú con Barcelona pese a que la capital catalana "tiene 30 veces más presupuesto que nosotros".

TURISMO HOTELERO EN MÁLAGA CAPITAL

	Viajeros alojados	Pernoctaciones	Nº Hoteles
2000	379.221	744.404	24
2001	413.325	812.193	26
2002	409.727	792.533	30
2003	441.201	867.169	32
2004	423.877	836.920	39
2005	456.494	972.400	44
2006	672.731	1.259.255	46
2007	719.480	1.280.754	46
2008	779.856	1.393.876	60
2009	746.344	1.411.589	55
2010	862.603	1.596.050	58
2011	907.666	1.734.523	59
2012	954.946	1.816.805	60
2013	961.981	1.965.420	63

Fuente: INE y Ayuntamiento de Málaga

PROCEDENCIA PERNOCTACIONES HOTELERAS

Origen	Pernoctaciones	% Var. Interanual	% sobre total
Andalucía	366.033	-12,65	18,62
Reino Unido	164.408	22,08	8,37
Francia	138.540	13,98	7,05
Madrid	137.433	-0,35	6,99
Alemania	115.684	40,83	5,89
Italia	85.478	12,02	4,35
Países Bajos	79.123	20,18	4,03
Cataluña	57.733	-10,39	2,94
Noruega	51.441	24,67	2,62
Estados Unidos	48.897	1,31	2,49
Suecia	46.686	50,52	2,38
Bélgica	45.310	29,99	2,31

Fuente: INE y Ayuntamiento de Málaga

PERNOCTACIONES EN HOTELES EN 2013

Capitales	Pernoctaciones	Var. Interanual (%)
Málaga	1.965.420	8,18
Granada	2.796.886	7,09
Sevilla	3.726.411	4,52
Barcelona	16.666.406	2,78
Valencia	3.224.823	1,28
Córdoba	1.289.067	0,08
Zaragoza	1.274.550	-2,86
Bilbao	1.410.490	-3,39
Madrid	14.873.643	-4,30

Fuente: INE y Ayuntamiento de Málaga

Caneda: "Perdemos congresos por no tener un cinco estrellas lujo"

La capital está creciendo en materia turística a pasos agigantados, pero aún tiene importantes carencias y eso perjudica, en ocasiones, que el incremento sea aún mayor. El concejal de Cultura, Turismo y Deporte, Damián Caneda, reconoció ayer que Málaga ha perdido la oportunidad de organizar algunos grandes congresos por no disponer de un hotel de lujo de cinco estrellas. "Tenemos necesidad de hoteles de lujo de cinco estrellas como se ha demostrado con el Foro de Samsung, cuyos principales directivos se han ido a alojarse a Marbella", indicó el concejal. Caneda aseguró que la ciudad también necesitaría un hotel grande con unas 400 habi-

taciones "porque hay congresos que nos piden estar en el mismo hotel". En Málaga solo hay, por ahora, un hotel de cinco estrellas que es el Vinci Posada del Patio. En proyecto solo está el del Palacio Miramar, que se adjudicó hace unos años al Grupo Santos pero en el que no se ha hecho aún nada. "Están pendientes de que se aclaren las cuestiones financieras y hay cadenas hablando con Santos para entrar", comentó ayer Caneda. El concejal aseguró que también han lanzado ocho propuestas para hacer un hotel de lujo en el Puerto sin obtener, de momento, resultado, y se está a la espera de ver qué puede pasar con el edificio de La Equitativa.

La capital se consolida como el destino urbano donde más aumentan los turistas

La estancia media y el porcentaje de ocupación mejoraron durante 2013 pese a la bajada generalizada en el resto del país

:: JUAN SOTO

MÁLAGA. La capital sigue lanzada hacia el primer puesto en el segmento de turismo urbano del país. Y los datos del recién concluido 2013 así lo atestiguan: el año pasado se alojaron en los hoteles de la ciudad un total de 961.981 viajeros, casi un 0,8% más que en 2012. Pero no sólo eso, sino que el destino también mejoró en la estancia media de los turistas –que ahora se sitúa en 2,04 días– y en el porcentaje de ocupación hotelera –que ha aumentado en más de tres puntos, hasta alcanzar el 64,73%–.

Estos datos, publicados en el Informe de Coyuntura Turística 2013 que elabora la SOPDE, no hacen más que consolidar a la capital como el destino que más ha crecido en los últimos ocho años en toda España, con un crecimiento del 109% en la llegada de ciudadanos de China –que aumentaron un 114%–, Turquía (65%), Alemania (31,4%) o Suiza (20,8%). Por contra, descendió la afluencia de turistas nacionales. La mayoría llegó de Andalucía –que bajaron un 11%–, Madrid (-6,6%) y Cataluña (-15%).

El concejal subrayó que el comportamiento turístico de Málaga ha sido «muy bueno, incluso en temporada baja», lo que demuestra que la ciudad «es menos vulnerable que otros destinos a la estacionalidad». En este sentido, avanzó que a lo largo de este año van a seguir trabajando con la intención de recuperar el turismo de cruceros y de que la naviera Royal Caribbean vuelva a pensar en Málaga como puerto base para sus operaciones en el Mediterráneo.

Recordó que en este crecimiento ha tenido especial importancia el comportamiento de los mercados internacionales, que mejoraron un 5,86% en 2013. Caneda destacó que los mercados que más crecieron fueron en los que se realizó una espe-

Crecimiento del turismo en la capital



Las ciudades que crecen (2006-2013)

Málaga	109,3%
Bilbao	45,7%
San Sebastián	25,6%
Valencia	20,2%
Granada	14,4%
Sevilla	12,5%
Córdoba	11,7%
Salamanca	10,5%
Zaragoza	4,03%

Ranking de viajeros durante 2013 (% variación con respecto a 2012)

Granada	+5,61%
Sevilla	+3,83%
Málaga	+0,74%
Córdoba	-0,11%
Valencia	-0,21%
Zaragoza	-0,21%
Barcelona	-0,58%
Bilbao	-2,56%
Madrid	-5,14%

Ranking de estancia media durante 2013 (días)

Barcelona	2,52
Valencia	2,07
Málaga	2,04
Madrid	1,97
Sevilla	1,92
Bilbao	1,83
Granada	1,81
Zaragoza	1,65
Córdoba	1,57

Fuente: Informe de Coyuntura Turística de Málaga

:: SUR

Caneda alerta sobre la necesidad de más hoteles

El crecimiento turístico de la capital pasa, irremediablemente, por un aumento del número de establecimientos hoteleros. Así lo afirmó ayer el concejal de Turismo, Damián Caneda, quien alertó de la necesidad de aumentar el número de establecimientos que hay en la capital. Explicó que el actual congreso de Samsung ha puesto de manifiesto la necesidad de un gran hotel de cinco estrellas lujo, al igual que la importancia de contar con establecimientos de más de 400

camas. Afirmó que muchos organizadores de congresos piden hoteles de este tipo y que terminan eligiendo otros destinos por la carencia de la capital. «Estamos necesitados de una serie de hoteles», aseguró. Caneda recordó que actualmente tienen en cartera «siete u ocho» emplazamientos para hoteles, y que los inversores deben animarse para construir en la capital. Entre otros, recordó el hotel del Miramar, la zona del Puerto, una parcela junto al palacio de Congresos e incluso el edificio de la Equitativa. El edil avanzó que en 2020, la capital tendrá alrededor de 20 hoteles más para seguir en esta línea de crecimiento.

La Costa del Sol Occidental, premiada por su gestión turística

:: SUR

MÁLAGA. La Costa del Sol Occidental ha sido reconocida en la cuarta edición de los Premios SIC-TED por su gestión de la calidad turística. Según explicaron los organizadores, Karine Jarret, gestora del sistema de calidad en el destino, consiguió este segundo puesto «por su impecable labor al frente de este proyecto del Consorcio Qualifica». Karine Jarret destacó que este premio supone un reconocimiento a la labor que todas las empresas de la Costa del Sol Occidental están realizando en pos de la calidad y la excelencia turística. «Los logros conseguidos son evidentes: ya son más de doscientas las empresas implicadas en el proyecto», dijo.

Una 'app' recrea monumentos de Málaga en realidad aumentada

:: SUR

MADRID. Una empresa gaditana ha presentado en Fitur 2014 Guideo, una 'app' turística que recreará escenas históricas y monumentos gracias a la realidad aumentada, además de ofrecer rutas recomendadas en las ciudades de Málaga, Cádiz y Sevilla. La aplicación, de Vaivén Gestión Turística y Cultural, permite también conocer la posición exacta y el desplazamiento sobre el itinerario recomendado gracias al GPS. También cuenta con función offline. Se está preparando una versión para Las Palmas de Gran Canaria y la aplicación llegará pronto a Android. De momento está disponible para dispositivos Apple.

La Costa del Sol roza los dos millones de visitantes alojados en hoteles durante 2013

Los establecimientos de la provincia aumentaron su ocupación un 3,37 por ciento gracias a la oferta complementaria y a la relación calidad-precio

:: SUR

MÁLAGA. El turismo nacional en la provincia malagueña experimentó el pasado año un importante repunte, en contra de la tendencia generalizada en el resto del país, según ha destacado el presidente del Patronato de Turismo de Málaga-Costa del Sol, Elías Bendodo. Así, se contabilizaron casi dos millones de viajeros alojados en hoteles –1.983.833–, lo que supone un incremento del 3,37 por ciento respecto a 2012 –64.735 visitantes más–.

«Los destinos maduros, como la Costa del Sol, con una amplia oferta complementaria y con una buena relación calidad-precio se han convertido en los verdaderos graneros del turismo nacional», afirmó ayer Bendodo. En este sentido, subrayó que las pernoctaciones también se han visto incrementadas en

el último año: 5.648.429 registradas en 2013; es decir, un 4,32 por ciento más que en 2012 (234.121).

Unas cifras muy diferentes son las que exhiben la mayor parte de provincias del país, donde descendieron los viajeros totales (-1,14 por ciento) y también las noches de hotel que consumieron, que alcanzan una caída del 1,64 por ciento.

Por zonas turísticas, según la Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos, publicada por el Instituto Nacional de Estadística (INE), la Costa del Sol ocupa la segunda posición en el 'ranking' nacional en nú-

OCUPACIÓN HOTELERA

5,6

Millones de pernoctaciones registró la Costa del Sol durante el año pasado, lo que supone un aumento del 4,32% respecto a 2012, según los datos recogidos en la Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos publicada por el INE.

mero de viajeros alojados, con 1.744.330 en total. Solo la Costa Blanca (Valencia) estaría por delante, aunque el destino malagueño adelanta «con holgura» a otros como la Costa de la Luz (Cádiz), la Costa Brava o la Costa Dorada (Cataluña) o Tenerife.

Además, según la Encuesta de Movimientos Turísticos de los Españoles (Famitur), que dio ayer a conocer Turespaña, en su avance sobre los datos de diciembre de 2013, prevé un 16,6 por ciento más de viajes en el destino. Así, aumentan los viajes por motivo de ocio y los que se llevan a cabo para visitar a familiares y amigos. Aun así, se espera que en el total del año se registre una caída del 2,3 por ciento (155 millones de viajes), según detalló el ente provincial. Por su parte, la cifra de turistas nacionales totales llegados a la provincia alcanzó los 3,7 millones; es decir, un 2,4 por ciento más que en 2012.

MÁLAGA

malaga@elmundo.es

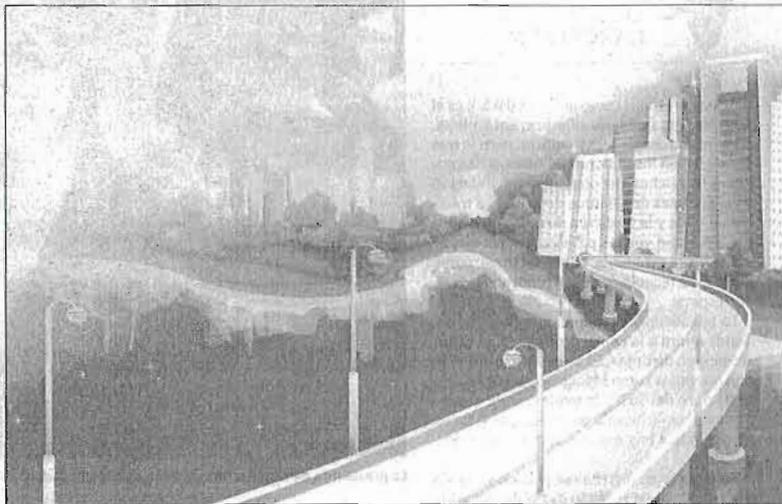
Díaz expone su 'modelo urbanístico' en un foro con imputados e implicados en irregularidades

La presidenta de la Junta abre las jornadas sobre la Costa del Sol que incluyen a ponentes vinculados al PSOE

BERTA GONZÁLEZ DE VEGA / Málaga
La presidenta de la Junta, Susana Díaz, fue ayer a hablar de nuevo modelo territorial de la Costa del Sol en Marbella en unas jornadas que se anunciaban en un cartel con rascacielos, autopista en el mar y la presencia como ponentes de Manuel Marchena, ex gerente de Urbanismo de Sevilla imputado en el caso Mercasevilla; Ignacio Pérez de Vargas, que mediará a favor de Gadafi para construir casi 2000 casas en Benahavis; y Jaime Montaner, ex consejero y arquitecto del Senador, uno de los edificios ilegales construidos en la época de Jesús Gil. Además, estará el presidente del consejo consultivo, Juan Cano Bueso, y el fiscal superior de Andalucía, Jesús García Calderón. Además, estuvo Juan Espadas, ex consejero y actual portavoz del PSOE en el Ayuntamiento de Sevilla.

Jaime Montaner disertará hoy sobre lo inadecuado de las restricciones urbanísticas de las Ley de Ordenación Urbana de Andalucía (LOUA). Además de ser el artífice del hotel Senator, legalizado por el PGOU de Marbella, este arquitecto también tuvo un papel relevante en Los Merinos en Ronda, donde hizo parte del proyecto urbanístico impugnado por la Junta por la ausencia de recursos hídricos para acometer el proyecto. La tramitación de esa urbanización en Ronda fue objeto de un estudio del Instituto de Criminología de Andalucía.

El autor del PGOU del municipio rondeño en el que se sacó parte de los terrenos de una zona con protección fue José Seguí, el urbanista autor del Plan de Ordenación Territorial de la Costa del Sol occidental



EL MUNDO

¿Nuevo modelo urbanístico?

Rascacielos, una carretera en un viaducto sobre el mar o un río. Son los elementos de la ilustración que se incluyó en el díptico con el que se anunciaban las jornadas que se celebran bajo el epígrafe 'Marbella: Hacia un nuevo modelo territorial'. ¿Es este el mode-

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

lo territorial que propugnan las jornadas? ¿Es acaso ejemplo de «sostenibilidad»? Curiosa elección de una imagen que no ha pasado desapercibida en una ciudad que acaba de salir de un tenso debate por los proyectos de rascacielos en los que el PSOE se ha mostrado activamente en contra.

Un nuevo decreto para agilizar los trámites

Marbella
La presidenta de la Junta de Andalucía, Susana Díaz, anunció que el Gobierno andaluz ultima un nuevo decreto sobre las competencias que tiene esta Administración en ordenación del territorio, que se presentará «como un proyecto para facilitar a los ayuntamientos reducir los plazos de tramitación de los planeamientos urbanísticos».

Díaz, que inauguró en

Marbella las jornadas 'La Costa del Sol: hacia un nuevo modelo territorial', organizadas por la Cátedra Rafael Escudero de Estudios sobre Andalucía, aseguró que esta normativa «pretende agilizar la gestión por parte de la Administración y no suponer un freno» y que se llevará al Consejo de Gobierno durante el mes de febrero. Así, la presidenta del Gobierno andaluz dijo que «es necesario que las

comisiones provinciales de coordinación urbanística simplifiquen, integren y armonicen esos informes preceptivos que se tienen que emitir por parte de la Administración andaluza».

Apuntó que se están analizando diversas normas, como la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), que «creemos que tienen que facilitar las iniciativas que busquen el desarrollo del

territorio, siempre desde el respeto a nuestra sostenibilidad».

«Estamos en un momento distinto y ante un momento distinto hay que revisar nuestras normas y hacerlas compatibles con el desarrollo económico de Andalucía y con el respeto a nuestro patrimonio natural», apuntó Díaz, quien hizo hincapié en hacer de la Comunidad andaluza «un territorio equilibrado y vertebrado



Susana Díaz, ayer en Marbella. J. MARTÍN

y donde todos en cada uno de los rincones gocemos de las mismas oportunidades». También mostró

de nuevo su compromiso con la reactivación de la construcción, recordando que «hay 600.000 andaluces que han perdido sus empleos desde el inicio de la crisis y que viven de este sector», muchas empresas que «se han visto abocadas al cierre y que necesitan el impulso de un sector estratégico para el crecimiento de Andalucía y para la creación de empleo».

Susana Díaz agilizará los PGOU para reactivar el sector de la construcción

► El Gobierno autonómico aprobará en febrero un decreto para reducir los plazos para la revisión y aprobación de los planes de ordenación urbana ► El nuevo modelo territorial está basado en la sostenibilidad y en una mejora de la calidad de vida

MARÍA ALBARRAL MARBELLA
► @MariaAlbarral

■ Las cifras no pueden ser más desalentadoras para el sector de la construcción. Hace tan solo siete años, en la provincia de Málaga se visaban 45.660 viviendas mientras que el año pasado, el número de proyectos visados ascendía a sólo 904, lo que supone una caída de más del 98%. Si se observa el precio medio de la vivienda en la provincia también se ve la oscilación tan exacerbada de precios, situándose la cota más alta en 2007 con un promedio de 3.190 euros el metro cuadrado hasta los 1.484 del pasado 2013.

En esta tesitura, la presidenta de la Junta de Andalucía, Susana Díaz, anunció ayer en Marbella una serie de medidas para reactivar el sector de la construcción, que ha registrado unas cifras de más de 600.000 despidos en toda Andalucía desde que comenzó la crisis económica.

La principal medida que va a poner en marcha la Junta de Andalucía es la reducción de los plazos de tramitación de los planes de ordenación de urbanismo. El Consejo de Gobierno aprobará en febrero un decreto para agilizar los trámites y la burocracia. «Tenemos que facilitar las iniciativas que busquen el desarrollo del territorio de manera sostenible y no suponer un freno para ello», señaló. La presidenta explicó que el nuevo plan de acción y modelo territorial andaluz se basa en tres pilares fundamentales: la calidad de vida de los ciudadanos, el respeto por el medio ambiente y la apuesta por el progreso ligado a la innovación.

«Si se desarrollan las herramientas urbanísticas del Plan de Ordenación Territorial de Andalucía, se podrán evitar esos excesos que durante una época hemos visto en la Costa del Sol, que ha sido capaz de crecer, a veces equivocadamente, vulnerando, incluso, criterios urbanísticos establecidos», aseguró la presidenta.

Modelo territorial

«La sostenibilidad es el punto clave para las políticas que llevaremos a cabo en el presente y en el futuro», apuntó la presidenta. La Junta de Andalucía aboga por un cambio en el modelo económico y un concepto global de la sociedad en el que tienen que ser partícipes todos los municipios.

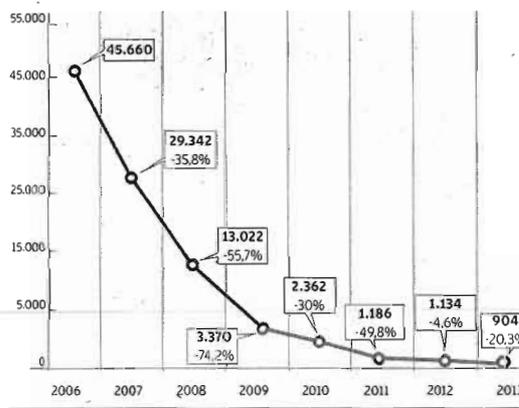
Para ello es importante mejorar el bienestar de los ciudadanos a través de una apuesta fuerte por los



La presidenta de la Junta de Andalucía, Susana Díaz, ayer en Marbella, con Rafael Escuredo y José Luis Ruiz Espejo. EFE

Evolución del visado de viviendas en Málaga

DATOS DE PROYECTOS PROVINCIALES Y COMPARATIVA



Fuente: Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga

DPTO. INFOGRAFÍA | LA OPINIÓN

servicios públicos. «La sostenibilidad ha de tener una base local. La calidad de vida atrae inversiones e innovación y retiene talento y capacidad emprendedora» afirmó la mandataria andaluza. El Gobierno autonómico se compromete a intensificar las cotas de productividad y mejorar el crecimiento económico además del bienestar.

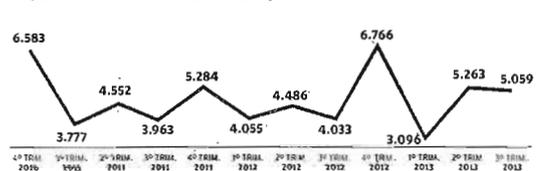
Profundizar en la identidad de cada municipio para potenciar la imagen del conjunto de Andalucía es otro de los pasos a seguir dentro de ese nuevo modelo más moderno y avanzado.

«Ciudades y entornos sostenibles exigen cambiar la forma de pensar, de actuar, de producir y también de consumir», apuntó Díaz, quien añadió que este compromiso «tiene que hacerse por el conjunto de la sociedad».

Para la mandataria andaluza, la base fundamental del desarrollo son los ciudadanos y aludió a la ley de medidas para asegurar la función social de la vivienda, que tiende a proteger el derecho más básico. «El crecimiento y la capacidad de crear empleo es compatible con la protección del entorno natural si entre todos trabaja-

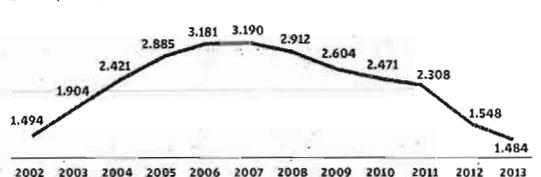
VENTA DE VIVIENDAS

Transacciones inmobiliarias realizadas en la provincia desde el último trimestre de 2010 independientemente de si es vivienda libre o protegida



PRECIO MEDIO DE LA VIVIENDA EN LA PROVINCIA

En euros por metro cuadrado



Fuente: Ministerio de Fomento

DPTO. INFOGRAFÍA | LA OPINIÓN

mos por ello» concluyó la presidenta, quien hizo estas declaraciones en el transcurso de la jornada inaugural de las «Jornadas sobre la Costa del Sol: hacia un nuevo modelo territorial», que concluyen hoy en Marbella y que pretenden sacar conclusiones sobre las nuevas fórmulas para un urbanismo sostenible.

Se da la circunstancia de que, precisamente, fue en Marbella donde hace una década se desbocó el urbanismo hasta tal punto que desembocó en la intervención del Ayuntamiento por parte de la Junta de Andalucía a

raíz de los escándalos de corrupción urbanística puestos sobre la mesa. La actitud de la Junta entonces dio lugar a una serie de planes de ordenación del territorio que provocaron la paralización progresiva del sector de la construcción.

Ahora, el Gobierno autonómico quiere dejar todo ello atrás. «Andalucía tiene que volver a reactivar el sector de la construcción aprendiendo de los errores del pasado, corrigiendo lo que no hemos hecho bien pero impulsando un sector estratégico para la economía andaluza», apuntó Díaz.



JAVIER ALBINANA

Concentración por el trabajador fallecido en Estepona.

Sindicatos exigen investigar el accidente laboral de Estepona

CCOO y UGT piden incrementar las medidas de prevención, la vigilancia y los controles

R. L. MÁLAGA

Los sindicatos UGT y CCOO exigieron ayer que se investiguen las causas del accidente laboral ocurrido este pasado lunes en las obras del Teatro de la Costa del Sol de Estepona, en el que murió un trabajador de 48 años. Además, ha reclamado el aumento de las medidas de prevención.

Ambos sindicatos guardaron cinco minutos de silencio

ante la antigua Delegación de Empleo de la Junta de Andalucía –hoy Igualdad, Salud y Políticas Sociales– en repulsa por este accidente laboral mortal, un acto al que asistieron la secretaria general de UGT de Málaga, Auxiliadora Jiménez, y el responsable provincial de Salud Laboral de CCOO, Juan Antonio Perles. “Pedimos que se haga un seguimiento muy específico de la prevención de riesgos laborales en las empresas porque toda vigilancia es poca”, señaló la responsable provincial de UGT, teniendo en cuenta que “los accidentes siguen aumentando pese a estar en una situación de bajada de la producción”. En este punto, incidió en que “el año pasado, en una

provincia que ha visto cómo caía su actividad productiva y su mercado de trabajo se venía al suelo, aumentaron los accidentes laborales”. Por tanto, advirtió que “estamos fallando: no se invierte suficientemente en medidas de prevención de riesgos laborales y en las empresas no existe una cultura en esta materia”.

Asimismo, Jiménez declaró que “no es tolerable que una persona pierda la vida por acudir a su puesto de trabajo”, al tiempo que agregó que “no deja de ser triste y lamentable que todavía tengamos que estar reivindicando seguridad y salud en el trabajo y lamentando el fallecimiento de empleados que solo intentan ganarse la vida”.

La Fiscalía pide cuatro años de prisión para el expresidente de Aifos y su mujer

► El fiscal y la acusación particular creen que se apropiaron de varias sumas entregadas por hasta 29 extranjeros y una empresa que querían hacerse con una casa en una urbanización de Casares

JOSÉ ANTONIO SAU MÁLAGA
► @saumarín

■ La Fiscalía de Málaga pide en su escrito de conclusiones provisionales cuatro años de cárcel para el expresidente de Aifos, Jesús Ruiz Casado, y su mujer, Teresa Maldonado, por un presunto delito de apropiación indebida. Además, el ministerio público les reclama a cada uno de ellos sendas multas de 6.000 euros. El juicio se celebra los días 3, 10, 11 y 12 en la Audiencia Provincial de Málaga.

En concreto, el fiscal cree que se apropiaron supuestamente de las cantidades entregadas por 29 extranjeros y una sociedad mercantil para adquirir casas de la urbanización Hacienda de Casares, algunas de cuyas fases, siempre según consta en el escrito del ministerio público, no se llegaron a construir.

La entidad Aifos ha desarrollado en Casares «una promoción inmobiliaria en varias fases». El caso se centra, añade el fiscal, «en la

venta, a varias personas y entidades, de unidades inmobiliarias en fase de proyecto constructivo».

En concreto, el fiscal cree que hay 29 personas y una sociedad mercantil afectadas, esta última con ocasión de la compra de cinco casas por las que pagó las siguientes cantidades: 69.911 euros por dos fincas, 70.651 por otra, y 65.101 y 66.951 euros, respectivamente, por la cuarta y la quinta viviendas.

Un millón de euros

Las parejas, británicas en su mayor parte, entregaron varias sumas: desde 51.041 euros hasta 69.801. En total, entregaron poco más de un millón de euros, siempre según el acusador público, adquiriendo 20 viviendas.

«En cualesquiera de tales supuestos, el resto del precio, hasta completar el pago íntegro de las viviendas adquiridas, quedaba diferido al momento en que se concediera a Aifos un crédito hipotecario, en el cual se subrogaría el adquirente», dice el fiscal.



En la imagen, el expresidente de Aifos, Jesús Ruiz Casado. CARLOS CRIADO

La acusación particular, ejercida por Francisco Javier Lara, solicita ocho años de cárcel para los acusados

En los contratos se fijaba, además, de manera expresa, para el supuesto de que el comprador quisiera resolver la relación contractual por expiración del plazo para la finalización o iniciación de las obras, «que las cantidades entregadas le serían devueltas con el interés correspondiente, y, a tales efectos, se establecía como fecha máxima de expiración del plazo de iniciación de las obras el 1 de noviembre de 2004», apunta.

Pero, aclara el acusador, la urbanización de los terrenos se retrasó, lo que achaca el ministerio fiscal a la empresa que vendió los terrenos a la inmobiliaria Aifos. «La construcción nunca se alzó, sin que pueda acreditarse, por parte de Aifos, haber empleado el dinero recepcionado de los adquirentes en las necesidades de-

rivadas del proceso constructivo», relata.

Además, añade la acusación pública, si la empresa «hubiera abierto una cuenta especial donde ingresar las sumas recibidas, sin aplicarlas a otros menesteres, podría haberlas devuelto, mas no lo hizo, ni ha verificado la restitución del dinero por otros cauces».

La Fiscalía pide cuatro años de cárcel para cada uno de los dos acusados, 6.000 euros de multa para ambos y que indemnicen a los afectados en las cantidades entregadas, que superan el millón de euros.

Acusación particular

El abogado Francisco Javier Lara representa a los afectados y ejerce como acusación particular. De hecho, fue una querrela del actual decano del Colegio de Abogados la que inició el proceso, aunque éste declinó ayer hacer declaraciones a este periódico.

En su escrito de conclusiones provisionales, el letrado de la acusación particular solicita ocho

años de cárcel para cada uno de los dos acusados, cuatro por un delito de estafa y otros cuatro al estar relacionado el primero de los ilícitos con una supuesta apropiación indebida.

Asimismo, reclama sendas multas de 12.000 euros. En su escrito, señala que en los contratos se hacía constar que se estaba construyendo la Hacienda Casares, previendo un plazo de finalización, «lo que sin duda generó en mis patrocinados que la obra estaba ejecutándose y que no iban a existir los problemas que existieron», entre otros, que no se construyeron las viviendas.

Dice el letrado representante de la acusación particular que sus representados entregaron las cantidades de dinero «bajo un claro y evidente engaño, ya que se les hizo pensar que se estaba construyendo, que había plazo aproximado de finalización de obras, que se garantizarían los pagos a cuenta, cuando la realidad era muy distinta: no había licencia de obras».

La Junta saca a la venta cinco inmuebles de sus sedes en Málaga para pasar a ocuparlos en alquiler

► Se incluyen las dependencias de Juan XXIII, San Juan de la Cruz, la avenida de la Aurora y calle Carretera

EFE/LA OPINIÓN SEVILLA/MÁLAGA

■ El Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía autorizó ayer la venta de 75 inmuebles, entre ellos cuatro en Málaga capital y uno en Marbella, que mantendrá en régimen de alquiler a largo plazo para su uso administrativo, operación con la que espera obtener unos ingresos de 300 millones de euros con cargo al actual presupuesto «para mantener el esfuerzo en políticas sociales».

Los inmuebles que se enajenarán, que actualmente albergan oficinas de distintas consejerías en las ocho provincias, suman una superficie total construida de casi 260.000 metros cuadrados.

Según la información publicada por la Junta, la lista de inmuebles a la venta en Málaga capital están en avenida de la Aurora 56 (adscrito a la Consejería de Justicia), avenida Juan XXII 82-84 (actual sede de la Delegación de Empleo y del Centro de Seguridad e Higiene del Trabajo), calle Carretera 7 (Instituto Andaluz de la Juventud) y plaza San Juan de la Cruz (Consejería de Fomento y Vivienda). El de Marbella se ubica en Barón Hacienda San Miguel.

El portavoz del Gobierno andaluz, Miguel Ángel Vázquez, explicó que la fórmula utilizada de alquiler con retorno o «Sale & leaseback», es una herramienta de «optimización de los recursos» que se utiliza tanto en el ámbito privado como público.

El objetivo, según Vázquez, es «poner en valor el patrimonio público para compensar la caída de ingresos», de forma que la Junta podrá obtener liquidez «para mantener el esfuerzo en políticas sociales» sin renunciar al uso administrativo de los inmuebles.

Se trata de un nuevo procedimiento tras una convocatoria anterior, en la que la Junta puso a disposición del mercado una serie de

inmuebles sin mucho éxito debido a la crisis económica, y en esta convocatoria el precio de la venta es inferior a la anterior.

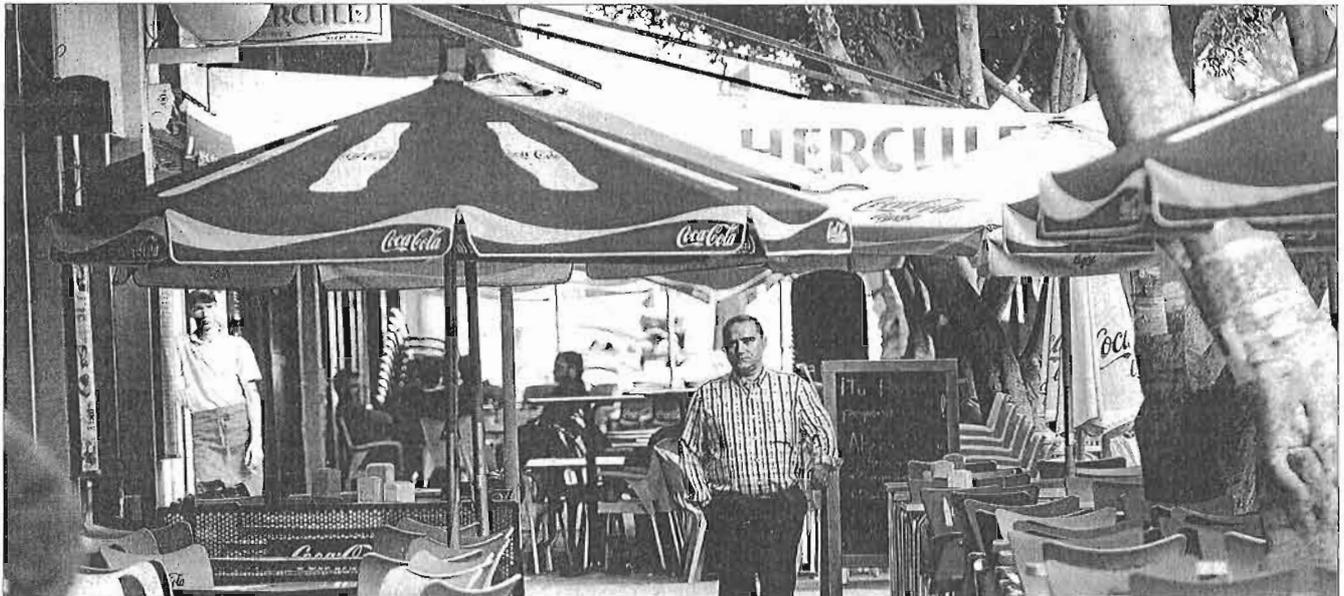
La «meta» de la Junta es que los inmuebles puedan venderse en los próximos meses para conseguir los 300 millones de euros este mismo año. El Gobierno andaluz confía en que la operación salga adelante en esta ocasión, pues ya «se empieza a ver un ligero movimiento, el crédito empieza a fluir y puede haber interés en el mercado» inmobiliario.

Según Vázquez, en la anterior convocatoria hubo «bastante interés pero no se pudo concretar porque los interesados no tuvieron acceso a la financiación».

La pensión media en Málaga es de 803 euros, un 1,3% más que el año anterior

LA OPINIÓN MÁLAGA

■ El número total de pensiones en la provincia de Málaga se situó en 242.434 en el mes de enero, lo que representa un incremento del 2,4% respecto al mismo mes del año anterior, según el Instituto Nacional de la Seguridad Social. La pensión media-jubilación, viudedad, orfandad, incapacidad y favor de familiares-llega a los 803,01 euros, lo que supone un incremento del 1,3% en relación con enero de 2013. En Andalucía el número total de pensiones es de 1.459.235 (+1,9%). La pensión media es de 785,26 euros (+1,4%). En España, el importe medio es de 864,92 euros (+1,8%).



El cambio del material de los toldos de las terrazas podría reducir la contaminación acústica en tres decibelios. GREGORIO TORRES

Medio Ambiente estudia un modelo de toldos que absorba el ruido de las terrazas

► El Ayuntamiento está haciendo pruebas para calibrar el descenso de la contaminación acústica con estas medidas y que podrían rondar los 3 decibelios ► Los toldos se complementarían con tapices que eviten el ruido de arrastrar sillas y mesas

MIGUEL FERRARY MÁLAGA
► @miguelFerrary

■ El ruido de las terrazas sigue siendo uno de los principales focos de contaminación acústica en la ciudad, como reconoce el propio Ayuntamiento de Málaga, que ha iniciado el estudio de distintos modelos de toldos que reduzcan el ruido en la calle.

El concejal de Medio Ambiente, Raúl Jiménez, explicó que están realizando mediciones del ruido que se genera en las terrazas con los toldos actuales, con idea de comparar estos datos una vez que se apliquen materiales «fono absorbentes» que permitan reducir el impacto del ruido.

Raúl Jiménez explicó que una empresa alicantina se ha puesto en contacto con el Ayuntamiento de Málaga para ofrecer este modelo de toldos de forma gratuita y realizar la prueba.

De ser positiva, el área de Medio Ambiente abordaría el cambio de la ordenanza para facilitar la implantación de este tipo de toldos. «Serían del mismo modelo que permite ahora la ordenanza, que no son fijos, pero con materiales que reducen la contaminación acústica», señaló el edil de Medio Ambiente, quien aclaró que primero habría que decidir cómo se extendería: «Habría que consensuar con los empresarios si es de forma voluntaria, mediante los planes de aprovechamiento

LAS CLAVES

CONTAMINACIÓN ACÚSTICA El ruido medio en la ciudad desciende entre 2007 y 2013

1 La contaminación acústica descendió en 1,8 decibelios de media en toda la ciudad entre 2007 y 2013, según se pudo apreciar en la revisión del Mapa de Ruidos que se hizo cinco años después del primer documento. La bajada fue generalizada salvo incrementos puntuales en tres distritos: Ciudad Jardín, Centro y Bailén.

PEATONALIZACIÓN Y OCIO Crece la contaminación acústica en el Centro por la actividad de ocio

2 La peatonalización y eliminación del tráfico del Centro no se ha notado en una bajada del ruido en esta zona, donde la fuerte actividad hostelera ha provocado que se registraran 0,2 decibelios más.

TOLDOS Materiales que absorban el ruido para reducir la contaminación

3 La introducción de toldos con materiales que absorban el ruido y la instalación de tapices en el espacio de las terrazas podría reducir el ruido emitido por estos espacios en 3 decibelios, una cifra que se apreciaría por la noche. No obstante, su efectividad depende de que se aplique a toda una calle.

Una empresa alicantina se ha puesto en contacto con el Ayuntamiento para hacer una prueba con toldos especiales

de las terrazas o con las nuevas líneas.

Esta línea de trabajo del Ayuntamiento incluye una segunda línea, como sería el uso de tapices en las terrazas que eliminen el ruido de arrastre de sillas y mesas. «Algunos establecimientos ya los usan y se nota mucho», afirmó Jiménez, quien apuntó que el uso combinado de estas medidas podría reducir en hasta 3 decibelios

la emisión de ruido, en especial por la noche.

Estos estudios tienen su origen en un trabajo realizado por la empresa Soundimensions para el Ayuntamiento de Málaga en la calle Plutarco, en la que propuso la instalación de una pérgola fija que permitiría eliminar más de 8 decibelios. El concejal de Medio Ambiente recordó que esa alternativa está descartada, al tiempo que advirtió de que la ordenanza no permite ese tipo de pérgolas fijas, sólo toldos desmontables. Estos son los que se adaptarían con materiales especiales para reducir los ruidos.

Esta alternativa paliaría, a me-

dió plazo, la contaminación acústica que generan las terrazas y que tienen en el Centro, Teatinos, El Palo y Pédregalejo los principales focos de denuncias. No hay que olvidar que sólo en Teatinos se llegaron a recoger 25.000 quejas de los vecinos en dos años.

Los planes de control de la ocupación de las terrazas han permitido solucionar una parte del problema, al limitar la ocupación de la vía pública por las sillas y mesas, reduciendo su número. Para la próxima temporada de primavera y verano, el Ayuntamiento no descarta la retirada de las terrazas a los establecimientos infractores por exceso de ocupación.

NUEVA CAMPAÑA DE CONCIENCIACIÓN



Las quejas por ruido a la policía se reducen un 17,3% en 2013

► La Policía Local de Málaga atendió el año pasado 10.063 llamadas de vecinos por exceso de ruido, una cifra que reduce de forma notable las 12.166 llamadas de 2012, lo que supuso una bajada del 17,3% en un año, según los datos aportados por

el concejal de Medio Ambiente, Raúl Jiménez, quien destacó el descenso «considerable» en las quejas por este motivo al 092.

Raúl Jiménez insistió en que la época en la que se registran más quejas es en verano (de junio a septiembre), cuando más gente hay en la calle y se acude más a las terrazas.

La mayoría de las denuncias de los vecinos, recibidas por la Policía Local, hacen referencia a los problemas pertenecientes a humos y ruidos, que se mantienen como una constante recurrente desde 2011 a 2013, seguida de las quejas por música y ruidos.

Para intentar reducir los niveles de contaminación acústica, el Ayuntamiento de Málaga ha renovado la campaña de concienciación ciudadana iniciada hace un año contra la contaminación acústica de las actividades de ocio, en colaboración con las asociaciones de empresarios de hostelería de la ciudad. Para esta ocasión se ha elegido el eslogan «Tu ruido debe tener un límite. No conviertas tu ocio en la pesadilla de los demás», que podrá leerse en los mil carteles que se distribuirán entre los establecimientos de ocio para que los expongan de forma visible y concienciar al cliente para que no hable muy fuerte. M. F. MÁLAGA

Unicaja sigue adelante con la absorción de CEISS tras lograr más ayudas públicas



NURIA TRIGUERO

✉ ntriguero@diariosur.es

El FROB asumirá el 71% del coste de las reclamaciones de los preferentistas que no han aceptado el canje, hasta 241 millones

Los nuevos términos de la operación están pactados con el Banco de España y Bruselas, que darán en breve el visto bueno definitivo

:: NURIA TRIGUERO

MÁLAGA. La operación de integración más tortuosa que ha vivido el sector bancario español entra por fin en su recta final. Unicaja despejó anoche las dudas al anunciar que seguirá adelante con la absorción de CEISS pese a no haber conseguido que el 75% de los accionistas y bonistas de la entidad castellana le vendan sus títulos (el porcentaje de éxito de su oferta de canje se quedó en un 60%). Así lo decidió ayer su consejo tras conseguir que el Gobierno le conceda otro colchón más de dinero público para cubrirse frente a las reclamaciones judiciales de preferentistas castellanos. Hasta 241 millones de euros le costará al Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) asumir el 71% del impacto de dichas demandas, según los nuevos términos de la operación pactados entre Unicaja y las autoridades nacionales y comunitarias, que en los próximos días le darán su aprobación definitiva.

Al no lograr el porcentaje de capital que había previsto para hacer viable la operación (el mencionado 75%), Unicaja ha exigido una nueva ayuda al Estado. Y el Estado ha vuelto a ceder: el FROB se compromete a asumir el 71% del impacto de las reclamaciones de los titulares de bonos que no han aceptado la oferta, hasta un máximo de 241 millones de euros. El resto, es decir, hasta 130 millones, correrá a cargo de la propia CEISS (o sea, de su futura dueña, Unicaja). A cambio de esta ayuda, se imponen restricciones operativas y exigencias de ajuste adicionales a la entidad castellana, según los comunicados remitidos anoche por ambas entidades a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV). Este acuerdo quedará plasmado en un contrato entre CEISS y el FROB que ambas partes se comprometen a firmar en quince días.

Unicaja y la antigua Caja España-Duero también han avanzado un «acuerdo transaccional de liquidación» con el Sareb para fijar los ajustes de precio de los activos traspasados por CEISS al 'banco malo', en el que ambas partes renuncian a cualquier reclamación posterior. Este pacto, según fuentes consultadas, viene a aquilatar la garantía ya concedida por el FROB de cubrir el llamado 'riesgo Sareb' (las diferencias de valoración con el precio

pagado por el Sareb a CEISS por sus activos inmobiliarios) con hasta 200 millones de euros. Esta era otra exigencia de Medel para seguir adelante con la operación.

Estas ayudas públicas se suman a los 1.129 millones de euros de dinero público que ya se habían inyectado previamente en CEISS y que Unicaja no tendrá que devolver. Se trata de los 525 millones con que el FROB apoyó la fusión entre Caja España y Caja Duero y los 604 millones provenientes

del rescate europeo con los que se recapitalizó la entidad en 2012. En total, 1.570 millones de euros del contribuyente para engrasar la fusión bancaria que más veces se le ha atascado al Banco de España.

Los acuerdos revelados ayer por ambas entidades quedan sujetos «a su ratificación y formalización definitiva por el FROB, el Banco de España y el Sareb, así como a la aprobación definitiva por parte de las autoridades nacionales y comunitarias»,

según advirtieron en su comunicado. Fuentes conocedoras de la operación matizan, no obstante, que todo está ya «pactado y hablado con Madrid y Bruselas», por lo que sus bendiciones están aseguradas.

Con esta operación, Unicaja podrá duplicar su tamaño, alcanzando 78.000 millones de euros en activos que la convertirán en el séptimo grupo financiero del país. A nivel operativo, mantendrá a CEISS como una filial.



El presidente de Unicaja, Braulio Medel, y el comisario de la Competencia, Joaquín Almunia, el pasado junio, en Málaga. :: SALVADOR SALAS

El banco castellano dispuesta a afrontar más recortes de negocio, plantilla y red de oficinas

:: J. V. A.

MÁLAGA. El consejo de banco CEISS se compromete en la recta final del proceso de absorción por parte de Unicaja - al menos así lo reflejaba la comunicación enviada a la CNMV y luego retirada - a una minoración de su volumen de actividad futura, lo que conllevaría nuevas vueltas de tuerca al empleo y a

la red de oficinas, procesos que las ayudas del FROB han permitido afrontar sin problemas durante los casi tres años que suman las negociaciones con la entidad malagueña. A la reducción laboral ya negociada en 2013 en CEISS y que ha supuesto la salida de 1.230 trabajadores mediante un plan de prejubilaciones y bajas incentivadas hasta si-

tuar la plantilla en 4.700 personas, se fijaría ahora una reducción adicional del 5 por ciento a culminar antes de finales de 2016 sobre la plantilla prevista para diciembre de 2014. También para antes de tres años, la red de oficinas de CEISS (antes del proceso con Unicaja la componían 893 oficinas) deberá reducirse en el ámbito de Castilla y León, la zona

natural de influencia de la entidad, un cinco por ciento sobre el máximo previsto hasta el día de ayer de 550 oficinas para la región.

El nuevo ajuste comprometido y luego anulado por CEISS para atender las exigencias de Unicaja y del FROB, incluía una reducción adicional del 15 por ciento en el volumen del balance del banco y del 10 por ciento en su cartera crediticia, una proporción en la que también se deberá recortar el objetivo de la ratio de préstamos sobre depósitos. Asimismo, se imponen restricciones en relación a futuros repartos de dividendos.

«Lo que debemos demonizar es la especulación, no la construcción»

Susana Díaz refuerza su discurso de apoyo a un sector clave de la economía

La presidenta andaluza inaugura en Marbella unas jornadas sobre urbanismo y destaca que construcción y medio ambiente deben ser compatibles

:: HÉCTOR BARBOTA

MARBELLA. La presidenta de la Junta de Andalucía, Susana Díaz, puso ayer de relieve en Marbella el impulso que el Gobierno autonómico quiere dar a la construcción y resaltó el papel que debe jugar en un nuevo modelo económico en la región. En una intervención que refuerza el cambio de discurso de la Junta sobre este sector, Díaz aprovechó la inauguración de unas jornadas organizadas por la cátedra Rafael Escuredo sobre la Costa del Sol y el modelo territorial para destacar la necesidad de darle a la construcción un lugar clave en la economía andaluza. Lo hizo en Marbella, donde se encuentra el Andalucía Lab, sede de las jornadas organizadas por la citada cátedra de la Universidad de Almería.

«Tenemos que aprender de aquello que no funcionaba y que demonizó el sector de la construcción cuando realmente lo que debimos demonizar todos fue la especulación con nuestro patrimonio y con el derecho a la vivienda».

La presidenta hizo una referencia implícita al plan que la Junta elabora para la reactivación de del sector y destacó que el debate que está sobre la mesa contempla cuál es el modelo de construcción sostenible que necesita la comunidad autónoma. «Andalucía tiene que volver a reactivar el sector de la construcción aprendiendo de los errores del pasado, corrigiendo lo que no se hizo bien pero impulsan-

do un sector estratégico para la economía andaluza», dijo, aunque advirtió que la sostenibilidad es una referencia imprescindible. «Todos hemos asumido, quizás algunos muy tarde, que si hemos vivido de la naturaleza tenemos que hacerlo también por y para la naturaleza. Y eso es lo que significa sostenibilidad».

Autocrítica

En ese sentido, fue autocrítica en relación al papel jugado por las instituciones. «Seguramente en algunas cosas nos hemos equivocado y

otras no han funcionado como esperábamos», reconoció.

En su intervención, Díaz destacó la necesidad de movilizar todos los activos económicos con el objetivo de crear empleo. «Me he comprometido a reactivar el sector de la construcción, tenemos 600.000 andaluces que han perdido su empleo desde el inicio de la crisis y que vienen del sector de la construcción, muchas pequeñas y medianas empresas que se han visto abocadas al cierre y que necesitan del impulso y la motivación de un sector estratégico para el cre-

cimiento de Andalucía».

Para la presidenta, esta iniciativa tiene que ser compatible con la defensa del medio ambiente y del patrimonio natural. «Esta es una de las asignaturas que todos hemos apren-

Díaz señaló que es necesaria una alternativa para los 600.000 parados del sector

dido después de una crisis como la que estamos atravesando», dijo.

Esto, en su opinión, supone un cambio de modelo que implica desarrollo económico, justicia social y también calidad medioambiental. «Ya no se pueden contemplar como elementos estancos la naturaleza, la economía y la propia sociedad. El territorio, los pueblos y las ciudades son claves en el proceso de creación de riqueza y en el nuevo marco económico en el que queremos que las zonas urbanas sean áreas de innovación tecnológica».

Díaz destacó la necesidad de preservar la calidad de vida y la identidad cultural en las ciudades y los pueblos de Andalucía, ya que se trata de valores que atraen inversiones e innovación y retienen talento y capacidad emprendedora».

En su opinión, construir ciudades y entornos sostenibles requieren de un cambio en la forma de pensar, de actuar, de producir y también de hábitos de consumo.



Díaz interviene ante la mirada del expresidente de la Junta Rafael Escuredo y el presidente del Consejo Consultivo, Juan Cano. :: JOSELE-LANZA

La consejera de Medio Ambiente clausura las jornadas

La consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, María Jesús Serrano Jiménez, clausurará hoy a mediodía las jornadas 'La Costa del Sol, hacia un nuevo modelo territorial', que se celebran en el Andalucía Lab. El programa de hoy prevé la intervención del exconsejero de Obras Públicas Jaime Montaner; el letrado mayor del Consejo Consultivo, José Luis Martín Moreno; el director general de Urbanismo, Rafael Márquez, y el fiscal superior de Andalucía, Jesús María García Calderón

Una nueva norma agilizará la tramitación de los planeamientos urbanísticos

El Consejo de Gobierno de la Junta aprobará en febrero un decreto que simplificará la emisión de informes por parte de las comisiones de Urbanismo

:: H. BARBOTA

MARBELLA. El Gobierno andaluz ultima un decreto que permitirá a los municipios agilizar la aprobación de sus planeamientos urbanísticos y con lo que pretende contribuir a la reactivación del sector de la construcción. Así lo aseguró la presidenta de la Junta, Susana Díaz, en su intervención de ayer en Marbella, donde aseguró que la nueva norma se aprobará durante el próximo mes de febrero.

El decreto tendrá como objetivo la reducción de trámites buro-

cráticos dentro de la administración y operará sobre las competencias de la Junta en ordenación del territorio y urbanismo mediante la simplificación de la emisión de los informes que tienen que emitir las comisiones provinciales de urbanismo, según explicó la propia Díaz.

El objetivo de la Junta, aseguró es «movilizar los activos económicos sin comprometer el futuro del patrimonio medioambiental».

La norma se presentará «como un proyecto para facilitar a los ayun-

tamientos reducir los plazos de tramitación de los planeamientos urbanísticos», explicó.

Con el objetivo de que la tramitación de los planes urbanísticos no constituya un freno a la construcción, según la presidenta del Gobierno andaluz, es necesario «que las comisiones provinciales de coordinación urbanística simplifiquen, integren y armonicen esos informes preceptivos que se tienen que emitir por parte de la Administración».

También señaló que se están analizando diversas normas, como la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA). «Creemos que tienen que facilitar las iniciativas que busquen el desarrollo del territorio, siempre desde el respeto a nuestra sostenibilidad», dijo.

LAS CLAVES DE LA OPERACIÓN

OFERTA DE CANJE

Unicaja sólo tuvo el respaldo del 60% de los bonistas y accionistas

1 La oferta de Unicaja logró prácticamente el 100% del respaldo de los grandes clientes mayoristas de Ceiss. Pero sólo tuvo el 40% de los antiguos tenedores de preferentes y de deuda subordinada (que en conjunto detentaban más capital). Se logró así algo más del 60% de respaldo global, cuando el objetivo mínimo inicial era el 75%.

NUEVAS AYUDAS

Unicaja ha pactado 241 millones más de aportación del FROB

2 Unicaja ha atado con el FROB una ayuda pública de hasta 241 millones de euros, que deberá tener ahora el visto bueno de la UE, para cubrir las posibles demandas judiciales de los preferentistas. El FROB ya había otorgado previamente otros 200 millones por los posibles desfases en la valoración de los activos inmobiliarios con la Sareb.

EL FROB, OBLIGADO

Unicaja, con la ventaja de saber que era la mejor salida para Ceiss

3 Para el FROB, la opción de Unicaja siempre ha sido la mejor para resolver la cuestión de Ceiss. Su nacionalización le habría costado 800 millones, y en caso de haberla tenido que llevar a liquidación el costo para el Estado habría sido de 7.700 millones. Ceiss ya había recibido anteriormente 1.100 millones del FROB 1 y de la UE.

AJUSTES LABORALES

Unicaja negocia con su plantilla el 20% de rebaja de costos laborales

4 Unicaja tiene abierta la mesa laboral con los sindicatos para un plan de ajuste laboral del 20% de sus gastos de personal (unos 51 millones de euros, equivalente a 900 empleos). La última oferta incluía un cupo de 350 prejubilaciones y una rebaja estructural del 5% en el salario de la plantilla. No se reúnen desde diciembre.

CIERRE DE OFICINAS

Ceiss tendrá que reducir un 5% adicional de oficinas y empleo

5 Bruselas impuso a Ceiss una reducción de tamaño del 30% por las ayudas recibidas. Se le exigió que cerrara 263 oficinas y redujera la plantilla en 1.500 personas antes de dos años. La entidad ya ha clausurado el 40% de esas sucursales. Ayer, dentro del marco de las nuevas ayudas, se comprometió a aplicar un 5% adicional de reducción.

Unicaja asegura la compra de Ceiss con otros 241 millones más de ayudas públicas

► Logra que el FROB asuma las indemnizaciones a los preferentistas que vayan a los tribunales ► El apoyo se suma a los 200 millones que ya se estipularon a cuenta del «riesgo Sareb» ► «La operación queda absolutamente encarrilada», aseguran

José Vicente Rodríguez

MÁLAGA

@josevirodriguez

■ Tras cerca de tres años de negociaciones, Unicaja ha dejado al fin encarrilada la compra del Banco Ceiss. Pese a que su oferta no logró el pasado 20 de enero el respaldo del 75% de la deuda subordinada y de los preferentistas que se había marcado como objetivo mínimo (el apoyo fue de poco más del 60%), la entidad ha asegurado el éxito de la operación tras pactar con el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) una ayuda pública adicional máxima de 241 millones de euros. Este dinero se destinará a cubrir las indemnizaciones de las posibles demandas judiciales que presenten los preferentistas de Ceiss que no han aceptado la oferta de canje. La aportación de fondos debe ser, no obstante, aprobada por la Comisión Europea, aunque el apoyo para Unicaja de parte del comisario Joaquín Almunia estaría ya asegurado, según explicaron fuentes del sector.

La operación recibirá además otros 200 millones de euros que ya fueron pactados hace unos meses a cuenta del denominado «riesgo Sareb». Con esta cantidad se hará frente a los posibles desfases entre la valoración de los activos inmobiliarios de Ceiss y el precio que pagó por ellos el conocido como «banco malo».

Los dos bancos celebraron ayer sendos consejos de administración donde dejaron perfiladas las líneas básicas de modificación del plan de resolución de Ceiss y del marco del acuerdo de su plan de compra por parte de Unicaja. Ceiss mandó por la noche los acuerdos a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) en un hecho relevante aunque más tarde alertó de algunas incorrecciones que serían precisadas en una nueva comunicación. Unicaja, por su



La sede central de Unicaja en la avenida de Andalucía, en Málaga. LA OPINIÓN

parte, al cierre de esta edición no había remitido aún su información a la CNMV apelando a cuestiones de «tiempo» y a «negociaciones».

En todo caso, fuentes próximas a la entidad consultadas por este periódico aseguraron que con estas decisiones la operación queda «absolutamente encarrilada», al dejar cerradas las condiciones en las que Unicaja aceptará el resultado de la oferta del canje de bonos.

«Después de esto podemos decir que Unicaja va a comprar Ceiss, aunque la operación tarde en concretarse algunas semanas más por los trámites que quedan pendientes», apuntaron.

Y es que Ceiss tendrá que cerrar todavía el acuerdo con la Sareb y firmar un contrato con el propio FROB (con un plazo de 15 días) para documentar todo lo que se ha pactado. La Unión Europea debe, además, oficializar su apoyo a es-

tas nuevas ayudas. Un peaje que tendrá que pagar Ceiss es aceptar un 5% adicional de reducción en su plantilla y número de oficinas respecto a la reestructuración que le impuso la UE a finales de 2012.

Acuerdos con el FROB y la Sareb

En concreto, y según el acuerdo alcanzado por Ceiss con el FROB, el organismo público asumirá el 71% del impacto de los efectos negativos que pudiesen tener los procedimientos de reclamación de titulares de bonos, hasta un máximo de 319 millones de euros (241 millones de euros netos), asumiendo Banco Ceiss el 29% restante.

El FROB se encargará de comprar los títulos de esos preferentistas aunque Unicaja se ha asegurado de que ese procedimiento no implique su entrada como accionista de la entidad. Y es que el FROB tendrá la obligación de

transmitir esos títulos a terceros en un plazo de tres meses. Y no podrá hacerlo ni a otros bancos ni permitir que las personas o entidades a quien se los transmita concentren más del 1% del capital social.

En cuanto a los activos tóxicos inmobiliarios, el compromiso de Ceiss con la Sareb o «banco malo» incluyen la renuncia de ambas partes a cualquier reclamación judicial, administrativa o de cantidad a cuenta del precio que se pagaron por los activos.

Un larguísimo proceso

Las conversaciones para la fusión de Unicaja y Ceiss se iniciaron en abril de 2011 aunque han sufrido innumerables vaivenes desde entonces para adaptarse a las cambiantes circunstancias. Y lo que en principio iba a ser una integración de entidades cambió a un proceso de absorción cuando en diciembre de 2012 la UE aprobó el

plan de reestructuración de la antigua Caja España-Duero. A favor de Unicaja ha jugado el hecho de que siempre ha sido vista como la mejor opción que le quedaba a Ceiss dentro del proceso complejo de reestructuración del panorama financiero español.

El último obstáculo ha sido superar la baja aceptación que tuvo la oferta final lanzada por Unicaja para comprar la entidad castellano-leonesa. El capital emitido por Ceiss es de 1.200 millones de euros, de los que 800 están en manos de los antiguos tenedores de preferentes y de deuda subordinada (un colectivo de bonistas formado por unas 33.000 personas, sobre todo pequeños ahorradores) y otros 400 son de los grandes clientes mayoristas (unos 4.000, entre empresas e instituciones). Unicaja logró el respaldo de casi el 100% de estos grandes clientes, pero sólo del 40% de los pequeños.

ECONOMÍA

El FMI pide equiparar el despido de indefinidos y temporales

● El organismo asegura que la caída de salarios desde 2010 es aún insuficiente, lo que en su opinión ha contribuido al aumento del paro, y pide el fin de la prórroga indefinida de los contratos

R. E. BRUSELAS

El Fondo Monetario Internacional (FMI) advirtió ayer que el éxito de la reforma laboral en España dependerá de que los tribunales no hagan una "interpretación restrictiva". Además, recomendó al Gobierno de Mariano Rajoy que introduzca mejoras, en particular para armonizar la protección de contratos temporales (con un despido de nueve días por año trabajado) e indefinidos (hasta 33 días) y acabar con la prórroga automática de los convenios. El FMI incidió también en que la caída de los salarios que se ha producido desde el año 2010 no ha sido suficiente para compensar la excesiva subida de los años anteriores, lo que según el estudio ha contribuido al aumento del paro.

La reforma laboral depende de una "interpretación no restrictiva" de los jueces

"La reforma introducida en 2012 promete una mejora significativa en el funcionamiento del mercado laboral al reducir el dualismo, la rigidez salarial y la falta de flexibilidad interna de las empresas", aseguró el FMI en un estudio sobre cómo reactivar el crecimiento y el empleo en Europa.

"El éxito de la reforma depende de su aplicación: la eficacia de reformas pasadas se vio menoscabada, en parte, por una interpretación restrictiva por parte de los tribunales", avisa el estudio.

"La reforma podría también reforzarse armonizando la protección de los contratos indefinidos y temporales y eliminando la indexación y la prórroga automática de los convenios colectivos expirados (ultraactividad)", recomienda el Fondo. En la actualidad la prórroga de los convenios se limita a un año.

En cuanto a las diferencias de protección, el informe del FMI resalta que el coste del despido injustificado en España oscila para los contratos indefinidos entre 33 y 45 días por año trabajado (con un máximo de 42 meses), frente a una media de 21 días por año trabajado (con un máximo de 24 meses) en la



Luis de Guindos, Christine Lagarde y Wolfgang Schäuble, en un acto celebrado ayer en Bruselas.

Guindos vaticina casi un 1% de crecimiento

El ministro de Economía, Luis de Guindos, aseguró ayer que la economía española crecerá en 2014, cerca del 1% y creará empleo neto por primera vez desde el inicio de la crisis gracias a las reformas del Gobierno, aunque ha admitido que queda mucho por hacer porque la tasa de paro sigue siendo del 26%. "Hemos vivido momentos muy difíciles. España estuvo a punto de derrumbarse, fue uno de los principales problemas para el futuro de la Eurozona", admitió Guindos durante una conferencia en Bruselas en presencia de la directora gerente del Fondo Monetario Internacional (FMI), Christine Lagarde, y del ministro alemán de Finanzas, Wolfgang Schäu-

ble. "La buena noticia es que 2014 va a ser el primer año desde que empezó la crisis hace seis años que vamos a tener un crecimiento de casi el 1% y creación neta de empleo en los próximos trimestres", aseguró De Guindos. No obstante, el ministro de Economía reconoció que se trata únicamente del inicio de un "largo y difícil camino en el que habrá que afrontar muchas dificultades: la principal, que España todavía tiene una tasa de paro del 26%". En declaraciones posteriores a la prensa, Guindos explicó que la previsión de crecimiento del Gobierno para 2014 -que en la actualidad es del 0,7%- no se revisará oficialmente hasta que no se presente el programa de estabilidad, a fina-

les de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

reforma de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

reforma de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

reforma de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

reforma de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

reforma de abril. No obstante, resaltó que "el perfil que hemos tenido a lo largo del año 2013 es mejor que el que inicialmente teníamos previsto y la inercia con la cual se ha entrado en el año 2014 es mejor que la inicialmente prevista". "Eso es una realidad", subrayó. Lo mismo ocurre, según ha dicho, con las previsiones de creación de empleo, para las que auguró que el nuevo cuadro macroeconómico mejorará la cifra en términos de EPA y por primera vez incluirá una "cifra positiva de creación de empleo según la contabilidad nacional". Guindos defendió que la reforma laboral aprobada por el Gobierno está empezando a dar "resultados" y que España "se ha convertido en un país muy competitivo". A su

Moncloa dice "no" a Bruselas: ni se abarata el despido ni se va a subir el IVA

El Ejecutivo quiere aprobar antes de Semana Santa un Plan de Activación para el Empleo en 2014

José María Triper MADRID.

Ni segunda reforma laboral, ni abaratamiento del despido, ni subidas del IVA. Esa es la respuesta clara y contundente del Gobierno español a las nuevas demandas del Eurogrupo que, en su reunión del pasado lunes y tras alabar los resultados positivos del programa de asistencia financiera para la banca española, pedía a España mantener la presión con las reformas, especialmente en el mercado laboral.

Una recomendación ésta de los ministros de Economía y Finanzas de la UE a la que el Ejecutivo de Rajoy "no va a hacer oídos sordos, pero que no va a alterar la hoja de ruta que nos habíamos marcado en el Plan Nacional de Reformas", aseguraban ayer fuentes próximas al Gabinete, para apostillar que "no se va a tocar el despido".

Una afirmación que corrobora también responsables del Ministerio de Empleo y Seguridad Social, donde se resaltaba el cambio dado en las demandas de Bruselas para hablar ahora de "segunda fase de la reforma laboral" donde se

pedía antes "una segunda reforma del mercado laboral".

Segunda fase de la reforma aprobada en 2012 que se va a centrar fundamentalmente en el impulso a las políticas activas de empleo y de recolocación de los desempleados y la reforma de la formación.

En el caso de las políticas activas, las reformas que prepara el Gobierno se engloban dentro de la denominada Estrategia de Activación para el Empleo 2014-2016 que, como afirmaba la ministra de Empleo, Fátima Báñez, la semana pasada en el Congreso "será un instrumento de modernización que vertebrará todas las estrategias individuales de los servicios públicos de empleo bajo un paraguas de objetivos y principios comunes". El objetivo es tener aprobada esta estrategia antes de finalizar el primer trimestre.

En el marco de esta nueva estrategia de activación se aprobará también el Plan de Acción para el Empleo, cuyos objetivos estratégicos son facilitar la empleabilidad de los jóvenes y poner en marcha la Garantía Juvenil de la UE en España, además de favorecer la empleabilidad de otros colectivos vulnerables, como los mayores de 55 años, parados de larga duración y beneficiarios del Programa de Recualificación Profesional (Prepara).

Ultraactividad y Formación

Por lo que respecta a la Formación, el Ministerio de Empleo está negociando ya con los interlocutores sociales un nuevo modelo de formación para el empleo, que se pretende firmar en el V Acuerdo del Subsistema de Formación Profesional para el Empleo, con unos principios básicos esenciales: garantía de calidad de la formación; respuesta adecuada a las necesidades del tejido productivo de cada lugar; efi-



La ministra de Empleo, Fátima Báñez. F. VILLAR

ciencia y transparencia en la gestión de los fondos; competencia con los centros privados; y evaluación del destino y resultados de los recursos públicos puestos a disposición de la formación.

Y del despido. Nada. "Ni es una necesidad en el actual panorama

de la economía ni es un tema que esté actualmente en discusión", afirman desde el Ministerio de Empleo.

Sí podría haber alguna iniciativa para suprimir la ultraactividad de los convenios, pero en el Departamento que dirige Fátima Báñez se considera que este es un tema que

entra más dentro de la negociación colectiva y cuya modificación corresponde fundamentalmente a los agentes sociales.

La otra gran negativa del Gobierno a Bruselas viene de la mano de Cristóbal Montoro, quien ha vuelto a reiterar que el Gobierno no va a subir el tipo general del IVA, del 21 por ciento, y que el aumento de recaudación previsto vendrá por la recuperación del consumo. En este punto, en círculos de Hacienda sí se da por seguro que se elevarán al tipo general algunos productos sanitarios y los servicios realizados por los notarios que ahora se benefician de los tipos reducidos.

Lo que sí parecen tener claro los responsables de Hacienda es que

Hacienda asegura que no subirá el IVA del turismo al 21%, pero tampoco baja el impuesto

"no se va a subir el IVA del turismo", a pesar de las presiones de Bruselas, que insisten en elevar la fiscalidad de nuestra primera industria del reducido 10 por ciento al tipo general del 21 por ciento.

Ayer las organizaciones de productores y las industrias de alimentación y bebidas, distribución, comercio y restauración rechazaron nuevas subidas de impuestos, porque "frenarían la recuperación" y animaron al Gobierno a aprovechar la "grandísima oportunidad" de emprender una reforma fiscal "capaz de estimular la actividad empresarial y el consumo", en vez de "poner en peligro" la "incipiente" recuperación económica.

10 POR CIENTO

Bruselas no sólo presiona para que haya alzas de los tipos del IVA; también persigue una redistribución de productos entre las tres categorías que ese impuesto contempla: ordinario, reducido y superreducido. El turismo es una de las actividades que ahora se beneficia del tipo reducido (10 por ciento) y que la Comisión querría gravar con el 21.

La reforma fiscal traerá un IRPF "nuevo", según Montoro

En Moncloa dicen que las cotizaciones bajarán en cuanto sea posible

Ingrid Gutiérrez MADRID.

El Gobierno quiere cambiar de arriba a abajo el impuesto sobre la renta. La reforma fiscal irá más allá de eliminar el gravamen complementario que aprobó después de llegar

al poder en 2011. Fuentes próximas a Hacienda confirman a *elEconomista* que los cambios en este tributo serán mucho más ambiciosos y que lo abarcarán en conjunto. Así, se analizarán las bases imponibles, las reducciones que existen, su estructura, tramos... La idea es transformarlo en un tributo más sencillo, simple y ajustado, pero siempre teniendo en cuenta el principio de suficiencia.

De hecho, ayer mismo, en una en-

trevista a *Radio Nacional*, el propio Cristóbal Montoro aseguró que la reforma traerá consigo un IRPF "completamente nuevo" y no se volverá a la situación en la que se encontraba en 2011. El ministro incidió, además, en que el objetivo es que esa reducción empiece a notarse ya el año que viene. Las mismas fuentes insisten en que no hay nada decidido sobre una entrada en vigor de esa rebaja de forma progresiva, que sí lo será en el conjun-

to de la reforma fiscal (habrá medidas que entren en vigor este mismo año y otras que empiecen a aplicarse en 2015, 2016 e incluso 2017).

Fuentes del Gobierno insisten en este diario en que esa reducción del IRPF, la reforma añadirá una reducción de las cotizaciones sociales en cuanto sea posible. Otro de los ámbitos de actuación será, también, la tributación sobre el ahorro a medio y largo plazo, que podrá afectar tanto a productos que

estén ya en el mercado, como a otros que aún no lo estén. Sin embargo, no hay ninguna decisión tomada aún sobre productos en concreto, como los planes de pensiones.

Desde la Organización Profesional de Inspectores de Hacienda hacen hincapié en que los cambios que se aprueben a nivel impositivo deben ser suficientes para que la recaudación aumente, y para poder recuperar el crecimiento económico, siendo equitativos y justos.

Opinión

EL LIBERALISMO NO ES PRO-NUCLEAR



Juan Ramón Rallo

Director del Instituto Juan de Mariana y profesor del centro de estudios OMMA

Una confusión habitual en el discurso ideológico mundano es el de asociar a los partidarios del capitalismo de libre mercado —entre los que obviamente me encuentro— con la defensa de la energía nuclear y con la oposición a las centrales renovables. Esta misma semana, el Gobierno del Partido Popular (al que muchos, errónea e incomprensiblemente, siguen asociando con el liberalismo) tanteó la posibilidad de ampliar la vida de las nucleares desde los 40 años actuales hasta los 50 ó 60, de manera que los liberales deberíamos, presuntamente, estar dando palmas con las orejas. Pero no. O al menos no necesariamente.

El liberalismo se basa en minimizar la coacción en las relaciones humanas. Cada persona es libre de cooperar pacíficamente con el resto, pero no de extorcionarlas o para sitiarlas. Lo anterior implica, por necesidad, que nadie debería poder violar los derechos de propiedad de terceros transfiriéndoles costes que ni desean ni tie-

nen obligación de soportar. Los costes, evidentemente, no son sólo de naturaleza monetaria: la contaminación o el riesgo de experimentar un accidente nuclear también son costes que pueden padecer los individuos sobre su propiedad y que, por consiguiente, no deberían verse forzados a soportar. En este sentido, parece claro que las nucleares en España (y en todo el mundo) disfrutan de privilegios otorgados por el Estado: el principal, la socialización de la responsabilidad en caso de accidente nuclear. El Estado ha limitado la responsabilidad máxima del propietario de la central nuclear a 1.200 millones de euros: cualquier indemnización superior sería denegada a las víctimas o, en todo caso, debería ser aportada por fondos públicos (es decir, por dinero extraído coactivamente de los contribuyentes).

Es dudoso, aunque no imposible, que los potenciales afectados por un accidente nuclear hubiesen aceptado someterse a semejante riesgo a cambio de una indemnización máxima tan exigua como la actual (es verdad que la probabilidad de un accidente es tremendamente baja, pero el posible daño es gigantesco). Lo único cierto a día de hoy es que los Estados no han permitido a los propietarios particulares expresar sus preferencias y negociar

con los dueños de las nucleares para exigirles una garantía de indemnización suficiente como para compensarles por el daño que se les pudiera terminar causando. Gracias a ello, las nucleares se han ahorrado el muy sustancial coste de la póliza de ese seguro, incrementando artificialmente su margen de beneficios. Es verdad que en un mercado eléctrico libre a escala europea o mundial muy probablemente aparecerían seguros asegurables contra riesgos nucleares, pero ello no es excusa para que en la actualidad no se estén internalizando tales costes.

Acaso ocurriera que, con tan estrictos requisitos, nos terminaríamos quedando en España sin nucleares en funcionamiento y, como consecuencia de ello, el precio de la electricidad aumentara todavía más de lo que ya lo ha hecho. Pero si ello sucediera sería porque esos altos precios serían los únicos capaces de cubrir la totalidad de los costes reales (entre ellos, el de la contaminación o el de riesgo de accidente nuclear). En la actualidad, el Estado obliga a aquellas poblaciones afectadas por la contaminación o por el riesgo de accidente nuclear a subvencionar coactivamente el precio de la electricidad del conjunto de españoles, esto es, esas poblaciones están soportando unos costes por los que no reciben

compensación alguna. No hay ningún motivo para que ello sea así.

En definitiva, el liberalismo no es antinuclear ni pro-nuclear *per se*, como tampoco es antirrenovable o prorrenovable *per se* (aunque, a igualdad de condiciones, diría que el pensamiento liberal se ve más naturalmente seducido por plantas de autogeneración que descentralizadamente ejerzan la competencia contra las grandes y centralizadas compañías eléctricas). Dentro de un marco de libertad de mercado, autonomía contractual, ausencia de privilegios estatales, supresión de absurdas trabas regulatorias y plena internacionalización de los costes, la competencia entre inversores y empresarios tendería a arrojar un mix eléctrico que minimizara aquel precio capaz de cubrir todos los costes reales del sistema. Ni primas a las renovables ni subvenciones encubiertas a las nucleares: libertad de mercado con una completa definición y respeto hacia los derechos de propiedad de las partes. Sólo dentro de ese marco tendría sentido alargar o acortar la vida de las nucleares: que el Estado sea el encargado de pilotar este proceso al tiempo que sigue manejando desde la sombra el resto de resortes del sistema eléctrico sólo demuestra que, en esta sede, el libre mercado ni esta ni se lo espera.

En caso de accidente, el Estado ha limitado la responsabilidad del propietario de la central

En el marco del libre mercado, debe buscarse un mix eléctrico que minimice el precio

EMERGENTES: UN CAMBIO DE CICLO



Miguel A. Bernal Alonso

Profesor y coordinador del dpto. de investigación del IEB

Resulta curioso que la mayor parte de previsiones e informes sobre la economía mundial en 2014 pusiera la atención en los emergentes y advirtiese de que comenzaría una etapa de inestabilidad no exenta de peligros. Ahora que tenemos a Argentina bajo presión, Turquía con un problema importante, India subiendo tipos, sirvan como ejemplo, todo el mundo comienza a preocuparse por los emergentes, cuando era algo que todo el mundo, insisto, barajábamos. Brevemente la mayor parte de emergentes han vivido hasta el momento de una llegada de dólares en forma de flujos de inversión, fácil y barata, lo cual ha fomentado su crecimiento, pero ha creado desajustes en muchas de estas economías. No miento si asevero que el mundo en los últimos años ha vivido del crecimiento de los emergentes. Durante este periodo de tiempo la mayor parte de estos países deberían haber reforzado sus demandas internas, saneado balances y haberse mostrado mucho más decididos a la hora de combatir la inflación. Alguna como por ejemplo Brasil deberían haber prestado atención a la burbuja del precio de los inmuebles frenándola, pues su pinchazo no solo es la caída del precio de la vi-

vienda, alza de morosidad, sino que tiene un efecto de incremento del déficit comercial exterior por el efecto riqueza que genera, algo de lo que los españoles podemos hablar.

Con una economía que ya parece encauzada, la FED, en el último trimestre advirtió que se cerraba el capítulo de una política monetaria extraordinariamente laxa y que de forma prudente se comenzaría a retirar o recortar las medidas no convencionales, *tapering*. Descartaba alzas de tipos, pero es evidente que a finales de este año el discurso puede ya ofrecer advertencias sobre un sesgo alcista de los tipos directores de la política monetaria. Por cierto en EEUU los tipos ya han comenzado a subir como es el caso del de préstamos hipotecarios. Era el punto y final del modelo de crecimiento de los emergentes, fin además agravado porque algunos países como España habían devaluado sus salarios, comenzaban a exportar y restaban atractivo a estas economías. Pero encima su situación se agrava, China no funciona, se enfría. El último dato de crecimiento es el peor de los últimos catorce años, si miramos en el futuro el PMI se sitúa por debajo del nivel de crecimiento, cincuenta, comienzan las preocupaciones sobre productos de alto riesgo cuyos vencimientos son de 1,38 billones de dólares este año, un

default de alguno de estos productos podría tener consecuencias muy graves entre los bancos de este país. Si China frena o peor cae su actividad, las economías emergentes se resentirán pues son muy dependientes del crecimiento del dragón asiático y por tanto se abre una nueva vía de agua, la llegada de dólares gracias a las exportaciones se resiente. Por tanto, el problema es cierto y real lo refleja muy bien el Baltic Dry Index. Poco se ha hablado de la caída de este índice, un indicador del comercio mundial muy influenciado por los países emergentes, donde en este recién estrenado 2014 la caída es de casi el 40 por ciento, el peor inicio del año en más de tres décadas. El modelo de crecimiento imperante hasta el momento cambia y ello significa un revés para los países emergentes, los cuales deberán pasar su particular travesía, vivieron en parte de la abundancia de dólares, ahora deberán rotar, incluso, cambiar su modelo. Pero como ocurre en emergentes cuando hay un problema las divisas se resentirán y son el mejor termómetro. India acaba de subir sus tipos de interés un cuarto de punto para frenar la sangría de divisas. Probablemente Turquía debería haber subido ya sus tasas de interés para intentar defender la lira turca. Volvamos nuevamente a Brasil como al inicio del

artículo, el real brasileño lleva depreciándose desde que se anunció el *tapering*, señalar que la paridad 2,50 con el dólar es clave, pero lo curioso de esta devaluación se produce cuando los tipos en el país carioca han subido desde el 7,25 del primer trimestre de 2013 hasta el 10,50 actual, 325 p.b. en menos de un año y anuncia continuar con la senda alcista. Me dirán que en el caso de Brasil las reservas son de unos 300.000 millones de dólares, pero qué ocurre con la subida de tipos, la medida sirve para contraer la demanda interna, justo lo que Brasil no necesita, la devaluación provoca mayor inflación la cual ha terminado por encima del objetivo oficial. Vamos la tormenta perfecta: contracción económica, pérdidas de reservas, subida de tipos, devaluación, inflación.

Estamos ante un nuevo escenario que rompe con el precedente en el caso de los países emergentes, no son casos aislados, es un cambio de tendencia. Es un nuevo escenario porque lo que ha estado impulsando el crecimiento económico ha sido la FED. Recuerdan lo del helicóptero de Bernanke tirando dólares, política monetaria drástica y contundente utilizando ortodoxia y heterodoxia. Si Norteamérica beneficiada pero en los emergentes también se tiraron dólares a tipos cero. Guste a quien guste la economía mundial se basa en el dólar y la política monetaria americana ha cambiado, serán pasos lentos, muy lentos para los yanquis, pero para los emergentes la salida de divisas será muy rápida. ¿Inseguridad, volatilidad? Miren el precio del oro.

En EEUU los tipos han empezado a subir, esto supone el final del crecimiento de estos países