



CONFEDERACIÓN
DE EMPRESARIOS
DE MÁLAGA

DOSSIER DE PRENSA DIARIO

FECHA: 30 DE ENERO DE 2014

LA ENCUESTA

¿Cómo valora el anuncio de Susana Díaz para reactivar el sector de la construcción?



José Prado
ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES Y PROMOTORES
«Es una buena noticia, pero llega tardísimo. Esperemos que no se quede en un brindis al sol. Por fin se han dado cuenta de que sin el sector la economía no resurge»



Javier González de Lara
CONFEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DE ANDALUCÍA
«Es una medida muy acertada. Refleja una visión evolutiva, fruto de conocer mejor y en profundidad cuál es el tejido productivo andaluz»



Natalia Sánchez
CONFEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DE MÁLAGA
«Puede ser un impulso para un sector estratégico como la construcción. Es básico recuperar la seguridad jurídica para atraer inversión»



Elías Bendodo
PRESIDENTE PROVINCIAL DEL PP
«En todos estos años la Junta no ha hecho otra cosa que obstaculizar el crecimiento. Debería apostar también por pagar la ingente cantidad que adeuda al sector»



José Antonio Castro
COORDINADOR PROVINCIAL DE IZQUIERDA UNIDA
«Veremos cuál es su contenido final. El pasado año se aprobó un decreto para unificar los trámites y no se ha avanzado en su aplicación»

La Junta devuelve el urbanismo al primer plano de la regeneración económica

► La propuesta de Susana Díaz de agilizar los trámites de los PGOU abre nuevas expectativas para un sector atrapado entre los demonios del pasado y la falta de crédito ► La medida suscita el apoyo de los empresarios, que esperan más compromiso

L. MARTÍN MÁLAGA
@opiniondemálaga

La Junta de Andalucía quiere reabilitar al sector de la construcción. Después de que la exconsejera de Obras Públicas y Transporte Concepción Gutiérrez, animada por los escándalos urbanísticos, decidiera apretar las clavijas al gremio, una decisión que muchos creen que hizo pagar a justos por pecadores, ahora la presidenta, Susana Díaz, vuelve a situar a la actividad en la sala de pilotaje de la economía y anuncia una nueva etapa de flexibilidad. Aunque someteda, eso sí, a controles de garantía y salud en el medio ambiente.

La mandataria andaluza sorprendió el martes en Marbella con el anuncio de un decreto que tendrá como objetivo agilizar la aprobación de los planes urbanísticos, de manera que las reglas del juego de cada municipio queden claras en el momento en el que se reactive la construcción. Una iniciativa en la que analistas, políticos y empresarios observan un gran contenido simbólico: por primera vez desde que se inició la crisis, la Junta, más propensa a demandar un cambio en el modelo productivo, se preocupa frontalmente por la resurrección del ladrillo. Y en un tono en el que incluso podría haber miga política, siempre y cuando sus intenciones choquen con las de su socio de gobierno, IU, que se ha movido urbanísticamente por una deriva mucho más conservacionista que de fomento de la obra privada.

El futuro plan de Susana Díaz, en cualquier caso, reconoce de manera explícita la importancia del urbanismo en la corrección de los problemas en los que se desangra la economía. Un sector cuyo protagonismo en la crisis es proporcional al que tuvo en la última época de bonanza, cuando repre-

sentaba el 19 por ciento del PIB de la provincia -el turismo en la actualidad se sitúa en alrededor del 13-.

De los 284.000 parados que computa Málaga, aproximadamente 70.000 proceden de la construcción, que ha pasado en siete años de visar 45.000 viviendas por temporada a apenas 900. Unas cifras demasiado enflaquecidas como para que los portavoces del gremio no aplaudan la nueva hoja de ruta de la Junta. Aunque, con matices. Especialmente en lo que respecta a los tiempos. José Prado, presidente de la ACP, lo celebra, aunque reconoce que llega muy tarde. «Lo llevábamos pidiendo desde antes de la crisis. Se debía haber utilizado este periodo para resolver todos estos temas y evitar que cuando se vuelva a construir se produzca un cuello de botella», indica.

Prado recuerda que de los 101 municipios de la provincia, aproximadamente 80 aún carecen de un PGOU definitivo y, sobre todo, adaptado a la normativa territorial andaluza. Entre ellos, la mayoría de las cabeceras de la Costa del Sol, con la excepción de Málaga y Rincón de la Victoria. Un panorama que enmaraña el horizonte de un sector atrapado entre la falta de crédito y la caída del poder adquisitivo de los españoles. El responsable de la ACP señala, además, que la Junta actualmente carece de un plan social de vivienda y exige más inversión en obra pública para garantizar las infraestructuras y reducir la lista de desempleados.

Elías Bendodo, presidente de la Diputación y del PP en Málaga, considera el anuncio como un ejemplo más de esa política «de gestos más que de gestión» en la que a su juicio se mueve Susana Díaz. No obstante, aboga por profundizar. Especialmente, en lo que respecta al acoplamiento con dos planes que en su opinión chocan



La provincia cuenta con un amplio stock de viviendas sin vender. EFE

radicalmente con las necesidades del sector: el POT y el decreto del litoral que prepara la Consejería de Turismo.

El recientemente nombrado nuevo líder de la patronal andaluza, el malagueño Javier González de Lara, cree, por su parte, que la Junta, con esta medida, atestigua una visión más evolucionada en cuanto a su conocimiento del tejido productivo andaluz. Además,

opina que planes como el que se proyecta en el Gobierno andaluz contribuirán a romper con la desmonización del sector. «El urbanismo ha sido injustamente maltratado, fue el chivo expiatorio de muchas cuestiones», indicó.

En una opinión parecida se expresó Natalia Sánchez, secretaria general de la CFM, que insiste en la importancia de despejar el horizonte y recuperar la seguridad ju-

rídica. Un pilar, este último, en el que descansa la inversión.

Más cauto en su análisis es José Antonio Castro, parlamentario de IU, que prefiere esperar a que se conozca el contenido de la propuesta de Díaz. No obstante, insiste en que el año pasado ya se aprobó una medida para unificar trámites y facilitar la planificación urbanística, aunque de momento no se ha aplicado.

OBJETIVOS

Los informes se resolverán en 3 meses

► El decreto para agilizar la aprobación de la planificación urbanística de los municipios, anunciado por Susana Díaz el pasado martes durante su participación en las jornadas «La Costa del Sol: hacia un nuevo modelo territorial», ha tardado menos de veinticuatro horas en desnudar sus objetivos. La conseje-

ra de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, María Jesús Serrano, aseguró ayer que la Junta trabajará para reducir a tres meses la aprobación de los informes que se requieren para modificar los planes generales de los municipios. Un plazo que, de cumplirse, supondrá una diferencia sustancial respecto a los tiempos actuales.

Serrano insistió en que la medida ahondará en la protección de la naturaleza y la reactivación de la eco-

nomía, algo en lo que también insistió Elena Cortés, consejera de Fomento y Vivienda, que habló incluso de «construcción sostenible».

En las jornadas sobre el urbanismo de la Costa, además de Serrano, también participó ayer Jesús García Calderón, fiscal superior de Andalucía, que apostó por defender el territorio y evitar que se produzcan situaciones de «impunidad» frente a excesos como los que se dieron en el pasado.

Javier González de Lara Presidente de la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA)

“El diálogo social sirve para reactivar la economía, no para financiarse”

J. M. Camacho / C. Pizá MÁLAGA.

Javier González de Lara, abogado malagueño de 50 años, es el nuevo presidente de la patronal andaluza. Quiere liderar una nueva etapa en la CEA en todos los sentidos. Reconoce las dificultades y, al tiempo, ha fijado claramente la transparencia, la honradez, la ética y el rigor como sus principios. Por ello, no rehuye ningún tema en esta primera entrevista con un diario nacional.

Ha sido elegido presidente con el 93 por ciento de los votos y, por tanto, ese grado de consenso le permitirá poner en marcha una serie de medidas para solucionar los graves problemas económicos de la CEA. ¿Cuáles son sus prioridades? Son muchas, pero la más importante es normalizar la organización desde el punto de vista de proyección social, de prestigio y de orden interno. Lógicamente, me he marcado unos objetivos que son el relevo generacional dentro de la CEA, que ya se ha producido con la renovación de los órganos de gobierno; buscar un equilibrio financiero y una organización mejor vertebrada no sólo territorialmente sino asociativamente, y mejorar los servicios al empresario.

Aseguraba estos días que es posible que las pérdidas de la patronal en 2013 puedan ser incluso similares a las de 2012. ¿Es el concurso de acreedores un escenario posible para la CEA en 2014 para reencauzar su futuro?

No recuerdo haber dicho nada en esos términos, porque estaría reconociendo el balance del ejercicio que se acaba de cerrar. Sí he dicho que puedo encontrarme con una coyuntura de pérdidas, pero desconozco su volumen. Necesito la seriedad lógica para abordar esa cuestión y tomar las medidas que sean necesarias para frenar las posibles pérdidas, en el supuesto de que las hubiese. Hablar ahora de concurso de acreedores es aventurado y desproporcionado, aunque todo es posible en la vida. Desconozco qué va a pasar dentro de unos años. Actualmente, estamos al día en el pago de las obligaciones fiscales, con la Seguridad Social y con la nómina de los trabajadores.

¿Qué ha pasado para que su antecesor, Santiago Herrero, y otros miembros de la CEA sean imputados por la promoción de VPO? La Fundación para el Desarrollo del



ÁLEX ZEJA

Sur de Europa nació en 2005. Rafael Álvarez Colunga, ya fallecido, la creó para promocionar viviendas. Con la crisis, la empresa constructora Dolmen se vio obligada a paralizar unas obras que estaban al 98 por ciento finalizadas. ¿Qué ocurre? A partir de esos momentos se dan una serie de circunstancias negativas, como fueron la suspensión de pago de la empresa o los créditos a Bankia que luego pasan al ámbito de la Sareb. Sin el concurso de acreedores de Dolmen, la historia hubiera sido diferente, estaríamos hablando de otro escenario. ¿Fue afortunado este proyecto? Posiblemente no. A mí lo que me duele y me preocupa son las personas que están afectadas y los empresarios que no han cobrado su dinero. La

Fundación no ha podido hacer frente a esos pagos, porque el asunto está judicializado y en manos de la Sareb. Me gustaría que se buscara una solución negociada, que se terminasen las obras y que se hiciera frente a las cantidades que se adeudan. Sólo aplico el sentido común.

¿Cómo casa que el tema de las VPO se asegure por su parte que es ajeno a la CEA y sea el ya expresidente Herrero quien se quede a gestionarlo? ¿Se lo ha pedido usted o ha sido decisión de Herrero? Fue una decisión suya. De esta forma, él asume su responsabilidad y deja al margen a la CEA. En mi opinión es un gesto que le honra. Ni yo le he pedido nada, ni él tampoco lo ha hecho conmigo.

¿Mantiene la vigencia de una rehipoteca de la sede de la patronal en Sevilla o estudiará otras fórmulas para obtener fondos? Juan Rosell aseguró que tiene su apoyo para solucionar los problemas de la CEA. Agradezco mucho al presidente de la CEOE su presencia, apoyo y sensibilidad con nuestra organización. Pero la CEA tendrá que resolver sus propios problemas. En cuanto a la operación financiera, había una en marcha que no ha llegado a buen término por una serie de circunstancias que han concurrido, como la no reelección de su presidente. Mi intención es buscar una nueva operación para refinar esas pérdidas de años pasados, en concreto la de 2012 y las que probablemente se vayan a dar en 2013.

Caso de las VPO: “Santiago Herrero asume su responsabilidad al seguir vinculado a este proyecto”

Secretario general: “Antonio Carrillo sigue por expreso deseo mío. Una imputación no es una condena”

Financiación: “La rehipoteca de la sede fracasó. Ahora busco una nueva operación para cubrir las pérdidas”

Se mantienen en la cúpula Antonio Carrillo y Antonio Ponce como representantes más relevantes de la etapa anterior. ¿Por qué?

Antonio Carrillo es una persona con una gran trayectoria profesional y su mantenimiento como secretario general ha sido por expreso deseo de la propia organización y del nuevo presidente. La imputación no es una condena. Yo estoy convencido de que no ha cometido ningún delito y de que la querrela se resolverá favorablemente. En cuanto a Ponce, ha sido uno de los cuatro vicepresidentes y ya no lo es. Pero cuento con él.

Con la grave crisis de tesorería y liquidez que sigue padeciendo el Gobierno andaluz, ¿es la refundación de la concertación social una vía de ingresos a corto plazo para las organizaciones sociales?

Para mí es muy importante que haya diálogo social y por tanto considero necesario reactivarlo como vehículo de entendimiento. En los últimos tiempos, sin embargo, ese diálogo social, político y económico se ha roto. Y lo que es más grave: hay gente a quien le interesa que siga quebrado. Yo siempre apostaré por el diálogo. No voy a hablar de los sindicatos, sino de mi organización, que siempre ha buscado medidas de reactivación económica y no una financiación.



Javier González de Lara
PRESIDENTE DE LA CEA

Honradez y transparencia

Tras las horas bajas de la patronal andaluza con la salida de su anterior presidente, se inicia una nueva etapa en la CEA donde sus prioridades serán favorecer el diálogo social y fortalecer la transparencia y la ética.

EL ECONOMISTA, 30/01/14.



Javier G. de Lara

Presidente de la CEA

**“El diálogo social
es para financiar
la economía, no
para financiarse”**

PAG. 27

EL ECONOMISTA, 30/01/14.

CCOO se reestructura y audita todas sus cuentas para distanciarse de UGT

El sindicato dice querer «quitarse de encima el foco de la sospecha» con hechos

ANA BRAVO CUIÑAS / Madrid

La «primera simplificación organizativa de gran calado» que ha anunciado el líder de CCOO, Ignacio Fernández Toxo, ha consumado también el divorcio de acción que, desde hace tiempo, el sindicato mantiene con UGT.

Y lo evidencian no sólo decisiones como la de publicar hace dos semanas las cuentas de la ejecutiva confederal, el primer paso de una calculada y cuidadosa exhibición de los interiores y cifras de CCOO. O la reorganización y simplificación de las estructuras territoriales y sectoriales que ayer fue desgranada en rueda de prensa por el propio secretario general.

Lo demuestran, sobre todo, las nada veladas alusiones a la crisis de UGT-A recogidas en el informe del Consejo Confederal: «Sean o no reales los hechos que se achacan a UGT en Andalucía y que con tanta virulencia se utilizan en los medios de comunicación que no pierden ocasión para intentar incuinarlos en las prácticas de que le acusan. lo cierto es que el retraso en la respuesta de UGT ha amplificado los efectos de acoso a los que se ve sometida. (...) La crisis que hoy afecta a UGT, afecta al conjunto del movimiento sindical y por ende a nosotros también».

Para el responsable de Comisiones Obreras es una obviedad que están «bajo el foco de la sospecha»,



Ignacio Fernández Toxo, ayer en la sede de CCOO durante el encuentro con los medios. / GONZALO ARROYO

pero a su juicio «la forma de quitarnoslo de encima no es mirando para otro lado». Así pues, lo que ayer se trasladó a los medios de comunicación es la fusión de seis federaciones sectoriales para reducir las a la mitad, un proceso que

esperan tener concluido «a 30 de junio de este año». Se trata en concreto de la fusión de las federaciones de Industria y de Química y Textil, que celebrarán su congreso el 19 y el 20 de febrero; la de la Construcción y Madera y la de Ser-

vicios Privados, que se hará efectiva el 7 y 8 de mayo; y la fusión de las federaciones de Comercio, Hostelería y Turismo con la de servicios financieros (Comfia), que se llevará a cabo entre el 13 y el 14 de mayo.

Los cambios llegan también a las organizaciones territoriales, que afrontarán una «reestructuración para hacer más eficaz la gestión de recursos». A falta de ulteriores precisiones, «las comunidades autónomas son las que son, pero estudiaremos una especialización que evite duplicidades y solapamientos».

En paralelo, lo que el sindicalista ferrolano confirmó también es que las auditorías para disipar la sombra de la corrupción siguen en marcha.

La revisión, según CCOO, se extenderá «hasta 2008 y para el caso de recursos procedentes del Fondo Social Europeo a los últimos 10 años» y «a todos los elementos de riesgo potencial». Un *cajón de sastre* donde figuran todo tipo de procedimientos y partidas de gasto gestionadas que los han puesto en el ojo del huracán: desde «programas formativos» y «subvenciones» a «la presencia de dirigentes en órganos de gobierno de empresas, sociedades o fundaciones» o «relaciones familiares con empresas o proveedores».

Por si fuera poco, el propio Toxo insistía además en que la reorganización tendrá reflejo en

la reducción de los órganos de dirección y que supondrá «un adelgazamiento muy serio de la estructura política del sindicato». Para los trabajadores, en cambio, será un ajuste suave a través de la amortización de puestos de trabajo.

José Lorca Fernández, elegido nuevo presidente de la cooperativa Trops

Sustituye al frente de la mayor comercializadora de mangos de España a José Manuel Acosta, que ha permanecido al frente de la sociedad desde 1997

✻ **AGUSTÍN PELÁEZ**

VÉLEZ-MÁLAGA. La cooperativa Trops, la mayor comercializadora de mangos de España, ubicada en Vélez-Málaga cuenta desde este semana con un nuevo presidente. Se trata de José Lorca Fernández, que sustituye al frente de la sociedad a José Manuel Acosta, que ha estado dirigiendo los destinos de la empresa desde 1997. Lorca, que ha ejercido como vicepresidente de Trops du-

rante los últimos ocho años, consigue hacerse con el máximo cargo de la cooperativa tras haber sido el candidato más votado por los socios en la asamblea celebrada el pasado viernes, a la que también concurrió una segunda lista encabezada por Alejandro Clavero.

Lorca ha incluido en su equipo directivo a José Linares, como vicepresidente, Antonio Ruiz, como secretario; José Pineda, como tesorero, y Pedro Enrique García, Sergio Almendros, Juan de Dios Toré, Alfonso Castro y Lidia Sarmiento, como vocales.

Según Lorca, el objetivo de la nueva junta directiva de Trops será, en primer lugar, velar por los intereses de los socios,

mejorar las relaciones con los mismos, potenciar las empresas del grupo, crear nuevas líneas de negocio, mejorar el control de los gastos de explotación y el rendimiento de las nuevas instalaciones; así como apostar por crecer en número de socios y facturación.

En este sentido, el nuevo presidente ha señalado que su equipo apuesta por fomentar aún más a Frumaco, empresa perteneciente a Trops que se encarga de la elaboración y comercialización de guacamole y gazpacho de aguacate, a la vez que elaborar nuevos productos de cuarta gama.

Trops ha cerrado la campaña 2012-2013 con una facturación de 42,6 millones de euros, frente a los 35,5 millones del ejercicio anterior. También ha crecido en número de socios, pasando de 1.800 a unos 1.900 en el último año.



**José Lorca
Fernández**

La empresa ha comercializado 21 millones de kilos de frutos tropicales, fundamentalmente aguacates y mangos que exporta a 22 países de todo el mundo. De los 21.000 toneladas de fruta comercializada, 14.000 han sido de aguacates y 7.500 de mangos.

El metro comienza a contratar al personal para poner en marcha las líneas 1 y 2



IGNACIO LILLO

✉ ilillo@diariosur.es

La concesionaria avisa a los seleccionados de que en un mes deben estar disponibles para incorporarse y arrancar la última fase de formación

MÁLAGA. Era la llamada que estaban esperando desde hacía más de cinco meses. Los futuros integrantes de la plantilla del metro de Málaga comenzaron ayer a ser infor-

mados de que estaban seleccionados, según comentaron a SUR varios de los afortunados. Es el inicio de la cuenta atrás que culminará con la esperada inauguración de las líneas 1 y 2, conectadas entre sí en el intercambiador del Perchel (junto a la estación María Zambrano).

El proceso será paulatino y, de momento, los responsables de personal de la concesionaria se están limitando a contactar con los profesionales; comunicales que están dentro; consultarles sobre su disponibilidad –pues hay que recordar que la convocatoria de las plazas data de noviembre del 2012– y avisarles de que en el plazo de un mes deben estar disponibles en la capital. No será hasta entonces cuando conozcan las condiciones contractuales y, si así lo deciden, se incorporarán y comen-

PRINCIPALES PERFILES

63

operadores de línea serán necesarios para conducir los trenes y supervisar las estaciones.

20

técnicos de operaciones serán responsables de la gestión del tráfico de los convoyes.

zarán la última fase de formación práctica, esta vez sobre la operativa real de un día cualquiera a los mandos del suburbano malagueño.

La empresa ha comenzado la se-

lección por dos perfiles, que son los considerados básicos para que se puedan prestar servicios comerciales. El puesto denominado operador de línea, para los que inicialmente hay 63 vacantes, corresponde a los conductores de los trenes y los supervisores de las estaciones, con responsabilidades polivalentes. A su vez, los técnicos de operaciones (20 en total) son los gestores de la circulación, desde el puesto de mando central, ubicado en Los Asperones.

Serán, por tanto, 83 contrataciones iniciales, aunque en esta primera fase de funcionamiento se prevén al menos 12 contratos más, hasta un total de 95. En este grupo hay técnicos de varios ámbitos, responsables de atención al cliente, comerciales y administrativos.

A la última fase del proceso selec-

tivo accedieron 150 personas. Ello se debe tanto a la posibilidad de que algunos de los elegidos pudieran renunciar al puesto; como por la necesidad de contar con una bolsa de trabajo para cubrir vacantes y próximas incorporaciones. Cabe recordar que habrá que ampliar la plantilla cuando se prolongue el servicio hasta El Corte Inglés (posiblemente, el año que viene) y, sobre todo, cuando se extienda hasta el Centro y el Hospital Civil.

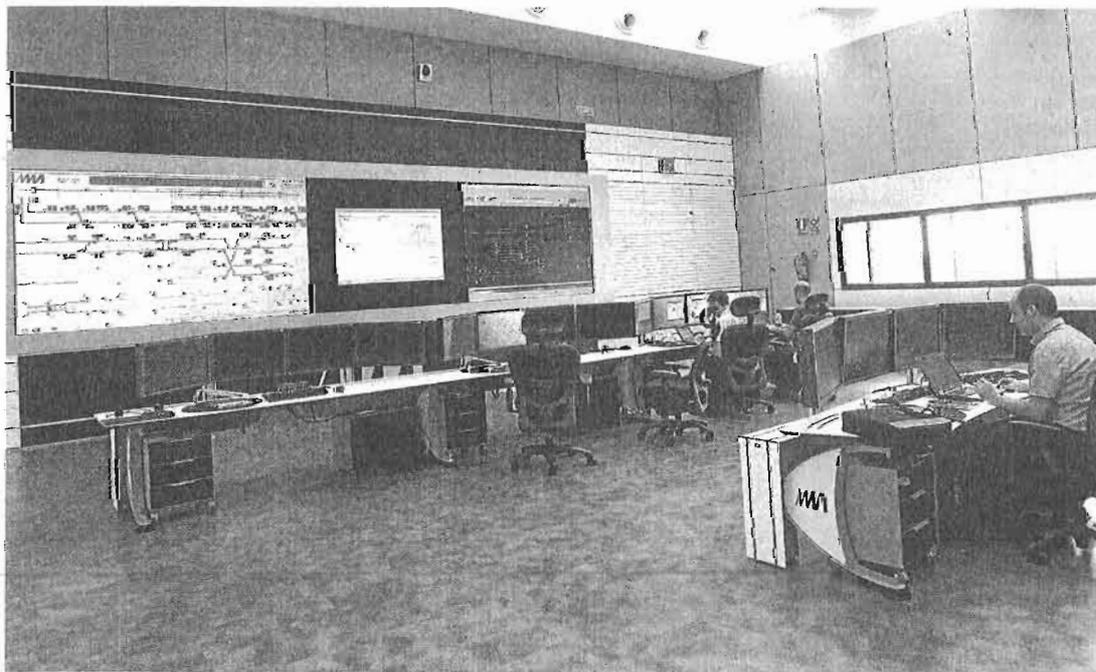
Fondos europeos

Esta decisión se produce tras constatarse la buena marcha de los trámites con el Banco Europeo de Inversiones (BEI) para obtener el crédito de 46 millones de euros que la sociedad concesionaria necesita para firmar estos contratos y poner en marcha el nuevo sistema de transporte. No obstante, fuentes del proyecto aclararon ayer que el ingreso todavía no se ha hecho efectivo y se desconoce en qué momento se producirá este hito.

De ahí que, a pesar de que las obras de las líneas 1 y 2 hasta el Perchel están listas para comenzar a circular –como se pudo comprobar en las primeras pruebas con usuarios, en diciembre– las incorporaciones se retrasarán hasta febrero.

A la espera de conocer las condiciones

Superada la incógnita sobre si serían seleccionados, los futuros integrantes de la primera plantilla del metro de Málaga quedan ahora a la espera de conocer las condiciones laborales que la empresa les va a proponer. Aunque no han trascendido cifras, la previsión inicial es que los salarios sean más bajos que los de otros servicios de transporte urbano que están muy consolidados, al no tener convenio colectivo; aunque estarán ajustados a la media del sector.



Técnicos preparan los sistemas informáticos en el centro de control del metro, situado junto a Los Asperones. :: CARLOS MORET

El calendario de pruebas apunta a la inauguración antes del próximo verano

Los operarios accederán a sus puestos a finales de febrero, y a partir de ese momento tendrán que superar tres meses de ensayos sin viajeros

✉ I. LILLO

MÁLAGA. Tras el último anuncio oficial fallido, que preveía la apertura el pasado diciembre, la Consejería de Fomento rechaza tajantemente anunciar ninguna otra fecha hasta que no tenga el pleno consentimiento de que esa será la definitiva. Por tanto, para hacerse una idea de por dónde van los tiros, cabe ha-

cer una aproximación en virtud del calendario que la consejera, Elena Cortés, planteó semanas atrás.

Lo primero que hay que tener presente es que las contrataciones del personal se producirán a finales de febrero, tal y como la sociedad concesionaria, Metro Málaga, informó ayer a algunos de los seleccionados. Por tanto, será ese el momento en

el que comience la verdadera cuenta atrás. Entré tanto, se debería producir el ingreso de los fondos europeos necesarios para llevar a cabo estas contrataciones y comenzar con toda la operativa.

En segundo lugar, se producirá un periodo de tres meses de formación sobre el terreno, en los que se incluye una fase clave, que se conoce como «pruebas en blanco», esto es, circulaciones con los mismos horarios y frecuencias pero sin viajeros, antes de empezar oficialmente a rodar.

En este caso, cabe una posibilidad de que, si los ensayos marchan

de una forma óptima, este periodo se pueda acortar algo. Por tanto, el escenario más probable es que el hito se produzca hacia finales de mayo o principios de junio.

En este intervalo, la Consejería de Fomento y el Ayuntamiento de Málaga tendrán que afrontar la negociación final sobre la compensación de la parte municipal de las obras del suburbano, que se hará con cargo a inversiones ya ejecutadas en movilidad urbana. Y, lo que es más importante, el reparto entre ambas administraciones de los costes del canon por el mantenimiento y explotación de esta infraestructura.

ECONOMÍA

La economía sumergida se dispara ocho puntos en Málaga con la crisis

● Un estudio de los técnicos de Hacienda señala que el fraude en 2012 ya representaba el 28,6% del PIB local alcanzando casi los 8.000 millones de euros ● El alza es general en España

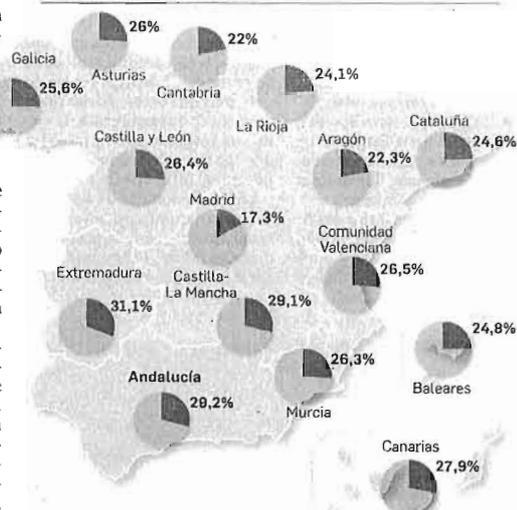
R. E. MÁLAGA

La economía sumergida en Málaga se ha disparado desde el comienzo de la crisis. La provincia ha aumentado 8,1 puntos porcentuales, hasta situarse en el 28,6% del PIB al cierre de 2012. Traducido a euros, eso supone que en Málaga hay en torno a 8.000 millones de euros ocultos, no declarados a Hacienda, según recoge el informe *La economía sumergida pasa factura. El avance del fraude en España durante la crisis*, presentado ayer por los Técnicos del Ministerio de Hacienda (Gestha) y dirigido por el profesor Jordi Sardà de la Universitat Rovira i Virgili.

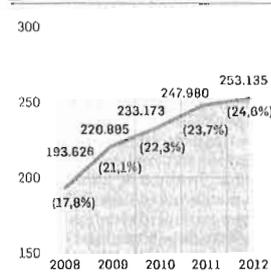
En el resto de Andalucía, Almería, con un 33,5%, destaca como la provincia de España donde más dinero se mueve sin aflojar. En la región, también Granada (32,1%) y Córdoba (30,6%) superan el 30%, mientras que Sevilla (27%) y Huelva (26%) se sitúan, junto con Málaga (28,6%), por debajo de la media.

La crisis dispara la economía sumergida

■ PORCENTAJE SEGÚN EL PIB POR CCAA



■ EVOLUCIÓN NACIONAL



■ POR PROVINCIAS

2008	2012
29,2%	Almería 33,5%
21,1%	Cádiz 29,3%
21,7%	Córdoba 30,6%
21,8%	Granada 32,1%
19,0%	Huelva 26,4%
21%	Jaén 29,5%
25,6%	Málaga 28,6%
18,6%	Sevilla 27%

FUENTE: Gestha. GRÁFICO: Dpto de Infografía.

24,6%

Tasa nacional. La economía 'oculta' de España es cinco puntos menor que a nivel andaluz

Según se desprende de este estudio, la tasa de economía sumergida andaluza supera en casi cinco puntos a la nacional, que se sitúa en el 24,6%, superando los 253.000 millones de euros, 60.000 más que al inicio de la crisis. La actividad económica en negro aumentó de media unos 15.000 millones de euros anuales desde el inicio de la crisis en 2008, cuando la tasa de economía sumergida se situó en el 17,8% del PIB. En 2009, considerado como el momento más duro de la recesión, el dinero oculto se disparó en más de 27.000 millones de euros, tanto como los dos ejercicios siguientes juntos.

Este importante incremento se debió en gran medida, según el informe, al efecto "arrastré" provocado por el boom inmobiliario, ya que en los años previos la economía española había dependido demasiado de ese sector y esa situación fue imposible de cortar por lo sano en los primeros momentos de la crisis.

A esto le siguieron otras cau-



El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, en una imagen de archivo.

sas, como el espectacular repunte del paro, subidas de impuestos que no fueron acompañadas por un eficiente control tributario y la multiplicación de casos de corrupción política y empresarial.

A todo esto se suma el masivo uso de billetes de 500 euros en España, que representa el 73,7% del efectivo en circulación y el 14% del valor de todos los billetes de 500 que se manejan en la zona euro. Estos billetes son el instrumento preferido por los defraudadores para saldar operaciones al margen del fisco.

El estudio muestra cómo la crisis ha incidido de forma desigual en los diferentes rincones del país. Así, Madrid registra una tasa

"Un grave problema de moralidad" en el pago de impuestos en España

Más allá de los datos puramente económicos, el informe señala que en España existe "un grave problema de moralidad" con el pago de impuestos, lo que complica aún más la equiparación del nivel de fraude al de otros países europeos, donde la cultura del fraude no está tan enraizada. De hecho, sólo Italia, Portugal y Grecia presentan valores superiores a los españoles, pero aún nos situamos muy lejos de países co-

mo Alemania (13,1%), Francia (10,8%) o Gran Bretaña (10,1%). En este sentido, el informe incluye como una de sus propuestas la reducción de la economía sumergida en al menos diez puntos porcentuales, un objetivo que considera realista, si bien reconoce que es "muy difícil" bajar de tasas de entre el 6% y un 8% el PIB, dado que hay actividades económicas que no serían rentables si se legalizasen.

de economía sumergida "llamativamente baja", del 17,3% de su PIB, la más moderada del país. Este fenómeno se explica por la elevada concentración de grandes empresas nacionales y extranjeras y grandes fortunas, que concentran los ingresos tributarios de sus actividades en esta provincia, mientras que gran parte de su negocio se genera en otras autonomías.

En un análisis territorial, el mayor aumento del fraude se registró en aquellas autonomías más castigadas por el colapso del ladrillo y el desempleo. Además de Andalucía, Castilla-La Mancha, Extremadura, Canarias y parte del Levante español son las regiones con más economía sumergida, aunque el fenómeno también se deja sentir con intensidad en zonas tradicionalmente con un menor dinamismo económico, como las zonas rurales y de interior de Galicia y Castilla y León.

Si tener en cuenta los efectos dramáticos de la crisis, este estudio pone de manifiesto que hay zonas geográficas en las que la

Almería es la provincia con la tasa más alta, el 33,5%, y Madrid tiene la más baja, el 17,3%

economía sumergida es un mal endémico, como es el caso de Ávila, Albacete, Orense y Toledo, todas ellas de interior y menos dinámicas. En el lado contrario se sitúan Madrid, Tarragona, Lérida, Barcelona, Zaragoza y La Rioja, con menos fraude que la media en el periodo que va del año 2000 al 2012.

A lo que sí ha contribuido la crisis es al incremento de la brecha de economía sumergida entre provincias, que ha pasado de un máximo de 7,3 puntos entre la que más fraude tenía y la que menos a principios de 2000 hasta los 15,1 puntos de 2012. Esto demuestra, según el informe, que la época de vacas flacas ha golpeado a cada territorio según su estructura económica.

Para hacer frente a todos estos desafíos originados por la economía sumergida, Gestha propone, entre otras medidas, conocer la verdadera dimensión del fraude a través de estudios oficiales realizados por entidades independientes, algo que hasta ahora no encargó ningún gobierno.



El dinero negro que se mueve en Málaga alcanza una cifra récord del 28,6% del PIB

► La economía sumergida sube en ocho puntos desde el inicio de la crisis ► En España supone el 24,3% del PIB: 253.135 millones

JOSÉ VICENTE RODRÍGUEZ MÁLAGA
► @josevirodriguez

■ Las cifras de la economía sumergida siguen creciendo en Málaga y se situaron en el año 2012 en el equivalente al 28,6% del Producto Interior Bruto de la Provincia (PIB), ocho puntos por encima que la tasa que se estimaba en 2008 (20,5%), según el último estudio sobre la materia presentado ayer por el colectivo de Técnicos del Ministerio de Hacienda (Gestha). El informe no precisa el cálculo del volumen de dinero negro que se mueve en la provincia, aunque hay que recordar que en 2009 ya se cifraba en más de 6.100 millones de euros y entonces la tasa de economía sumergida estaba en el entorno del 22-24%.

El estudio de Gestha detecta un incremento generalizado del fraude que se achaca a factores como el efecto «arrastre» de la burbuja inmobiliaria, el «espectacular» aumento del paro y el «masivo» uso de billetes de 500 euros. A todo ello el estudio suma lo que califica como un «grave problema de moralidad con el pago de impuestos», lo que sitúa a España lejos de los niveles de economía sumergida de países como Alemania (13,1%), Francia (10,8%) o Reino Unido (10,1%). Italia, Portugal y Grecia, sin embargo, arrojan porcentajes aún mayores que los de España.

Subidas generalizadas

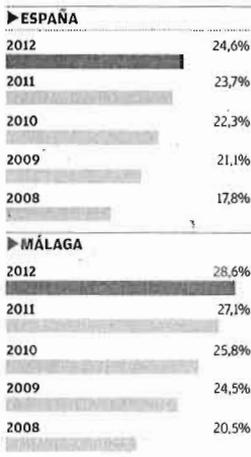
A nivel nacional, la economía sumergida ha aumentado en 60.000 millones de euros durante la crisis hasta situarse en el 24,6% del PIB al cierre de 2012, lo que suponen 253.135 millones de euros ocultos. En el caso de Andalucía, ha aumentado durante la crisis hasta situarse en el 29,2% del PIB —seis puntos por encima de la española—, lo que supone más de 40.500 millones que escapan al control de Hacienda. Entre las provincias andaluzas más afectadas están Almería (33,5%), Granada (32,1%), Córdoba (30,6%), Jaén (29,5%) y Cádiz (29,3%), todas por encima de la media regional.

El mayor aumento del fraude se produjo en las comunidades más castigadas por la «crisis del ladrillo» y el desempleo, como Andalucía, Castilla-La Mancha, Extremadura, Canarias y parte del Levante español. Así, Extremadura es la que tiene un mayor porcentaje de PIB de economía sumergida (31,1%), seguida de Andalucía (29,2%), Castilla-La Mancha (29,1%) y Canarias (27,9%).

En un análisis de los datos nacionales, el informe revela que el volumen de la actividad económica en negro aumentó de media

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA SUMERGIDA

FUENTE: ESTUDIO DE GESTHA «LA ECONOMÍA SUMERGIDA PASA FACTURA»



en España unos 15.000 millones de euros anuales desde el inicio de la crisis en 2008, cuando la tasa de economía sumergida se situó en el 17,8% del PIB. Sin embargo, en 2009, considerado el momento más duro de la recesión, el dinero oculto se disparó en más de 27.000 millones, tanto como los dos ejercicios siguientes juntos.

Según Gestha, este importante incremento se debió en gran medida al estallido de la burbuja inmobiliaria, ya que en los años previos logró crear una gran dependencia de la economía española ligada a este sector.

«Al principio, el dinero negro se generaba por la gran cantidad de viviendas que se vendieron a un precio mucho mayor del que apa-



Los billetes de 500 euros, uno de los instrumentos más utilizados por los defraudadores. LA OPINIÓN

recía en las escrituras, comentó el secretario general de Gestha, José María Mollinedo, a este periódico.

Con la llegada de la crisis, una gran cantidad de trabajadores fue saliendo del sector, aunque los responsables de Gestha advierten de que desde entonces, y al igual que en otros como la hostelería, se están dando muchos casos de personas a los que se paga parte del sueldo al margen de lo que estipula el contrato. Eso por no hablar de los que directamente trabajan y cobran «en negro».

«En España hay 1,8 millones de hogares con todos sus miembros en paro ¿Cómo llegan a fin de mes? Tras estas cifras se percibe que hay personas trabajando sin contrato. Pero la culpa no es de

ellos, sino de esos empleadores que no les dan de alta», precisó.

Billetes de 500 euros

Además del repunte del paro —la tasa se triplicó en España hasta el 26% de la población activa a finales de 2012 y en Málaga hasta el 35%—, Gestha atribuye el aumento del fraude a las subidas de impuestos «que no fueron acompañadas por un eficiente control tributario y la multiplicación de casos de corrupción política y empresarial». Mollinedo recordó que de cada tres euros que se defraudan en España, dos son en el ámbito fiscal y uno en el laboral.

También se citaron como causas de este fenómeno la multiplicación de los casos de corrupción políti-

ca y empresarial, junto con la actitud de la sociedad española que, a juicio de Gestha, «tiene a justificar cierto nivel de fraude fiscal».

Además, a todos estos factores se suma uno «transversal»: el masivo uso de billetes de 500 euros, que en España representan el 73,7 por ciento del efectivo en circulación y el 14% del valor de todos los billetes de 500 que se manejan en la zona euro.

«Eso es indicativo de fraude. Si alguien pregunta a la gente de su alrededor, ¿quién tiene billetes de 500 euros? La mayoría de la población no los ve nunca. Esos billetes son el instrumento preferido por los defraudadores para saldar operaciones al margen del fisco», explicó Mollinedo.

Más «voluntad» y limitar a mil euros el pago en efectivo

Los responsables de Gestha dicen que Hacienda no trata a todos por igual y citan a la Infanta y los clubes de fútbol

AGENCIAS MAORID

■ Para hacer frente a la reducción de la economía sumergida y tras denunciar la «falta de voluntad política para luchar contra el fraude», de los responsables de Gestha apelaron a la necesidad de que el Gobierno haga estudios oficiales para conocer el verdadero volumen del fraude, alentar la conciencia ciu-

dadana sobre esta lacra social (igual que se ha hecho con los accidentes de tráfico), o aprovechar la reforma fiscal para aprobar un sistema tributario que consagre el principio del pago de impuestos según la capacidad económica.

Ampliar y mejorar los recursos de la Agencia Tributaria en la lucha contra el fraude, mejorar la coordinación, un mayor control del gasto público, cambios impositivos para reducir la ingeniería fiscal de las grandes empresas y limitar a 1.000 euros el pago en efectivo son otras de las propuestas. El presidente de Gestha, Carlos Cruzado, lamentó que los últimos aconteci-

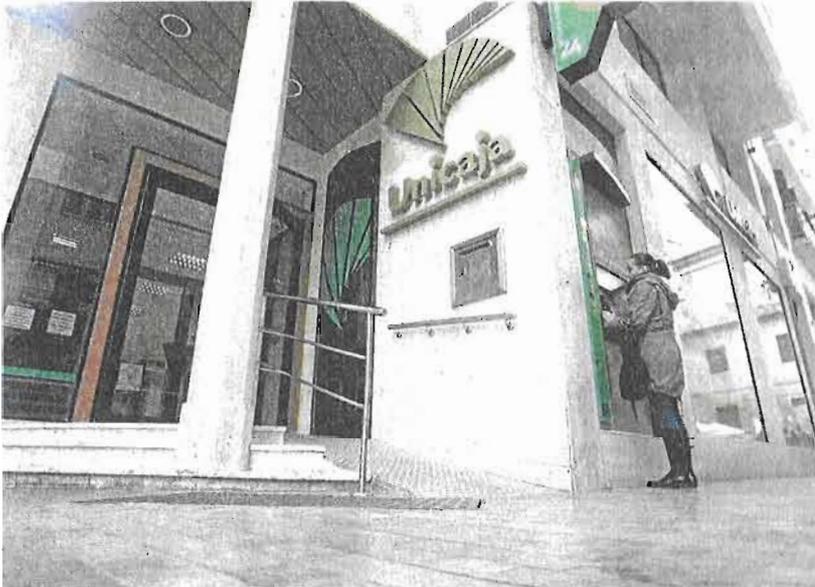
mientos de Hacienda demuestran que «no se trata a todos los contribuyentes por igual» y citó las actuaciones en relación a la infanta Cristina, la condescendencia con las deudas de los clubes de fútbol, la segunda oportunidad que se dio a los contribuyentes con dinero oculto en el HSBC o el cese de una inspectora por una sanción a la multinacional Cemex.

Por otro lado, el estudio coloca a Madrid con una tasa de economía sumergida «llamativamente baja» del 17,3% del PIB, lo que se atribuye a la elevada concentración de grandes fortunas y empresas nacionales y extranjeras, que con-

centran el pago de impuestos por sus actividades en esta comunidad, mientras que gran parte de su negocio se genera en otras.

Gestha señaló que en Madrid tienen su sede el 60% de las cien mayores corporaciones empresariales de España, muchas de las cuales eluden el pago de impuestos con prácticas fiscales «abusivas» como las exenciones fiscales.

Según el informe, la crisis ha ensanchado la brecha de economía sumergida entre provincias, que ha pasado de un máximo de 7,3 puntos entre la que más fraude tenía y la que menos en el año 2000 hasta los 15,1 puntos de 2012.



Las partes implicadas creen que el proceso puede cerrarse en las próximas semanas. :: sur

Unicaja marca el 31 de marzo como fecha tope para formalizar la compra de CEISS

El FROB asegura que Bruselas acepta las nuevas ayudas públicas, que permitirán al Estado recuperar a largo plazo los 604 millones que inyectó en la entidad castellana

:: NURIA TRIGUERO / AGENCIAS

MÁLAGA. Tanto desde Unicaja como el Gobierno se esfuerzan por dejar claro que esta vez es la definitiva. Quizá porque saben que después de tres años y todo tipo de obstáculos surgidos por el camino, a

muchos les resulta difícil creer que la entidad malagueña vaya por fin a absorber Banco CEISS. «El escenario de nacionalización se ha alejado. El proceso de fusión está totalmente cerrado y no se prevé ninguna contingencia», sentenciaban ayer desde el organismo encargado de coordinar la reestructuración bancaria en España, el FROB. Unicaja, por su parte, expresaba a través de un comunicado remitido de madrugada a la CNMV su «interés» por «completar la adquisición» y marcaba una fecha tope para formalizarla: el 31 de marzo.

Para ese día, advierte la entidad malagueña, deben estar concedidas

todas las bendiciones oficiales que necesita la operación: del FROB, del Banco de España, de la Sareb y «de las autoridades nacionales y comunitarias». Si no es así, su oferta por Banco CEISS quedaría sin efecto. Esta anulación, sin embargo, no se contempla como una posibilidad real, ya que las mencionadas instituciones —incluida la Comisión Europea— han comunicado que están de acuerdo con los nuevos términos de la adquisición de la entidad castellana, incluidas las nuevas ayudas públicas comprometidas, que fueron cuantificadas ayer por el FROB en un máximo de 402 millones de euros. De hecho, fuentes de este últi-

mo organismo creen que ese plazo no se agotará y que la absorción culminará en las «próximas semanas».

El Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria justificó ayer el coste para el erario público de la operación orquestada por Unicaja, con el fin de recuperar a largo plazo los 604 millones inyectados por el Estado en CEISS a través de bonos contingentes convertibles (los conocidos como 'cocos') y evitar inyectar cantidades adicionales. «Hay que gastar los 402 millones para recuperar los 604 millones en 'cocos', subrayaron los portavoces de dicha institución.

En concreto, un máximo de 160 millones se destinarían a compensar a los bonistas de CEISS (antiguos tenedores de participaciones preferentes y deuda subordinada) que van a someterse al arbitraje para que se determine si fueron víctimas de mala praxis en la comercialización. A dicha cantidad habría que sumar la garantía adicional de hasta 241 millones concedida por el FROB para compensar el impacto de las demandas de los preferentistas, así como un millón de euros por la contingencia de los traspasos al 'banco malo'.

Por otra parte, el FROB seguirá contando con 78 millones en bonos de CEISS, con una rentabilidad del 1% y sin vencimiento, pero que no implicará presencia en el capital de la entidad ni derechos de voto.

Tres días más de oferta

Unicaja detalló ayer el orden de las actuaciones a desarrollar desde ahora hasta la formalización de la compra. En primer lugar, en fechas «inmediatas» se registrará en la CNMV un suplemento al folleto de la oferta de canje que se dirigió a los bonistas y accionistas de CEISS, para incluir los nuevos términos de la operación. A partir de ese momento se abrirá un periodo de tres días hábiles en el que se podrán presentar nuevas órdenes de aceptación de la oferta, así como revocaciones. Posteriormente, en el momento en que reciba las autorizaciones definitivas de todas las autoridades implicadas, Unicaja dispensará la condición que impuso en su día a su oferta de compra, consistente en que un mínimo del 75% de los accionistas y bonistas de CEISS expresara su aceptación.

La Junta impulsa la creación de casi 2.500 empresas y más de 3.200 empleos en Málaga

:: SUR

MÁLAGA. La Junta de Andalucía, a través de los Centros de Apoyo al Desarrollo Empresarial (CADE) de Andalucía Emprende —fundación pública adscrita a la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo—, impulsó a lo largo del año pasado la creación de 2.458 empresas y 3.214 empleos en la provincia. Estos son los datos más destacados del balance de actuación de los 26 CADE de la provincia que presentó ayer en rueda de prensa el delegado del Gobierno andaluz en Málaga, José Luis Ruiz Espejo, y la responsable territorial de Economía, Marta Rueda, quienes subrayaron que, en el último año, la inversión prevista para la puesta en marcha de estos proyectos es de 31.632,306 euros.

Estos «buenos resultados» apuntan a que «la cultura emprendedora debe seguir asentándose como pieza clave para ir dando pasos decididos hacia la salida de la crisis», según dijo Ruiz Espejo, porque «los emprendedores no sólo generan empleo, sino que, además, tienen la capacidad de diversificar nuestro modelo productivo».

El Foro Transfiere reunirá a más 250 firmas del sector de renovables y TIC en febrero

:: SUR

MÁLAGA. Empresas del sector renovable y de las tecnologías de la información y comunicación (tics) andaluzas se reunirán para analizar sinergias entre compañías el miércoles 12 de febrero, a partir de las 9.30 horas, en el Foro Transfiere 2014, que acogerá el Palacio de Ferias y Congreso de Málaga y que congregará a más de 300 grupos de Investigación, 55 universidades y 250 empresas nacionales e internacionales referentes en I+D+i.

El encuentro, organizado por las organizaciones empresariales que representan a ambos sectores económicos en la comunidad andaluza, la Asociación de Promotores y Productores de Energías Renovables de Andalucía (Apreat) y la Asociación de Empresarios de Tecnologías de la Información y Comunicaciones de Andalucía (Eticom), contempla presentaciones individuales de empresas, sesiones de networking y reuniones bilaterales. El I Encuentro de Networking Apreat-Eticom, como se denomina la convención, fomentar el negocio directo entre las empresas asistentes.

Una madrugada de comunicados, rectificaciones y llamadas de teléfono

La descoordinación entre Unicaja y CEISS provocó confusión a la hora de comunicar el acuerdo que hace posible su integración

:: N. T.

MÁLAGA. A Unicaja y a Banco CEISS se les va a ir un pico en pluses de nocturnidad este mes. Sus directivos, abogados y gabinetes de prensa permanecieron en vela hasta la madrugada

de ayer intentando coordinar, sin éxito, la comunicación del acuerdo que desbloquea su fusión. Y es que en lugar de sincronizar el envío de sus comunicados a la CNMV, como habían hecho otras veces, CEISS, que había celebrado su consejo de administración por la mañana, se adelantó enviando una nota alrededor de las 21.00 horas, mientras los portavoces de Unicaja —cuyo consejo había tenido lugar por la tarde— se negaban a aclarar a la prensa si iban a comunicar algo en algún momento de la noche o esperarían al día siguiente.

La confusión aumentó cuando, dos horas después, la CNMV 'colgó' en su página web un aviso de anulación del comunicado de CEISS porque la entidad alertaba de «errores» en el mismo. Dos horas tardó en enviar uno nuevo. Durante ese lapso de tiempo arreciaban las llamadas telefónicas entre las sedes de Unicaja y la antigua Caja España-Duero, pero brillaba por su ausencia las explicaciones a los medios de comunicación.

Finalmente, rozando las dos de la madrugada llegaba el comunicado definitivo de CEISS, en el cual ningún

dato era diferente, pero se habían eliminado varios párrafos, concretamente relativos al acuerdo con la Sareb sobre los activos inmobiliarios traspasados al 'banco malo'. Parecía que los responsables de la entidad castellana habían dado demasiada información.

Unicaja, por su parte, siguió tomándose su tiempo y hasta las 2.07 —pasada la hora de cierre de muchos periódicos— no envió un comunicado a la CNMV. En él por fin dejaba fuera de duda su intención de culminar la absorción de CEISS, una vez conseguidas ayudas públicas adicionales por valor de 241 millones de euros.

De esta manera, ambas entidades pusieron fin a casi tres años de negociaciones fieles a su estilo: apurando al máximo los tiempos y con una política de comunicación restrictiva sobre el proceso.

El FROB cifra en 402 millones el coste público de la operación Unicaja-Ceiss

► El organismo, que dice que la UE ya ha dado el visto bueno, confía en recuperar la inversión a futuro

JOSÉ V. RODRÍGUEZ / AGENCIAS MÁLAGA
► @josevirodriguez

■ El Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) estima un coste en dinero público de hasta 402 millones de euros para cerrar la fusión entre Unicaja y Ceiss, que prevé que se culmine en las «próximas semanas» y así no agotar el plazo del 31 de marzo lanzado por la entidad andaluza, según fuentes del organismo dependiente del Ministerio de Economía. En concreto, un máximo de 160 millones se destinarían a compensar a los bonistas que han aceptado la oferta de Unicaja y que se determine que fueron afectados por mala comercialización.

A esta cantidad habrá que sumar la garantía adicional de hasta 241 millones del FROB anunciada ayer por Unicaja y Ceiss para cubrir los riesgos de litigiosidad derivados de los minoristas que han rechazado la oferta, además de un millón de euros por la contingencia de los traspasos a la Sareb (aunque Unicaja tiene pactada una garantía máxima de 200 millones a cuenta de los activos tóxicos inmobiliarios de Ceiss).

Desde el organismo se ha defendido este coste público con el fin de recuperar los 604 millones de ayudas públicas invertidos en bonos contingentes convertibles («cocos») en Ceiss y evitar inyectar cantidades adicionales.

El FROB y el Banco de España ya han comunicado a las dos entidades la aceptación de las nuevas condiciones de la oferta, mientras que la Comisión Europea ha emitido un comunicado en el que considera ayuda compatible la garantía adicional de hasta 241 mi-



El presidente de Unicaja, Braulio Medel. L. O

llones. En este sentido, las fuentes destacaron la probabilidad de recuperar toda esta inyección si la fusión se materializa, puesto que Unicaja es una entidad «solvente». «Hay que gastar los 402 millones para recuperar los 604 millones en cocos», subrayaron. A ojos del FROB, estas ayudas no supone «ningún trato de favor» con Unicaja, sino que sirven para «preservar» esa inversión.

Además, el FROB contará con 70 millones en bonos de Ceiss, con una rentabilidad del 1% y sin vencimiento, pero que no implicará presencia en el capital de la entidad ni derechos de voto, precisaron.

«El escenario de nacionalización se ha alejado. El proceso de fusión está totalmente cerrado y no se prevé ninguna contingencia», sentenciaron en el organismo encabezado por Antonio Carrascosa.

Unicaja Banco, por su parte, detalló en el hecho relevante comunicado en la madrugada del miércoles a la CNMV que esperará a que los acuerdos del FROB con Ceiss se materialicen para ejecutar la opción de compra. La fecha tope es el 31 de marzo. Si en esa fecha no estuviera todo aprobado se anularía la operación. Fuentes del sector comentaron que la colocación de esta fecha sólo implica una salvaguarda de garantía y recordaron que todas las partes implicadas, incluida la UE, están por la labor de que la operación salga adelante.

La oferta de Unicaja, que buscaba alcanzar el respaldo del 75% de las acciones y bonos de Ceiss, consiguió finalmente sólo el 60,6%.

Por lo demás, las nuevas ayudas públicas consignadas en la operación implicarán que Ceiss tenga

DESTACA LAS «VENTAJAS»

Castilla y León celebra que siga la operación

► El presidente de la Junta de Castilla y León, Juan Vicente Herrera, insistió ayer en las «ventajas indudables» que tendrá la operación, tras rechazar la posibilidad de que Unicaja esté «toreando» a Ceiss. «Lo que yo deduzco es que ratifica su interés por culminar la operación y por adquirir Ceiss, incluso sin haberse cumplido las condiciones que planteaba de sumarse a la operación el número resultante de accionistas y bonistas», manifestó.

«Las cosas no son sencillas», añadió Herrera, que aclaró que las nuevas exigencias de recorte de oficinas y de plantilla no son de Unicaja sino de Europa tras verse obligada a inyectar nuevos recursos públicos. «Desgraciadamente el mayor esfuerzo en estructura es el que se ha hecho ya», dijo. E. P. VALLADOLID

que acometer nuevos sacrificios impuestos por la UE sobre su plan de ajuste. En concreto, el volumen máximo de la cartera crediticia se reducirá un 10% adicional y el tamaño máximo del balance en un 15%. Además la ratio objetivo de préstamos sobre depósitos será un 10% inferior a la prevista inicialmente en las regiones de principal actividad de Ceiss. Lo más doloroso, sin duda, es que la reestructuración organizativa incluirá el cierre de un 5% más de oficinas y que, tras la disminución de plantilla prevista hasta 2014, se realizará una adicional del 5% antes del 31 de diciembre de 2016.

La afluencia de británicos a la Costa del Sol creció casi un 3% el pasado año

► El Patronato de Turismo añade que el segmento de congresos cerró el ejercicio con un 5% de incremento

LA OPINIÓN MÁLAGA

■ El mercado británico, que es históricamente el emisor líder en la Costa del Sol, creció un 2,9% durante el 2013, según los datos de llegadas de pasajeros procedentes del Reino Unido al aeropuerto de Málaga, al haberse contabilizado un total de 2.225.324. El Patronato de Turismo de la Costa del Sol ha participado en la M&IT Challenge que se celebra en Londres, un evento organizado por Cititravel que se enmarca dentro del turismo de congresos y reuniones.

En la visita a Londres, la Costa del Sol puso de manifiesto sus virtudes turísticas ante unos 40 compradores especializados en este segmento y con poder de decisión frente a los proveedores de servicios, según informó el Patronato de Turismo. Los compradores han conocido de primera mano tanto instalaciones que alberga la Costa del Sol, como hoteles o palacios de congresos, y su oferta complementaria de cultura, gastronomía u ocio.

El turismo de congresos e incentivos aún no tiene cerrados los datos del año 2013, aunque las previsiones apuntan a que se alcanzarán un 5% más de reuniones. En el 2012 se llevaron a cabo en la provincia de Málaga alrededor de 4.300 eventos a los que asistieron 700.000 participantes, que dejaron una cifra aproximada de 410 millones de euros de impacto económico.

CEOE se suma a la ofensiva para reducir derechos a los trabajadores fijos

AMPARO ESTRADA



CC OO propondrá a la patronal un pacto para subir salarios y calcula que se tardarán 15 años en recuperar el empleo perdido en la crisis

MADRID. CEOE se ha sumado a la ofensiva para acometer una segunda vuelta de la reforma laboral. El presidente de la patronal, Joan Rosell, insistió ayer en recortar derechos a los trabajadores fijos. «Ojalá convenciéramos a los indefinidos para bajar ciertos derechos y dárseles a los temporales», afirmó Rosell antes de asistir a la Junta Directiva de la patronal valenciana. Su voz se suma a las recomendaciones del Fondo Monetario Internacional (FMI), de la OCDE y de la Comisión Europea, que insisten en que España profundice en la reforma laboral. Hace sólo unos días, el presidente de la Comisión Europea, José Manuel Durao Barroso, de visita en La Moncloa, señalaba: «Animamos a las autoridades españolas a abordar en los próximos meses la necesidad de reducir las diferentes condiciones existentes entre contratos de trabajo temporal y fijo». De momento, la patronal ya se ha animado.

El presidente de CEOE señaló que, si se pudiera empezar de cero, lo mejor sería «tener un contrato único indefinido y que el coste del despido fuera progresivo». Modelo que fue planteado en su día por Fedea, contó con la simpatía del vicepresidente económico del Gobierno de Zapatero, Pedro Solbes, y, ahora, va a ser defendido en el Parlamento por UPyD, que ha presentado una proposición de ley en este sentido. Sin embargo, aunque a Rosell le gusta ese contrato considera que es sólo una «teoría» y ponerlo «en práctica» desgraciadamente es muy difícil porque hay muchos derechos adquiridos». Rosell recordó que desde la aprobación del Estatuto de los Trabajadores España ha tenido 36 reformas laborales y cree que la de 2012 no será la última «ni mucho menos».

Con lo que sí se va a encontrar próximamente es con la propuesta de CC OO para un pacto por el empleo y los salarios, al estilo del Acuerdo Estatal sobre Negociación Colectiva que concluye este año y que tan buenos resultados ha dado, según los agentes sociales y el Gobierno. Sin embargo, CC OO planteará unas

condiciones distintas porque la devaluación salarial «debe llegar a su fin», según el secretario general de CC OO, Ignacio Fernández Toxo. A su juicio, los salarios tienen que «empezar a crecer de forma real». El sindicato ofrece a UGT y a las patronales un pacto a partir de 2015 que permita aumentar tanto el empleo como los salarios.

En rueda de prensa para presentar el informe del Consejo Confederado, Toxo aseguró que, a pesar del optimismo del Gobierno, el crecimiento del PIB que se espera para 2014 «no permite pensar que, por sí sola, la economía española vaya a generar empleo este año». Toxo mantiene que para crear empleo será necesario que el PIB crezca por encima del 2%, «diga lo que diga el Gobierno». El Gobierno dice que basta un crecimiento económico del 1%; algo que el líder sindical sólo se explica porque el Ejecutivo «considere creación de empleo el reparto de trabajo mediante el contrato a tiempo parcial».

CC OO vaticina que la actividad económica no volverá al nivel precrisis hasta dentro de cinco años y que harán falta al menos 15 años para recuperar los 3,7 millones de empleos perdidos durante la crisis «si se siguen haciendo las mismas cosas». Por su parte, el presidente de CEOE comentó que a los empresarios les gustaría «incrementar los sueldos», pero que «desgraciadamente, la mitad de las empresas no están en beneficios».

CC OO también plantea buscar una salida negociada a los bloqueos de negociación, de manera que si no hay acuerdo en el convenio se acuda a la mediación y al arbitraje.



El presidente de CEOE, Juan Rosell, ayer en Valencia. :: ROBER SOLSONA

Toxo encarga una auditoría externa del sindicato para salir del «foco de la sospecha»

AMPARO ESTRADA

MADRID Quien no cambia, muere. Esta máxima parece que se la van a aplicar, por fin, sindicatos y patronal. «Estamos bajo el foco de la sospecha», reconoció el secretario general de CC OO, Ignacio Fernández Toxo, «como gran parte del entramado institucional y la forma de evitarlo no es mirar para otro lado». De ahí que CC OO haya encargado una auditoría extraordinaria externa que estará terminada en un plazo de dos meses sobre los procedimientos de

gestión y estados financieros del sindicato.

El líder sindical pidió al Parlamento que abra el debate sobre la financiación pública de las organizaciones sindicales y empresariales. En esta misma línea, el presidente de CEOE, Joan Rosell, defendió que las patronales vivan exclusivamente de sus propios ingresos y no de la financiación pública. Además, el sindicato reestructurará sus organizaciones territoriales y sectoriales con la reducción de federaciones y de puestos directivos.

Merkel adelanta la jubilación anticipada a los 63 años para los que hayan cotizado ya 45

El Gobierno, que mejora también 9,5 millones de pensiones, gastará 60.000 millones hasta 2025 porque «se lo han ganado» los alemanes

R. C.

BERLÍN. El Gobierno alemán aprobó ayer su reforma del sistema de pensiones, que adelanta a los 63 años la edad de jubilación anticipada —sin reducción alguna en la prestación que recibían— para aquellos trabajadores que hayan cotizado ya,

al menos, un período de 45 años. «Se trata de personas que han trabajado mucho y que han apoyado el sistema de pensiones pagando sus contribuciones durante muchos años. Ahora podrán jubilarse antes», recalzó la titular de Empleo y Asuntos Sociales de Alemania, Andrea Nahles, tras ser aprobada la medida por el Consejo de Ministros.

El adelanto de la edad de jubilación anticipada, que previsiblemente entrará en vigor el próximo 1 de julio tras superar los trámites parlamentarios correspondientes, se aplicará de forma transitoria hasta 2029. Hasta entonces se irá incrementan-

do gradualmente hasta los 65 años. Con esta medida, la canciller Ángela Merkel rompe con su reforma de 2007 que retrasó la jubilación hasta los 67 años.

Por otro lado, el Gobierno también mejorará las pensiones de 9,5 millones de padres o madres cuyos hijos nacieron antes de 1992, al estimar que tuvieron «considerablemente» menos apoyo para la educación de sus hijos que hoy en día.

Otro de los cambios incluidos en la reforma es una mejora de las pensiones de invalidez y más dinero para los periodos de rehabilitación, a fin de evitar el riesgo de caer en la pobreza durante la vejez.

Según el gabinete de Merkel, todas las medidas de esta reforma tienen algo común: no son un regalo, sino que «se lo han ganado». Su coste será de 60.000 millones de euros hasta 2025, un gasto justificado por «razones de humanidad».

Bruselas advierte a España del riesgo de contagio de Latinoamérica

ÚLTIMO INFORME DEL PROGRAMA DE RESCATE BANCARIO/ La Comisión Europea y el Banco Central Europeo urgen al Gobierno a completar las reformas estructurales pendientes para apuntalar la recuperación.

Miquel Roig, Bruselas

La Comisión Europea y el Banco Central Europeo (BCE) han advertido a España de los riesgos de la ralentización de los mercados emergentes latinoamericanos, por lo que ha instado al Gobierno a proseguir con la agenda reformista para apuntalar la recuperación y aislarse en lo posible de los riesgos exteriores.

“La recuperación económica sigue siendo frágil mientras se abordan los desequilibrios y está sujeta a riesgos internos como un cambio en el actual entorno financiero global benigno y la ralentización de los mercados emergentes, especialmente en Latinoamérica, zona a la que las empresas españolas están particularmente expuestas”, aseguran Bruselas y Fráncfort en su último informe sobre el rescate bancario español.

En los últimos días, las turbulencias del mercado cambiario en Argentina, y el miedo a un aterrizaje brusco de las economías emergentes han provocado caídas de las bolsas y subidas de la prima de riesgo de países como España.

Esfuerzo

La Comisión y el BCE reclaman al Gobierno que mantenga los esfuerzos para co-



Olli Rehn, comisario de Asuntos Económicos.

rrigir el déficit y aplicar las reformas recomendadas por la Unión Europea: “El pleno respeto de los objetivos acordados de consolidación fiscal y la finalización de la agenda de reformas sigue siendo imperativo para devolver la economía a una senda sostenible y consolidar la recuperación de la confianza [...] El alto déficit debe reducirse para detener y revertir el crecimiento del nivel de deuda pública. Esto requerirá una determinación inquebran-

table en los próximos años”.

En cuanto a las reformas estructurales pendientes, las dos instituciones piden la aprobación de la “retrasada” ley sobre servicios profesionales, cerrar las reformas en marcha sobre la Administración pública, la revisión del sistema tributario, el estreño operativo de la autoridad fiscal independiente y “un refuerzo adicional de las políticas laborales”.

En cuanto al sector financiero, Comisión y BCE han esbozado una exhaustiva “agen-

da postprograma de reformas del sector financiero”: finalizar cuanto antes las ineditadas ya iniciadas durante el cumplimiento del Memorando de Entendimiento; revisar el marco legal de las cooperativas de crédito (en el que operan las cajas rurales); seguir haciendo tests de estrés periódicos a la banca; asegurarse de que el banco malo (Sareb) necesite el menor dinero posible; reforzar mecanismos para evitar que se repitan episodios como la venta de preferentes;

Comisión y BCE dan al Gobierno una agenda de reformas para la fase post-programa de rescate

prevenir la aprobación de leyes regionales anti-desahucios, que generan incertidumbre jurídica y podrían ahuyentar a inversores; y revisar las leyes de insolvencia personal.

En líneas generales, el balance del programa que hacen Bruselas y Fráncfort es positivo: el sistema de supervisión financiera se ha mejorado, los bancos se han saneado y las reformas macroeconómicas han permitido estabilizar la prima de riesgo y dar una oportunidad a la recuperación. Además, para uno de los puntos oscuros de anteriores informes -la fuerte contracción del crédito- ofrecen una brizna de optimismo: aseguran que observan signos de estabilización y esperan que “el crédito al sector privado toque fondo en 2014”.

El programa de rescate de la banca, por el que el Gobierno solicitó 41.333 millones, finalizó el 23 de enero. Entonces empezó la fase de supervisión postprograma, que se alargará hasta el año 2026, cuando España haya devuelto el 75% del préstamo.

El Consejo de Europa ve ilegal que España deje sin Sanidad a inmigrantes

Mercedes Serraller, Madrid

El Consejo de Europa considera contrario a su convención el Real Decreto de Sostenibilidad del Sistema Sanitario, aprobado por el Gobierno en abril de 2012, por el que se deniega el acceso a asistencia sanitaria a los inmigrantes en situación irregular en España mayores de 18 años. Esta parte de la norma entró en vigor en septiembre de 2012 en vuelta en la polémica. Sanidad sólo cubre desde entonces urgencias y partos de *sin papeles* y ha desarrollado un seguro de 710 euros al año para quienes quieran asistencia global. Esta medida se acompaña de más control en la cobertura de extranjeros comunitarios o no comunitarios en situación legal y pretendía ahorrar cerca de 1.000 millones de euros al año.

En un informe, el Consejo de Europa rechaza la justificación del Gobierno español de que la crisis económica ha hecho necesaria esta medida, puesto que considera que no debería suponer una reducción de los derechos reconocidos por la convención. Así, añade que, incluso en un contexto de crisis económica, los gobiernos deben llevar a cabo un nivel mínimo de análisis y consultas sobre los efectos de las medidas, cuyo impacto en los grupos más vulnerables debería estar determinado.

Pese a la “regresiva legislación”, el Consejo de Europa no puede concluir formalmente en un incumplimiento por parte de España porque el informe analiza el periodo 2008-2011. Sin embargo, advierte de que si se mantiene la legislación, en el próximo informe no se podrá considerar que es conforme a las normas.

Rosell, sobre las patronales: “Montamos demasiados chiringuitos para hacer lo mismo”

J.Brines, Valencia

La patronal CEOE quiere que los empresarios tengan una sola voz y que se reduzcan las patronales. Su presidente, Juan Rosell, afirmó ayer, en Valencia, que “montamos demasiados chiringuitos para hacer las mismas cosas”. Añadió que admite “el debate interno, el que queramos, pero cuando decimos las cosas, las decimos todos [los empresarios]”. Preferiría que hubiera menos patronales, pero “más fuertes y potentes”, añadió.

Rosell, que presentó al presidente de la Confederación Empresarial Valenciana (CEV), Salvador Navarro, en una intervención en el Forum Europa, pidió a los em-

presarios una dirección a la hora de posicionarse [en los debates que les afectan], de manera que “las mayorías son las que ganan y las minorías son las que pierden”.

El presidente de CEOE dijo sentirse en Valencia “como en Barcelona, el arco mediterráneo uno”, y reconoció estar “en Valencia más cómodo que en Madrid”.

Rosell también señaló que las organizaciones empresariales deben tener independencia económica y no depender de ayudas. “Hemos de vivir de los ingresos de nuestros asociados”. De esta forma, “probablemente tendremos que rebajar los presupuestos, pero vamos a es-

tar mucho más cómodos”, afirmó.

Posteriormente, Rosell participó en la reunión de la junta directiva de la patronal valenciana Cierval, donde se refirió a la cuestión de la independencia catalana, señalando que “muchos empresarios venimos diciendo que mejor junto que separados”. Considera que “hay que tecnificar este debate”, porque se debe contar con toda la información y ver “si es posible o no es

Arturo Fernández asegura que Báñez está reconsiderando la cotización de los vales de comida

posible hacerlo”. Sobre la reforma laboral y las sugerencias del FMI para realizar más cambios, Rosell reiteró que hay que adaptar “la legislación laboral a la realidad. Está hecha sobre la base de la industria y estamos en una economía de servicios”. “Ojalá convenciéramos a los [trabajadores] que tienen contratos indefinidos para que renuncien a parte de sus derechos para ayudar a los temporales, y que tuviéramos un contrato único con un coste de despido progresivo”. Por otra parte, el vicepresidente Primero de la CEOE aseguró ayer que “la ministra de Empleo, Fátima Báñez, está hablando con Rosell y está reconsiderando la



Juan Rosell, ayer.

ampliación de la cotización en la nómina, como los vales comida o el plus de transporte. Es receptiva a la demanda de todos, porque la norma perjudica a todos los sectores”, señaló Fernández en Antena 3TV.

Merkel no tolerará abusos

Por otra parte, la canciller alemana, Angela Merkel, advirtió ayer de que su Gobierno no tolerará “abusos” en la libre circulación de trabajadores de la UE ni que ésta derive en una “inmigración directa” hacia prestaciones. Alemania “se beneficia” de las oportunidades que brinda a su mercado laboral la llegada de inmigración, admitió en el Parlamento. Sin embargo, “no cerrará los ojos ante posibles abusos” ni “tolerará” el acceso directo a las prestaciones sociales de quienes acudan al país simplemente para “beneficiarse” de éstas, alertó.

Opinión

LA COALICIÓN EMPRESARIAL B-20



José María Lacasa

Secretario general de CEOE

La recuperación económica mundial, aunque a un ritmo modesto, es un hecho. Transcurridos seis años desde el inicio de la crisis, las empresas comienzan a crear puestos de trabajo, innovar e invertir. Poco a poco se constata el reequilibrio del crecimiento aunque la economía mundial aún ha de afrontar importantes desafíos.

Esta es una de las principales conclusiones que alcanzamos los pasados 20 y 21 de enero en la primera reunión plenaria de la Coalición empresarial Business-20 que mantuvimos en París. Una coalición que constituimos recientemente y que integra a las organizaciones empresariales de una gran parte de los países del G-20.

La CEOE es su miembro español, junto a sus homólogos de Alemania, Australia, Argentina, Brasil, Canadá, Corea del Sur, EEUU, Francia, India, Italia, México, Turquía, Sudáfrica y Unión Europea.

La Coalición B-20 es una iniciativa decisiva para el apoyo del proceso del G-20/B-20, en particular en lo que se refiere al papel que puede desempeñar el mundo empresarial; una magnífica plataforma desde la que compartimos propuestas e iniciativas y también preocupaciones; y un vínculo único entre gobiernos, instituciones internacionales y empresas en las economías más importan-

tes del mundo. Nuestro principal objetivo es apoyar el crecimiento tras la recesión y trasladar a los responsables políticos del G-20 nuestra visión sobre el pulso económico a nivel mundial, en nombre de más de 6,5 millones de empresas, de todos los tamaños y todos sectores.

Todos coincidimos en que la recuperación económica mundial, aunque modesta y desigual, se ha afianzado. No obstante, el G-20 tiene aún que enfrentarse a un entorno incierto y desafiante a lo largo de este año.

Ante un crecimiento moderado, las economías avanzadas tienen que impulsar la inversión y el comercio con el fin de aumentar la demanda, el em-

pleo y la productividad. No menos importante es el acceso a la financiación de las pequeñas y medianas empresas, al tiempo que se garantice la sostenibilidad fiscal en el medio y largo plazo, empezando por reducir y mejorar la eficiencia del gasto público. Las economías emergentes, por su parte, se enfrentan a una posible ralentización del crecimiento, a unas condiciones financieras mundiales más estrictas y a la necesidad de unos niveles de inversión más elevados.

Para ello y con vistas a la presidencia australiana del G-20/B-20 durante 2014, hemos identificado unas prioridades centradas en la apertura del comercio internacional y la

inversión, la energía, la sostenibilidad fiscal y la contención del gasto público; y el aspecto social y de capital humano.

Como CEOE, hicimos mucho hincapié en esta última cuestión y, más concretamente, en la creación de empleo eliminando barreras a las nuevas empresas, proporcionando infraestructura básica y acceso a recursos financieros y no financieros; en el fomento de las cualificaciones y la formación del capital humano, con el respaldo de la Red Global de Aprendizaje; y en la mejora de la movilidad en el empleo.

Igualmente, acordamos solicitar, tanto al G-20 como a los gobiernos individualmente, que apoyen los esfuerzos del sector privado, no sólo median-

te la disciplina presupuestaria y la reorientación del gasto hacia la inversión, sino también a través de la eliminación de obstáculos a la actividad empresarial y la mejora de la coordinación internacional, en ámbitos claves como la economía digital, la innovación y la política fiscal.

Pero quizás, de todo lo hablado y debatido, que no fue poco, fue muy grato constatar como todos los países, uno tras otro, reconocían los esfuerzos realizados por España en la incipiente salida de la crisis y como la percepción de nuestra economía a nivel internacional ha cambiado, efectivamente, a mejor.

Una percepción y expectativa de crecimiento que confirman las últimas previsiones del FMI, del 21 de enero. No bajemos la guardia y sigamos trabajando porque así sea.

Los países avanzados tienen que impulsar la inversión para aumentar el empleo y la productividad

El G-20 y los gobiernos deben eliminar obstáculos a la actividad empresarial



GETTY

25 AÑOS DE IMPULSO A LA INTERNACIONALIZACIÓN



Salvador Marín Hernández

Presidente y CEO de COFIDES

Cofides culmina hoy la celebración de su 25 aniversario. Esta conmemoración ha supuesto el desarrollo de una serie de actos cuyo fin último no ha sido otro que destacar el excelente papel de las empresas españolas y otras instituciones, en coordinación con Cofides, para impulsar la internacionalización de las empresas españolas y la financiación del desarrollo.

Desde su creación, Cofides ha sido y es una compañía pionera en el concepto público-privado. Surge como institución financiera muy especializada en el ámbito internacional y a lo largo de estos 25 años de existencia ha desarrollado un papel clave en el desarrollo de la inversión empresarial. Teniendo en cuenta que siempre ha sido fundamental potenciar la comercialización de nuestros productos en el mercado exterior, hoy en día lo es mucho más, puesto que supone una vía esencial en el camino de la competitividad y

lo que es nuestro objetivo como país: recuperar de forma sostenida la economía para volver a la senda de la creación de empleo.

Inversiones en más de 70 países, más de 650 proyectos, cerca de 2.000 millones de euros y cifras indirectas que multiplicarían estas inversiones por nueve, una especialidad y liderazgo claro en la financiación de la IDE de las empresas españolas y su internacionalización, su marcado carácter anticíclico y la decidida voluntad de todos sus componentes por innovar y reinventarse en cada etapa, confirman que si Cofides no existiera sería necesario crearla.

Si inicialmente eran las empresas grandes las que mayor uso hacían de estos recursos, en los últimos años ha tenido lugar un proceso claro de incremento de apoyo a la pyme. En concreto, en el bienio 2012-2013 se ha duplicado su apoyo en comparación con el bienio 2010-2011. El porcentaje de operaciones de capital y cuasi capital alcanza un

peso del 40 por ciento y se han logrado cifras récords en cartera, formalizaciones y desembolsos con crecimientos cercanos al 65 por ciento. Se han reducido los límites mínimos de inversión, innovado en procesos y productos financieros y se ha hecho una gestión adecuada de los riesgos, al tiempo que se han dedicado mayores recursos a través de la capitalización de beneficios. A su vez, se han realizado nuevas dotaciones a Flex y Fonpyme desde los Presupuestos Generales del Estado, que en el último caso no se habían producido desde el año 2004. Y es que una pyme que invierte es una pyme que crece, que se diversifica y, por tanto, que innova y garantiza su continuidad, generando empleo tanto en origen como en destino. Los próximos años son de nuestras pymes y Cofides estará ahí ofreciendo sus recursos y alta especialización en este campo. Por otra parte, la coordinación con nuestros diferentes homólogos internacio-

nales ha supuesto un valor añadido adicional en la búsqueda de recursos financieros y experiencia internacional, destacando la participación de Cofides en el ámbito de la financiación del desarrollo con nuestra pertenencia activa, como única institución financiera española, en la European Development Finance Institutions (EDFI) y sus claros instrumentos financieros.

Sin pecar de un excesivo optimismo, con prudencia, pero también como reflejo de una realidad tras el análisis de los resultados conseguidos, podríamos concluir que Cofides es un ejemplo de unión entre el ámbito público y privado que recoge todas las bondades de los dos modelos. Ha supuesto un apoyo financiero claro y cierto para las empresas en su crecimiento internacional, contribuyendo al desarrollo de las políticas marcadas por el Ministerio de Economía y Competitividad a través de la Secretaría de Estado de Comercio, a la vez de buscar sinergias de valor con sus socios privados, recientemente incrementados al 47 por ciento de su capital. Así mira al futuro, colaboración y cooperación con todos los agentes que tienen algo que aportar en el terreno de la financiación internacional.

Cofides ha supuesto un gran apoyo para las pymes, una vía esencial para ser competitivas

LA TRIBUNA

La construcción residencial: señuelo y recurso fácil

IGNACIO GARCÍA

DIPUTADO DE I+D Y VICEPRESIDENTE DEL PARLAMENTO DE ANDALUCÍA

Lo nuevo tarda, no llega de la noche a la mañana. Hacен falta menos restricciones presupuestarias a lo público y más inversores privados que se atreven al riesgo



Si se mira la última encuesta de población activa, vemos que Andalucía, con su 36,32% de paro, está diez puntos por encima de la media nacional (26,03%) y solo es superada por Ceuta en medio punto (36,82%). En el otro extremo se encuentra el País Vasco, con sólo un 15,76%. A todas partes llegó la crisis; pero ¿qué diferencia a Andalucía para tener más paro que el resto de comunidades?

La respuesta está, en gran medida, en la construcción. Hasta 2008 era lo que engrasaba la economía. Maná en forma de ladrillo. Andalucía parecía un gigante, pero... tenía los pies de barro... de ladrillo y, al desmoronarse, el gigante quedó convertido en un muñeco de trapo flojo. En Andalucía la mitad de los parados (o más) provienen de la construcción.

Y entonces, mirando alrededor, se empezó a hablar del 'nuevo modelo económico'. Porque donde la construcción no había tenido tanto protagonismo había menos paro. Y se dijo que nuestro sistema productivo tendría que basarse en la industria, en recuperar y actualizar los sectores agropecuarios (vino incluído), en potenciar el turismo quitándole estacionalidad, etc. Todo ello lubricado no por el ladrillo, sino por la I+D+i. Perfecto.

Pero no es fácil. Lo nuevo tarda, no llega de la noche a la mañana. Hacен falta menos restricciones presupuestarias a lo público y más inversores privados que se atreven al riesgo. Los que se atreven no tienen la financiación que necesitan: los bancos no prestan y prefieren dormir al calor de la deuda pública, mientras siguen tendiendo la mano para tapar sus agujeros... inmobiliarios. Y en Andalucía surge la tentación de los israelitas cuando acababan de salir de Egipto: para llegar a la tierra prometida había que pasar mares, desiertos y penurias. Para eso -he ahí la tentación- mejor volver a Egipto: allí, aunque esclavos, comíamos algo y no había demasiadas inquietudes... si renunciabas a la libertad y a la dignidad.

En Andalucía, la tentación de volver a Egipto se llama volver a la construcción. Construcción es en sí mismo un término muy genérico. Simplificando, incluye la obra civil y de equipamiento y la construcción residencial, donde cabe hablar, asimismo, de rehabilitación y de obra nueva (lo más apetecible para el dinero). Sobre la obra civil y de equipamiento (hospitales, colegios, centros sociales...) cabe decir que ¡ojalá! Salvando la necesidad de actuar con racionalidad -para evitar aeropuertos sin aviones, aves sin pasajeros y teatros vacíos- la pregunta es «¿de dónde sale el dinero?». La verdad es que, cuando se habla de la construcción, muchos (también del PSOE) piensan exclusivamente en la obra nueva residencial. Y proponen directamente «la eliminación de la normativa restrictiva que en este momento existe en Andalucía». Aquí está el problema.

La normativa restrictiva de la que hablan se refie-

re fundamentalmente a dos cuestiones recogidas, por ejemplo, en el artículo 9 de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA) y en la famosa Norma 45 del Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía (POTA). Una de ellas es el modelo de ciudad que, según el POTA, «ha de ser compacta y económicamente diversificada... para reducir desplazamientos obligados así como (evitar) la segregación social del espacio urbano». La otra cuestión se refiere a la limitación del crecimiento, sobre el que se dice: «Con carácter general no se admitirán los crecimientos que supongan incrementos de suelo urbanizable superiores al 40% del suelo urbano existente ni los crecimientos que supongan incrementos de población superiores al 30% en ocho años». (Más del 90% de los municipios andaluces cumplían ya con esto.) ¿Qué quieren los partidarios de suprimir esta normativa concreta? ¿Volver a los años de edificación salvaje en cualquier sitio, al amparo de las recalificaciones 'programadas'? Los dos elementos normativos reseñados -por cierto, con numerosas posibles excepciones- fueron en su momento

presentados como ejercicio de racionalización urbanística y de herramienta contra la especulación. La dispersión de las ciudades -y el encarecimiento de servicios públicos que supone- constituye una de las bases del empobrecimiento, y desprestigio, de nuestros municipios. Los crecimientos incontrolados, además de incidir en lo anterior, nos han traído, entre otras cosas, una ingente cantidad de viviendas vacías (por encima de las 600.000 en Andalucía) y la ruina de promotores y bancos. Esto nos lleva a otra inquietante pregunta: ¿tiene sentido hacer más casas cuando no se venden las que hay? También aquí, ¿de dónde saldrá el dinero?

El Egipto faraónico que añoran los que quieren cambiar la LOUA y el POTA es irracional. Es volver ingenuamente (¿o no?) a la patada adelante y al pelotazo fácil. A un escenario donde no funcionaron las leyes de mercado -las casas y la oferta subían a la vez-, en el que se consumieron irracionalmente el espacio -incluso el protegido- y numerosos recursos de todo tipo que podrían haberse empleado en actividades realmente productivas. Un escenario que sacó a miles de jóvenes de la senda de la formación ante el dinero fácil del trabajo a destajo (muchas veces negro). Un escenario que provocó que en Andalucía, en tiempos de crisis, las vacas estuvieran más flacas que en otro sitio. Volver a aquello sería como dar la última dosis a un adicto para que se reanime un momento... y se nos muera.

Dejemos la norma 45 del POTA en paz y arriesguémonos a seguir adelante por el desierto de la puesta en marcha del nuevo modelo productivo. Sobre la construcción, centrémonos en la rehabilitación y el equipamiento, obteniendo nuevas vías de financiación para lo público. Sin dejar a nadie en la cuneta. Pero sin volver atrás.

