

cem

CONFEDERACIÓN
DE EMPRESARIOS
DE MÁLAGA

DOSSIER DE PRENSA DIARIO

FECHA: 07 DE OCTUBRE DE 2014

La CEA reclama una reforma fiscal "más audaz" que acabe con la litigiosidad

● González de Lara lamenta la ausencia de rebajas en las cotizaciones sociales y que se mantenga al empresario "bajo sospecha"

Redacción SEVILLA

La Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA) reclamó ayer que la reforma fiscal elaborada por el Gobierno sea "más audaz" y evite que las empresas estén "siempre bajo sospecha" para la administración tributaria, lo que permitiría poner fin a la "inmensa litigiosidad" que se da actualmente.

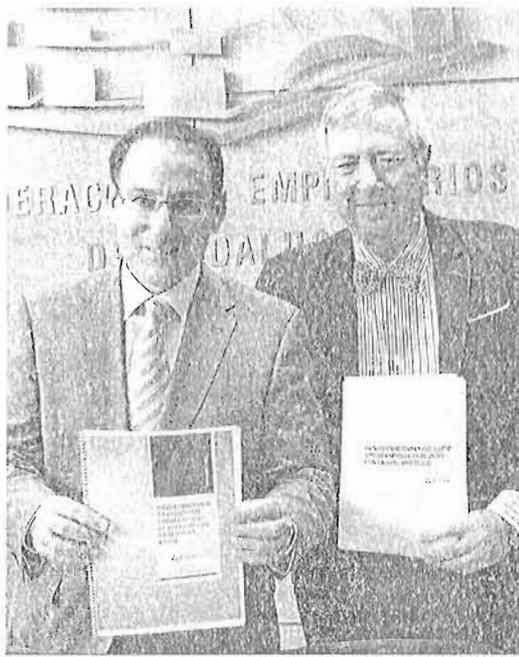
El presidente de la CEA, Javier González de Lara, y el presidente del Consejo Empresarial de Economía, Financiación y Fiscalidad de pymes, Manuel Ángel Martín, presentaron el informe elaborado por un grupo de trabajo sobre fiscalidad en el que se concluye que la propuesta del Gobierno "no es una reforma integral" y presenta "poco rigor" al no avanzar en temas que han considerado "estratégicos".

González de Lara afirmó que es "prioritario" simplificar la relación entre administración tributaria y empresa, convirtiéndola en algo "mucho más fluido" donde los empresarios "no solo son colaboradores sino sostenedores de un modelo y un sistema", enfatizó. "El empresariado no puede estar como ahora permanentemente bajo sospecha", denunció el presidente de la CEA, que criticó

el número de revisiones al que se enfrentan y la "inmensa litigiosidad" a la que dan lugar, algo que dijo "no recordar que se haya producido de forma tan elevada en los últimos años".

A juicio de González de Lara, el objetivo de la reforma fiscal debe pasar por "generar entornos competitivos para facilitar la propia competitividad de las empresas", que en momentos de crisis como los actuales se encuentran con que una de las "grandes trabas" para su resurgimiento es la "elevada presión fiscal". El líder de la patronal lamentó que se haya quedado fuera del proyecto de reforma lo relacionado con la reducción de los costes laborales derivados de las cotizaciones sociales, que "son un impuesto sobre el empleo que roza el 40% de la carga bruta salarial", resaltó el presidente de los empresarios andaluces.

"Lo decimos una y mil veces: no hablamos de reducir el coste del despido, lo que queremos es que sea más barato contratar", apuntó González de Lara, que lamentó que se siga "sin asumir con valentía ese argumento, como en su momento se prometió por parte del Gobierno de la nación" y tildó de "urgente" reducir las cotizaciones de las empresas a la Seguridad Social.



El presidente de la CEA, Javier González de Lara, y el presidente del Consejo de Economía, Financiación y Fiscalidad de la CEA, Manuel Ángel Martín.

Poner fin a la "fuga de talentos" de Andalucía

En cuanto a Andalucía, el líder de la CEA advirtió sobre la urgencia de "evitar las fugas de talentos e inversión" hacia otras autonomías, que responden directamente a su juicio a "consideraciones de índole fiscal, en particular por sobreesfuerzos exigidos en impuestos estatales cedidos". Por ello apostó por "una política fiscal propia que, armonizada con el conjunto del territorio nacional y a través del estímulo de la actividad productiva, se dirija a favorecer la creación de empleo y de riqueza".

En su opinión, aunque los decretos leyes que están ahora en tramitación parlamentaria "van en buena dirección", quedan por determinar cuestiones "básicas" como el desarrollo normativo en torno al modelo de financiación autonómica y el no incremento de la dispersión de las cargas fiscales del territorio.

"Hay un enorme riesgo de fractura de la unidad de mercado derivada de la aplicación descoordinada de la imposición que se cede a las comunidades autónomas", alertó González de Lara, que reclamó que se garantice la seguridad jurídica y la estabilidad normativa, junto a homogeneizar criterios interpretativos y avanzar en simplificación y agilización administrativa.

La CEA apunta que la Concertación Social “está paralizada”

Expansión. Sevilla

El presidente de la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), Javier González de Lara, admitió ayer que la Concertación Social está “paralizada”, por lo que se encuentra a la espera de que la Junta convoque una reunión formal en ese sentido.

Según subrayó, está “a la expectativa de que haya una agenda de trabajo para abordar las cuestiones”, tras lo que recordó que el diálogo social “ha dado estabilidad a nuestro país para poder impulsar muchísimas iniciativas” y ha servido como “elemento de consolidación de cara a inversores”.

González de Lara, no obstante, consideró que el término *concertación* “quizás no es el término más adecuado y puede ser discutible, al tener una carga peyorativa, sobre todo en Andalucía”, y abogó por desarrollar el concepto de *diálogo social*.

La Confederación de Empresarios pide a la Junta que ordene y congele sus impuestos

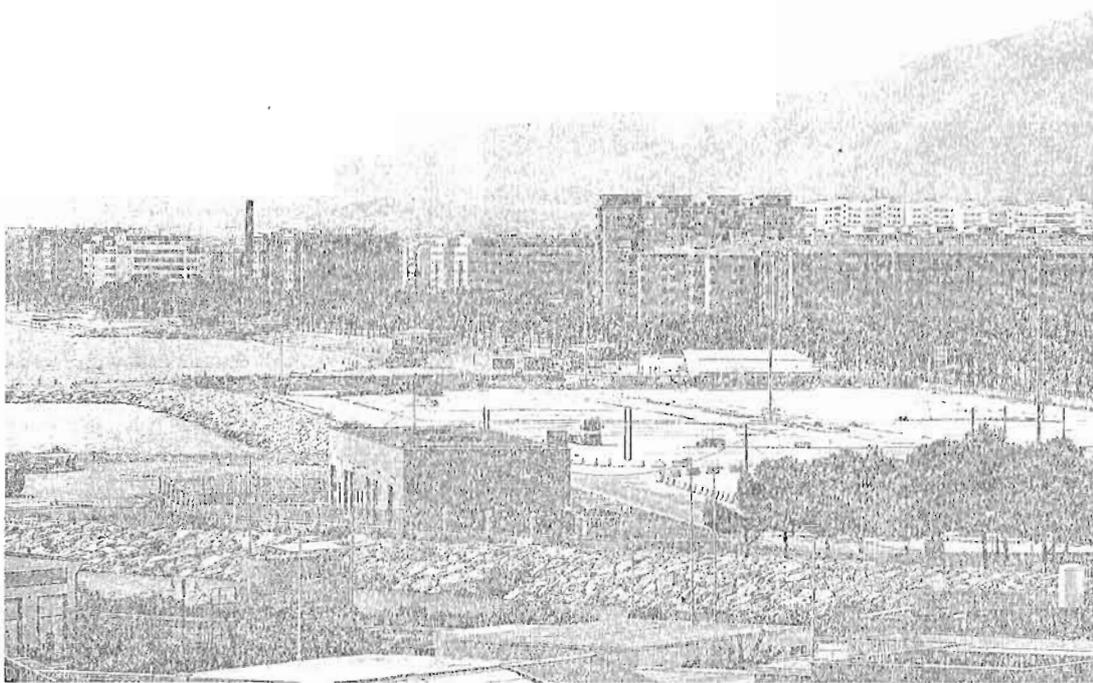
:: L.G.-S.

SEVILLA. El presidente de la Confederación de Empresarios de Andalucía, Javier González de Lara, pidió ayer a la Junta de Andalucía una ordenación de sus tributos y que no aumente la carga impositiva de cara a los próximos presupuestos. Incluso que «si es posible, que los baje». A pesar de que la presidenta Susana Díaz ha asegurado que los impuestos no se incrementarán, los empresarios no las tienen todas consigo: «Escuchamos cada día ideas peculiares», dijo Ma-

nuel Ángel Martín, presidente del Consejo Empresarial de Economía de la CEA, que ha realizado el informe titulado «Consideraciones y prioridades empresariales en relación con la reforma fiscal». Los empresarios andaluces piden en este estudio la contención en los impuestos especiales y la homogeneización con las otras comunidades autónomas de Andalucía en el tramo autonómico del IRPF.

Manuel Ángel Martín indicó que su propuesta pasa también por que se equilibre el Impuesto de Sucesiones y el de Patrimonio con el que rige en otras autonomías, para evitar «deslocalizaciones de individuos y empresas». La CEA pide que «nos pongamos al nivel de los demás» por las diferencias entre la cuantía de esos impuestos y quiere también participar de la discusión del nuevo modelo de financiación autonómica.

SUR 07 OCT. 2014



La explanada de San Andrés, donde se han previsto usos residenciales, vista desde las grúas de Noatum en el puerto. :: RITO SALAS

La mayoría del suelo de San Andrés está desafectado, por lo que admite el uso residencial

El consistorio y la Autoridad Portuaria se integrarán en un grupo de trabajo para impulsar los hoteles

interés que ha despertado recientemente entre varios inversores internacionales. El dirigente invitará al Consistorio a integrarse junto con la Autoridad Portuaria y los expertos del Ministerio de Fomento en el grupo de trabajo conjunto que se va a crear al efecto, «para mejorar la coordinación y evitar dificultades. Tenemos gente muy interesada en hacerlo, que ya tiene cierta prisa». Los hoteles en puertos necesitan un acuerdo del Consejo de Ministros, y para llegar a esta meta se van a estudiar los ejemplos de otras ciudades que se pueden utilizar como referencia. «Para seguir los mismos cauces y procedimientos» que se llevaron, por ejemplo, en los casos de Barcelona y Alicante.

A continuación, se abordará el muelle de Heredia, donde la propuesta pasa por acometer la parcela por tramos y no de una sola pieza, a la vez que se amplía la extensión disponible. Y por último llegará el momento de estudiar los usos residenciales y sociales de la explanada de San Andrés. En este ámbito de actuación, la Autoridad también aboga por cambiar el enfoque de la marina deportiva, para entrecruzar el proyecto con nuevos usos e instalaciones, que sirvan para poner en valor la proximidad de la estación del AVE. La concesión está en trámites para el rescate, ya que sus actuales titulares no han llegado a iniciar las obras. Este paso requiere de un dictamen del Consejo de Estado, por lo que se espera que se prolongue en torno a un año.

El Ayuntamiento apoya crear un barrio en el puerto, pero sin abandonar el auditorio



IGNACIO LILLO

ilillo@dianosures.es

Puertos del Estado asesorará a la ciudad para poder llevar a buen término los nuevos usos previstos, sobre el modelo de otros casos nacionales

MÁLAGA. El Ayuntamiento ha recogido el guante lanzado por el puerto para abrir el debate sobre la creación de un nuevo barrio en los terrenos libres de los muelles de San Andrés y Heredia, así como en el dique de Levante, en los que la Autoridad Portuaria propone construir viviendas, hoteles y oficinas. El alcalde, Francisco de la Torre, se mostró ayer dispuesto a contemplar los cambios necesarios en el Plan Especial, bajo la premisa de que las construcciones aporten calidad arquitectónica. Con una sola condición: que el auditorio que hasta hace pocos meses estaba previsto en este espacio siga teniendo un hueco.

«Estoy abierto a hablar de ello y todo lo que sea bueno para la ciudad y para el puerto estaré encantado de apoyarlo», dijo el regidor. En el caso concreto de las viviendas, el principal escollo que observó son las dificultades que hoy por hoy es-

tablece la legislación en materia de espacio público portuario. «Sé que tiene problemas legales muy difíciles de superar», dijo.

En cambio, Plata aclaró que tales trabas no existen, puesto que 31.000 metros cuadrados de la plataforma están desafectados, lo que quiere decir que son patrimonio del puerto, por lo que se pueden vender y gestionar de una forma mucho más ágil que los 9.000 restantes, que son de dominio portuario: «Precisamente, la zona de San Andrés es la única donde caben esos usos residenciales».

Sin salir de este ámbito, el alcalde recalzó su empeño en preservar el espacio escénico: «Es un proyecto que me gustaría salvar y poder sacar adelante. Ahora es imposible con la situación presupuestaria de las ad-

ministraciones públicas, porque hay otras prioridades, pero no debemos olvidar ese objetivo». Para el responsable del puerto, el diseño inicial de esta infraestructura es «farfónico» y su ejecución, «imposible»; pero coincide en que puede tener su sitio dentro del nuevo barrio portuario, preferentemente vinculado a otros usos «No hay una idea preconcebida, sino la de buscar el talento y los mejores ejemplos a nivel internacional, sin prejuicios, porque la ciudad y el puerto lo merecen». En este punto, abogó por escuchar a los expertos, en un debate sereno, «para alcanzar la mejor solución».

Sobre el muelle de Heredia, donde inicialmente se prevían sólo oficinas, De la Torre apoyó la idea de Plata de hacer un hotel en la esqui-

na más próxima a la plaza de la Marina, junto con otros usos terciarios. A este respecto, el primer edil esgrimió la cercanía al Soho: «Es un tema a hablar, siempre que sea bueno para la ciudad, con calidad desde el punto de vista arquitectónico y urbanístico».

Hotel en el dique de Levante

El mayor consenso institucional se produjo en torno al hotel previsto en el dique de Levante, y que, según De la Torre, «cuenta con nuestro apoyo». En este punto, Plata anunció ayer que Puertos del Estado asesorará a la ciudad para afrontar los largos trámites legales necesarios. De hecho, en el calendario de actuación ésta se ha fijado como la primera prioridad, dado el fuerte

Urbanistas apoyan el uso residencial y terciario

:: I. LILLO

MÁLAGA. La idea de crear un barrio portuario en la explanada de San Andrés no es nueva, sino que fue formulada por primera vez el 20 de noviembre de 2003 por el ingeniero de caminos José Alba y los arquitectos Salvador Moreno Peralta y Ángel Asenjo. Este era uno de los ejes de la propuesta que se expuso en el Instituto de Estudios

Portuarios, en un seminario sobre integración puerto-ciudad, dentro del programa Intenreg III. Moreno Peralta recordó ayer que ya entonces se planteó que el muelle de Heredia tenía vocación de ser «la extensión natural del ensanche decimonónico surgido al sur de la Alameda sobre terrenos ganados al mar, con su mezcla de usos residenciales y terciarios, zonas verdes, ofici-

nas, plazas públicas, lugares de ocio y esparcimiento, despachos profesionales, comercios, entidades bancarias y administrativas... en suma, ciudad, en el más puro y normal sentido de la palabra». En este punto, puso de relieve la oportunidad histórica que se abre ahora gracias al AVE y a la cercanía de la estación María Zambrano, para hacer de Málaga el gran puerto de Madrid.

A juicio del urbanista, esta extensión de la ciudad sobre el muelle 4 tiene dos ventajas: una, colonizar espacios de la centralidad con usos diversos, «lo cual es de una extraordinaria corrección urbanística ya que no puede sino beneficiar al pro-

prio Centro, reforzándolo en su función mediante la incorporación al mismo de espacios potentes y complementarios, no competidores». Y la segunda es que estas ofertas encajan en un sistema de producción conocido, un producto para el que existiría una demanda cierta y un mercado veosinútil y seguro, con lo cual se estarían dando las condiciones idóneas para el concurso de la iniciativa privada en un «partenariado» con la pública.

«Proponíamos, en definitiva, que si el puerto tenía que integrarse en la ciudad, se convirtiera en un barrio más de ella. Como se había producido históricamente».

El PTA urge a las administraciones una solución a los atascos diarios en sus accesos

FRANCISCO JIMÉNEZ

frjimenez@diariosur.es



Promueve un encuentro con Ayuntamiento, Junta y Gobierno para reclamar la llegada del Cercanías, una conexión directa con la hiperronda, un refuerzo de la EMT y un carril bici

MÁLAGA. La entrada en servicio de la hiperronda supuso un ligero alivio, pero los atascos en los accesos al Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) siguen siendo el pan nuestro de cada día para sus cerca de 15.000 trabajadores. Tres son los momentos críticos, coincidentes con las horas punta (de 8 a 9, de 14 a 16, y de 18 a 19 horas), que se traducen en que los empleados pierden cada día una hora entre ir y volver del trabajo. Ante este lastre endémico, los responsables de la tecnópolis reclaman de una vez por todas la implicación de las administraciones públicas para buscar una solución de presente pero sobre todo

LA MOVILIDAD EN EL PTA

► **Vehículo privado.** Cada día acceden al recinto más de ocho mil coches, la mayoría de los cuales coinciden en las horas punta. El PTA tiene diez puntos de entrada y salida de vehículos, pero todos coinciden en dos puntos que acaban convertidos en embudos: la rotonda de la entrada principal y la carretera de Campanillas. De momento, ningún autobús llega a la zona de ampliación.

► **Aparcamientos.** Hay 9.673 plazas de estacionamiento, aunque solo 1.385 son gratuitas que, por regla general, suelen estar ocupadas a las 7.30 horas.

► **Transporte público.** La única opción es la EMT, con la línea 25 (Paseo del Parque-Campanillas, por la autovía) y más recientemente, la 19 (Paseo del Parque-Campanillas-Maqueda por la avenida Ortega y Gasset). La frecuencia aproximada es de 10 minutos en horas punta, pero tarda entre 35 y 45 minutos en cubrir el trayecto.

► **Bicicleta.** Existe un carril bici de 10 kilómetros que recorre todo el recinto, pero no hay conexión con la ciudad. Ayuntamiento y Junta pretenden ampliar el del campus de Teatinos hasta el PTA en el marco del Plan Andaluz de la Bicicleta.

de futuro, ya que la previsión es que el recinto seguirá creciendo hasta dar cabida a 50.000 trabajadores dentro de dos décadas.

En un informe elaborado por el propio director, Felipe Romera, del que se ha dado traslado a los integrantes de la Mesa de Movilidad (empresas, trabajadores, grupos municipales del Ayuntamiento y la EMT), no solo se hace un claro diagnóstico del problema, sino que también se aportan soluciones. Medidas a corto plazo, como el aumento del número de autobuses de la EMT desde otros puntos de Málaga más allá del Centro (ahora solo están las líneas 25 y 19, que necesitan casi tres cuartos de hora para recorrer todas sus paradas desde el Paseo del Parque) o la creación de una parada de taxis; a medio plazo, la conexión del carril bici que recorre todo el recinto con la red municipal que, a falta

de la ampliación que proyectan Junta y Ayuntamiento, muere en el campus de Teatinos. Y, sobre todo, en un horizonte más lejano, apostar por la implantación de un transporte público de masas con la construcción de un ramal del tren de Cercanías o la extensión de la línea 1 del metro, además de la creación de un enlace directo con la segunda ronda de circunvalación que evite el

El embudo de tráfico hace perder cada día una hora a los 15.000 trabajadores de la tecnópolis

embudo que se produce cada día en la rotonda de acceso principal que colapsa tanto la autovía como la carretera de Campanillas.

«No pretendemos que lo hagan todo de golpe, pero sí que tomen conciencia de un problema que tenemos ahora y que se agravará en el futuro para intentar lograr un consenso, aunque sea de mínimos, sobre las actuaciones a ejecutar cuando sea factible técnica y económicamente», afirma el director del PTA, Felipe Romera, quien está promoviendo un encuentro con Ayuntamiento, Junta y Gobierno central a la que también asistirían representantes de los vecinos de Campanillas, los otros grandes damnificados por las retenciones en los accesos a la tecnópolis.

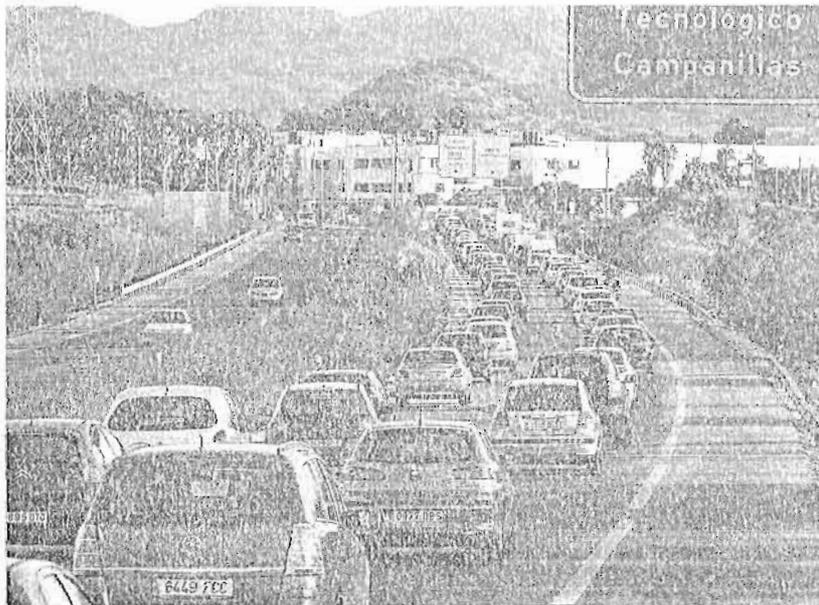
El problema por carretera radica en que, pese a los diez puntos de entrada y salida que tiene el parque, to-

dos acaban desembocando en la rotonda principal o en la travesía de Campanillas. De ahí que para acabar con ese colapso se plantee la construcción de un vial que, partiendo desde la avenida de dos carriles por sentido creado durante la ampliación del recinto en la zona norte, comunique directamente con la hiperronda, bien a través del ramal situado junto al cementerio sin tener que atravesar Campanillas, bien al de Puerto de la Torre. «Sería una alternativa ideal», precisa Romera, sobre todo a la espera de que algún día fructifique la llegada del Cercanías.

El metro, descartado

Con la prolongación del metro descartada por la Junta a corto y medio plazo por su incapacidad para soportar incluso la demanda actual (los convoyes tienen 221 plazas, ampliables en doble composición hasta las 442 que quedarían colmadas por los usuarios de la universidad y la Ciudad de la Justicia), el Ministerio de Fomento sí que tiene en su agenda que sean los trenes del Cercanías los que pongan fin a este embudo de tráfico, aunque de momento sin concretar plazos ni mucho menos dotarlo presupuestariamente, salvo el inicio de un estudio en las cuentas de 2015. El proyecto contempla la creación de un desvío de la línea C-2 (Málaga-Álora) a la altura de Campanillas que permitiría conectar el Centro con el PTA en apenas 15 minutos, con el plus añadido de que podría desplazar a 1.400 personas en cada viaje.

De momento no hay fecha para la celebración de esa reunión con las administraciones, aunque Romera asegura que «será pronto» al estar pendiente de encaje en la agenda de todos los actores implicados. Lo que sí que ha conseguido es que su radiografía de la movilidad en el PTA sea analizada en la reunión de mañana del Consejo Social de la Ciudad de Málaga, un órgano de participación del Ayuntamiento en el que están representados los agentes económicos, sociales, profesionales y vecinales de la capital, incluido el propio director del complejo tecnológico.



Cada día acceden al PTA más de ocho mil coches. :: RITO SALAS

El Ayuntamiento analiza una propuesta para que calle Victoria sea de sentido único

FRANCISCO JIMÉNEZ

MÁLAGA. Limitar el tráfico rodado en la calle Victoria a un único carril de circulación sentido Centro; aprovechar el espacio ganado para ampliar las aceras y crear un carril bici; y que el flujo de vehículos hacia el norte sean absorbidos por viales próximos como los de Lagunillas, Cruz Verde y Altozano. Esa es una de las propuestas que el

ingeniero técnico industrial y académico de San Telmo y de la Malagueña de Ciencias, Manuel Olmedo Checa, ha puesto sobre la mesa para mejorar el entorno y que será analizada mañana en la reunión del Consejo Social de Málaga, órgano de participación del Ayuntamiento integrado por empresarios, sindicatos, colegios profesionales y asociaciones vecinales.

Pero no será la única sugerencia a estudiar de este profesional, ya jubilado, que desempeñó su vida laboral en la Gerencia Municipal de Urbanismo. En la misma línea, también plantea eliminar uno de los dos carriles del túnel de la Alcazaba sentido plaza de la Merced para ampliar la acera y habilitar un carril bici. Además, propone la creación de ventanales acristalados so-

bre un murete de ladrillo y su cierre hasta la bóveda del túnel para minimizar el ruido.

Por último, Olmedo Checa también sugiere al Ayuntamiento que retome la idea del funicular hacia Gibralfaro, un proyecto estrella del alcalde que sigue en el cajón debido al nulo entusiasmo que este telecabina soterrado que uniría la plaza de la Merced (a través de Mundo Nuevo) con el castillo ha despertado entre la iniciativa privada, ya que requiere una inversión de 20 millones. A su juicio, el presupuesto podría reducirse en un 30% dado que el trazado, de apenas 400 metros, es recto y de pendiente uniforme.

MÁLAGA

La UE pide ahora al Gobierno más información sobre el anillo ferroviario

Los responsables de los fondos reclaman que se garantice que es un proyecto que no entra en competencia con otras iniciativas

S. Sánchez MÁLAGA

Una nueva traba retarda cualquier avance en el anillo ferroviario de Antequera. A la dilación acumulada desde agosto de 2013, cuando quedó desierto el concurso público impulsado por el Ministerio de Fomento para construir y explotar este anillo de ensayo, se suma ahora una nueva exigencia por parte de la Unión Europea para autorizar el uso de los 253 millones de euros concedidos a la intervención. Según diferentes fuentes próximas al proyecto, la institución responsable de la financiación europea ha so-

blema es que hasta la fecha no ha sido capaz de allanar el camino a una infraestructura de gran envergadura y para la que se estiman más de 385 millones.

El interrogante que pesa sobre la utilización del dinero procedente de Europa radica en los plazos de los que dispone el Gobierno para materializarlos, dado que se viene insistiendo desde hace meses en que los mencionados millones deben estar certificados y justificados antes de finales de 2015, con la posibilidad de perderlos de cumplirse con este requisito.

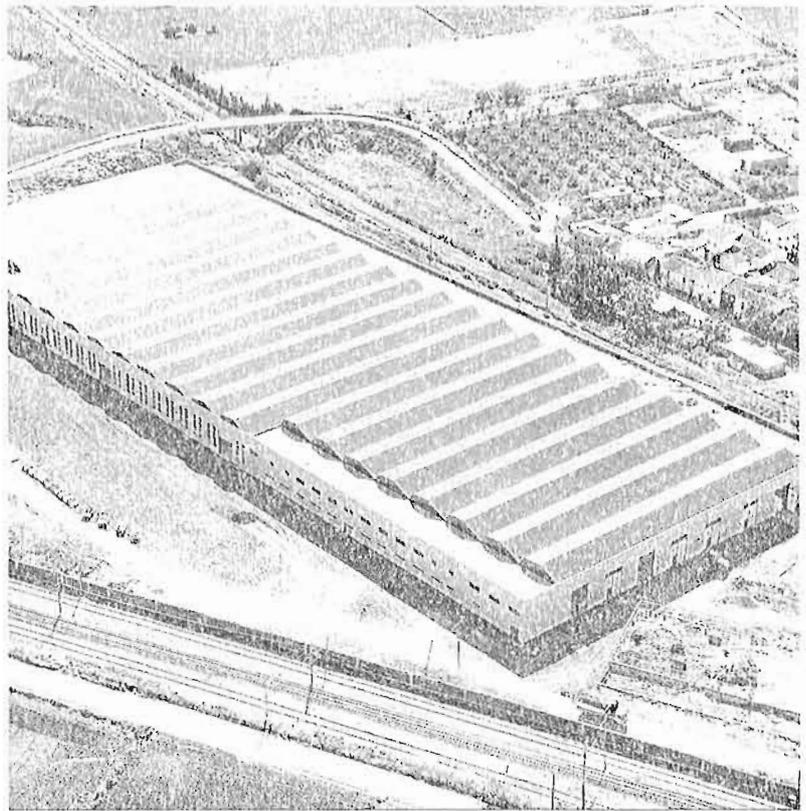
Por esta razón, según indicaron las fuentes, el Ayuntamiento de Antequera está trabajando en presentar una propuesta alternativa a Fomento que permita plasmar esa inversión europea. La misma está relacionada con el puerto seco de la localidad. Sin embargo, la tarea no parece sencilla, dado que la filosofía de la línea de subvención europea exige que ese dinero se destine a intervenciones de I+D.

Acercado de la cuestión del calendario, en una de las últimas respuestas oficiales del Gobierno central, publicada en el Boletín del Congreso de los Diputados a principios de año, se indicaba que la ayuda europea asignada procedente de los fondos FEDER dentro del Programa Operativo Fondo Tecnológico 2007-2013, a la actuación del anillo ferroviario, es de 253,2 millones euros. Y se apuntaba: "el plazo elegible para cofinanciar inversiones ejecutadas y pagadas en este periodo de programación se extiende hasta el 31 de diciembre 2015, si bien el anillo puede obtener financiación

El Gobierno ha de "ejecutar y pagar" esos fondos antes del 31 de diciembre de 2015

licitado nueva documentación a la Administración General del Estado, al objeto de que garantice que se trata de un proyecto que no entra en competencia con ninguna otra actuación semejante en el continente.

La previsión, según las citadas fuentes, es que antes de final de año pueda estar resuelto este asunto. En caso de respuesta positiva por parte del estamento comunitario, añadieron, Fomento mantiene la idea de salir nuevamente al mercado para tratar de encontrar un socio privado que asuma la construcción y explotación del anillo de pruebas. El pro-



Vista de las naves del Centro Integral de Servicios Ferroviarios ejecutadas en Bobadilla, sin uso.

Sin avances casi siete meses después del último compromiso

La situación de parálisis en la que se encuentra inmerso el proyecto del anillo ferroviario de Antequera, admitida incluso desde el Administrado de Infraestructuras Ferroviarias (Adif), choca de plano con las palabras que la ministra de Fomento, Ana Pastor, pronunció a finales del pasado mes de marzo. En aquella jornada, coincidiendo con la apertura del acceso sur al aeropuerto de Málaga capital, la responsable del departamento mostró su compromiso con volver a licitar la obra "lo antes posible". Desde que se pronunciaron estas palabras

han transcurrido seis meses y medio sin que se conozca avance alguno. Por su parte, el diputado nacional del PSOE Miguel Ángel Heredia volvió ayer a cuestionar el papel del Gobierno en esta iniciativa e insistió en que el dinero consignado por Europa ha de gastarse antes de que acabe 2015. "Vamos a perder ese dinero", dijo. Si bien admitió que existe la posibilidad de optar nuevamente a los fondos en el programa próximo, aludió a la opción de que "pueda haber otro país que concurra a la misma línea de financiación de la que se beneficia ahora España"

en el siguiente periodo de programación si se decide solicitar ayuda para el mismo periodo". Pero ello supone, de facto, reabrir el proceso de convocatoria para el mencionado periodo.

Hasta la fecha, la única inversión que se ha materializado asciende a algo más de 11 millones de euros, empleados en la construcción del denominado Centro Integral de Servicios Ferroviarios (CISF) de Antequera. Las instalaciones, culminadas desde hace casi un año, están sin uso alguno debido al retraso en el proyecto del anillo de pruebas. Las mismas están localizadas en Bobadilla Estación y ocupan 19.140 metros cuadrados. Este centro se impulsó para albergar pruebas de ensayo de trenes de alta velocidad, trenes convencionales, tranvías y metros.

Expertos en nuevas tecnologías se reunirán en Málaga en un encuentro nacional

EP MÁLAGA

Málaga ha sido la ciudad elegida para albergar el quinto Congreso Nacional que organiza el Centro Nacional de Tecnologías de la Accesibilidad (Centac). Durante los días 15 y 16 de octubre, la capital de la Costa del Sol reunirá en este encuentro a destacados exper-

tos en estas materias, que darán a conocer las tendencias tecnológicas más innovadoras y el desarrollo de aquellas accesibles en España.

Esta importante cita, que cuenta con la colaboración del Ayuntamiento de Málaga y que fue presentada ayer por los concejales de Accesibilidad y Nuevas

Tecnologías, Raúl López y Mario Cortés, respectivamente, y el director general de Centac, Juan Luis Quincoces, se desarrollará en la antigua Tabacalera bajo el lema Tecnologías accesibles, motor económico, motor social.

Como señaló el organizador, en este congreso, el mayor en España de tecnologías accesibles,

se presentarán cinco bloques en los que se hablará de las tendencias tecnológicas, de innovación social como oportunidad económica, se presentarán soluciones que transforman los entornos en inteligentes, además de productos y servicios TIC de valor. "Veamos cómo las grandes empresas tecnológicas trabajan cada

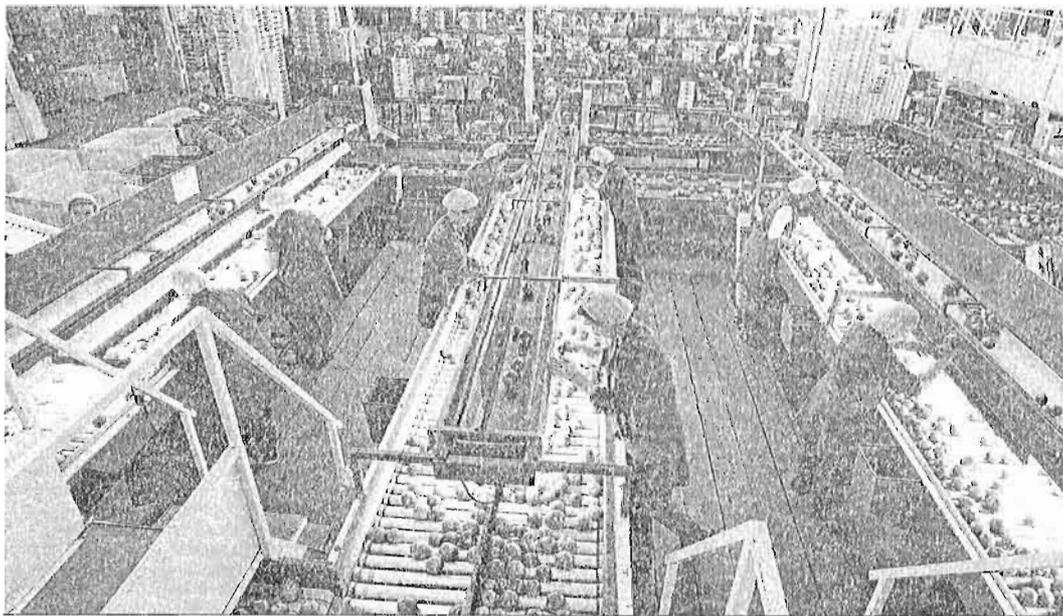
vez más en entornos tecnológicos accesibles", resumió Quincoces, quien explicó que también habrá un espacio destinado a proyectos de jóvenes promesas en el campo de las TIC, con un maratón de emprendedores.

De este modo, se celebrarán distintas mesas de trabajo y habrá una zona de 'networking'. Entre los temas que se abordarán destacan la tecnología wearable, Big data, smart cities, internet de las cosas, robótica, cloud, movilidad, startups o aplicaciones innovadoras socio-sanitarias.

LA OPINIÓN INVITADA

● La nueva normativa sienta las bases para fomentar la integración empresarial

Es el momento de crear grandes corporaciones agroalimentarias



Instalaciones de Vicasol, en Almería, una de las cooperativas hortofrutícolas de primer grado por volumen de facturación en España.

JAVIER ALONSO

JOSÉ RAMÓN TENOR

Socio de Garrigues, especializado en el sector agroalimentario



A finales del mes de junio se aprobaron las normas tan esperadas por el sector agroalimentario para combatir la atomización empresarial y crear grandes corporaciones españolas. Son las normas que desarrollan la Ley

13/2013, de 2 de agosto, de Fomento de la integración de cooperativas y otras entidades asociativas de carácter agroalimentario.

La fórmula que se ha adoptado como incentivo es sencilla: el reconocimiento administrativo a aquellas entidades que se integren y cumplan los requisitos legales para ser calificadas como prioritarias y así obtener una preferencia en la concesión de determinadas ayudas y subvenciones públicas.

Las entidades que pueden ser calificadas como prioritarias y a las que está dirigida la Ley son las cooperativas agroalimentarias, las cooperativas de segundo gra-

do, los grupos cooperativos, las sociedades agrarias de transformación, las organizaciones de productores y las sociedades civiles o mercantiles participadas mayoritariamente por alguna de las anteriores entidades. Y entre los requisitos que deben cumplir para ser reconocidas como prioritarias destacan:

1) La exigencia de ser una entidad con ámbito de actuación económica en más de una comunidad autónoma. Esto ha provocado un recurso de inconstitucionalidad del gobierno de Cataluña, en tramitación ante el Tribunal Constitucional.

2) La superación de unos umbrales mínimos de facturación, determinados por producto. Esta ha sido la cuestión más discutida.

Para unos empresarios ha sido una decepción pues ven con gran dificultad cumplir los criterios de facturación conjunta; otras lo ven como una oportunidad pues lo consideran viable; y hay quienes hubiesen preferido que junto al criterio de facturación se contemplasen también otros elementos, como la calidad de sus productos, que aunque tiene un carácter más subjetivo, no por ello es menos importante.

A mi juicio, dada la finalidad

de fomento que persigue el texto legal, es satisfactorio comprobar que el legislador ha sido ambicioso en la determinación de la facturación conjunta que deben alcanzar las entidades a integrarse, dado que ninguna entidad lo supera actualmente y requiere de su unión con otra u otras entidades relevantes.

La prueba del algodón de la eficacia de la Ley como palanca que realmente promueva operaciones de concentración va a venir determinada por los incentivos que se pongan a disposición de las entidades para acometer estos procesos. Y eso va a depender, a su vez, de la coordinación entre la Administración Central y las Comunidades Autónomas en la aplicación de la PAC para los Planes de Desarrollo Rural (PDR) en el período 2014-2020.

Todas las Administraciones han mandado sus planes a la Comisión Europea para su aproba-

La prueba del algodón de la utilidad vendrá determinada por los incentivos disponibles

ción, que está prevista para noviembre. Mientras la Administración Central ha centrado su Plan en las ayudas a la integración, su partida para todo el período es de 200 millones de euros aproximadamente, muy inferior a la que dispondrán las Comunidades Autónomas, de más de 8.500 millones de euros (Andalucía, por ejemplo, dispondrá de 2.450 millones), aunque de sus planes no se aprecia la cantidad que concretamente podría ir destinada a la integración ni los requisitos que establecerán.

Por último cabe señalar que será incompatible la percepción de ayudas de ambas Administraciones para los mismos beneficiarios y por este concepto, por lo que deberán concretarse las medidas de incentivos y las partidas que dispondrán para este concepto y para cada ejercicio.

Cosecha propia

► Apoyo real al sector agrario

En los primeros meses de reinado de don Felipe y doña Letizia, la nueva monarquía ha tenido especial cuidado en destacar el apoyo de la institución a numerosos colectivos profesionales y sociales. La visita a la Feria Ganadera de Zafra, adonde acuden tantos andaluces, ha dado la oportunidad de que los reyes visibilizaran este apoyo y se han podido ver curiosas imágenes, desde al rey sosteniendo un ejem-

plar bovino de características extraordinarias a la reina haciéndose algún selfie con visitantes a las exposiciones. Líderes del sector agrario que acudieron a la cita, como el presidente de Asaja, Pedro Barato, parecían muy contentos del espadarazo real.

► El algodón y la fortuna de los Pujol

En la comparecencia de Jordi Pujol en el Parlamento de Cataluña no faltó una curiosa alusión

a la agricultura andaluza. En la justificación sobre el origen de la fortuna de su padre y de la preñada herencia que luego recibió de él, el ex presidente habló del negocio textil de su progenitor y de la necesidad de comprar un algodón distinto al andaluz porque éste, a su entender, no tenía suficiente calidad. Al ser así, las operaciones se hacían en dólares y los capitales se asentaban en otros lugares fuera de España. Da la sensación de que las épocas a las que se refiere Pujol son ante-

riorios a las del boom del algodón andaluz de los años 80 y 90.

► El Rotary Club premia a Ricardo Serra

El presidente del Rotary Club de Sevilla, Enrique Olivares, trasmítala hace unos días la decisión unánime de nombrar Sevillano del Año al presidente de Asaja-Sevilla, Ricardo Serra. La decisión del premiado y del Rotary Club de Sevilla ha sido destinada al Banco de Aliamentos, cuya fundación preside

Juan Pedro Álvarez, los ingresos que se obtengan de la cena benéfica que se organiza el 24 de octubre y en la que se hará entrega de la distinción. Según destacan en Asaja, es la primera vez que este premio se otorga a alguien por su labor en el sector agrario, por lo que esta distinción supone en primer lugar un reconocimiento a la importancia de este sector para Sevilla y su provincia y, en segundo lugar, un galardón a los más de 37 años de actuación de la organización agraria.

La agricultura ecológica puede perder ayudas de un millón de euros al año

JOSÉ MIGUEL SEPÚLVEDA MÁLAGA

■ Los cultivos ecológicos malagueños podrían perder más de un millón de euros anuales en ayudas si la Junta de Andalucía confirma los datos del borrador que maneja para el Programa de Desarrollo Rural, que entraría en vigor la próxima campaña hasta 2020. Según el colectivo Asaja Málaga, los agricultores más perjudicados podrían ser los del olivar con 2.600 hectáreas, los cítricos, con otras 1.229 hectáreas y los cultivos tropicales, con 634. Estos últimos perderían más de un 50% de las ayudas actuales. Los tropicales, además, no reciben ningún tipo de ayudas europeas de la PAC. Málaga comercializa casi 700.000 kilos de aguacates y unas 1.000 toneladas de mango ecológico al año.

«Cuando más se habla en Europa de una PAC verde, cuando empieza a desarrollarse un industria organizada y sobre todo cuando está empezando a llegar información a los agricultores y consumidores, es cuando la Junta destina menos esfuerzo en fomentarla», lamentó Luis Méndez, técnico de Asaja, que acusó al Gobierno andaluz de «dar la espalda a la producción ecológica».

La producción ecológica aumenta cada año más en Málaga alcanzando 34.000 hectáreas de las 949.025 andaluzas. Según Asaja, el sector ecológico «está en un momento muy crítico y estas ayudas pueden empujar o hacerlo retroceder de forma irreversible».

Asaja alerta de que los agricultores ecológicos van a perder un millón de euros en ayudas

COMARCA

:: A. PELÁEZ. El borrador del Programa de Desarrollo Rural de la Junta de Andalucía para el período 2014-2020, que se aprobará definitivamente en enero próximo, no gusta nada a la asociación de Jóvenes Agricultores (Asaja Málaga), al asegurar que, de seguir adelante, los agricultores ecológicos malagueños perderán más de un millón de euros en ayudas agroambientales. La Junta reconoció ayer que hay menos presupuesto para ayudas agroambientales debido a que Andalucía recibirá 211 millones de euros menos para Desarrollo Rural en el nuevo marco, conforme al reparto realizado por el Ministerio de Agricultura. No obstante, señaló que el borrador del Programa de Desarrollo Rural, que ha sido enviado a la Unión Europea, está todavía en fase de discusión con la organizaciones agrarias.

Según Asaja, si se confirman los datos contemplados en el borrador, los cultivos más perjudicados en la provincia serán el olivar, los cítricos y los tropicales. En el caso de la producción de frutas subtropicales ecológicas, las pérdidas superarán el 50% de la prima actual. Además, el colectivo recuerda que estos cultivos no reciben ningún tipo de ayudas directas procedentes de Europa. «En base a los datos aportados por dicho borrador se pretenden reducir los importes de la ayudas agroambientales hasta en un 60% en determinados cultivos», explica Luis Méndez, técnico de Asaja Málaga.

Cultivos

En Málaga, sólo entre olivar (2.600 hectáreas), cítricos (1.229 hectáreas) y cultivos tropicales (634 hectáreas), dejaría de llegar más de medio millón de euros anuales en concepto de primas en la provincia, a los que habría que sumar el resto de cultivos, según Asaja. En la provincia malagueña se comercializan cerca de 700.000 kilos anuales de aguacates, y al menos 1.000 toneladas de mango ecológico. Málaga tiene el 70% de la producción ecológica de subtropicales de Andalucía con 634 hectáreas certificadas, representado por el aguacate.

Para Asaja, la Junta viene fomentando la producción ecológica de forma exponencial, sin embargo no parece ser consciente de los costes de la conversión de convencional a ecológico de las explotaciones de nuestro territorio. «Las ayudas agroambientales vienen a paliar esas dificultades, fomentando la rentabilidad de las explotaciones en un sector aún en fase de desarrollo», mantiene Asaja.

La Junta exige la anulación definitiva de las prospecciones

► Considera que la explotación de hidrocarburos es incompatible con el objetivo de convertir a Andalucía en el mejor destino turístico de Europa

MATÍAS STUBER MÁLAGA
► @matias_s1b

La Junta de Andalucía pidió ayer la anulación definitiva de los derechos que mantiene la multinacional petrolífera Repsol para realizar prospecciones de hidrocarburo en la Costa del Sol. El objeto de la polémica, que sigue provocando disputas políticas y que mantiene en pie de guerra a numerosas organizaciones ecologistas, sitúa el foco de la controversia en la Playa del Faro de Calaburra en Mijas. A unos 8 kilómetros de la costa, Repsol pretende colocar una plataforma semi-sumergible para comenzar con la perforación de placa tectónica que se encuentra a unos 1.600 metros de profundidad.

El consejero de Turismo y Comercio de la Junta de Andalucía, Rafael Rodríguez, se reunió ayer en la sede de Turismo Andaluz con representantes de la Plataforma de Ciudadanos contra las Prospecciones de Hidrocarburos en la Costa del Sol, para escuchar sus argumentos a favor de la supresión de estas perforaciones. A la salida de la reunión, Rodríguez exigió al Gobierno central que ponga definitivamente fin a la posibilidad de que Repsol pueda iniciar la segunda fase que perforaría las placas tectónicas, tras haber completado el sondeo sísmico de la zona cuando obtuvo la declaración de impacto medioambiental en julio de 2011.

«Desde el Gobierno andaluz se apuesta por un modelo de desarrollo turístico enfocado a convertir a nuestra comunidad autónoma en el mejor destino turístico de Europa», dijo Rodríguez y tachó de «ciegos» a quienes no quieren ver la incompatibilidad entre el desarrollo del anhelado modelo turístico y las perforaciones a ocho kilómetros de la costa. Para ello, exigió al Gobierno central, en nombre del Parlamento y de la sociedad andaluza, «la anulación de los derechos de prospección que mantiene Repsol sobre la Costa del Sol».

Más allá de los posibles impactos negativos para el turismo, Rodríguez también alegó los riesgos ambientales y sísmicos que podrían suponer estas prospecciones para el Mar de Alborán. El inicio de las perforaciones estaba inicialmente previsto para el mes de febrero del año 2015. Ante la falta de autorización del

Ministerio de Industria, el derecho a realizar las prospecciones se prolongó hasta el año 2016, siendo ya la quinta prórroga que se le concede a la multinacional. «Nosotros no queremos más prórrogas, Andalucía lo que quiere es que se elimine ese peligro de nuestro litoral», afirmó el consejero, que tachó la última moratoria de electoralista.

No hace falta mucha astucia

Culpa al PP de Málaga de «hipocresía política» al no condenar las perforaciones ante el Gobierno central

para darse cuenta que el proyecto de las prospecciones de hidrocarburos en la Costa de Mijas tiene todas las virtudes para convertirse en un asunto de materia

electoral. El denominado proyecto Siroco sirve para excitar los ánimos de los votantes. Con un movimiento ciudadano en contra, las burbujitas de metano adquieren un valor especial. Rodríguez no dudó en culpar al Partido Popular en Málaga de «hipocresía política», por defender dos posturas distintas dependiendo del interlocutor. «El PP malagueño dice una cosa en la Costa del Sol, y la contraria en Madrid», culpó el consejero a los políticos populares. «Los mismos que votaban contra las prospecciones en Málaga, lo hacían a favor en el Senado», se lamentó Rodríguez de una actitud «poco beneficiosa» del PP.

Con la negativa rotunda a que se lleven a cabo estas perforaciones, Andalucía está en sintonía con el Gobierno de Canarias, que también se opone a que Repsol busque hidrocarburo en sus costas.

El presidente canario, Paulino Rivero, quiere someter la decisión definitiva a referéndum popular.

PROTESTA

El movimiento contra las prospecciones llega a Bruselas

► El grupo de la izquierda unitaria en el Europarlamento ha invitado a representantes de la Plataforma contra las Prospecciones en la Costa del Sol a que acudan a Bruselas, donde se tratarán los próximos días 15 y 16 de octubre temas relacionados con el fracking y las prospecciones de hidrocarburo en las costas europeas. A esta reivindicación en Europa, se le sumará otra nueva acción de protesta que está planeada para el próximo 19 de octubre. Liderada por el buque rompehielos de Greenpeace, el Artic Sunrise, una flota de embarcaciones saldrá desde los puertos de Málaga y Fuengirola para protestar en el mismo punto donde están previstas las prospecciones en la Playa del Faro de Calaburra en Mijas.



El consejero de Turismo y Comercio, Rafael Rodríguez, reunido con activistas contra las prospecciones en la Costa del Sol. ARCINIEGA

Dos talleres artesanales logran el reconocimiento a su labor tradicional

La Junta declara a estas empresas malagueñas como Puntos de Interés Artesanal de Andalucía

MATÍAS STUBER MÁLAGA

La empresa Viarca del maestro artesano Alberto Cascón y el taller de bordados de Juan Rosén son las dos empresas malagueñas que

ayer fueron galardonadas con el diploma de Puntos de Interés Artesanal de Andalucía. Este premio reconoce la labor de estas empresas en el mantenimiento y la recuperación del patrimonio histórico en Andalucía. El consejero de Turismo, Rafael Rodríguez, destacó ayer la «singularidad y la tradición» de las empresas premiadas.

La cabeza visible de Viarca es el maestro artesano Alberto Cas-

cón. En Málaga cuenta con dos talleres que destacaron por haber realizado numerosos trabajos de rehabilitación de edificios históricos, como la restauración de las vidrieras de la Catedral de Málaga o de las cristalerías que integran la colección del Museo del Vidrio de la ciudad.

El taller Bordados Juan Rosén, segunda empresa galardonada, se ha mantenido a lo largo de sus 38 años historia como referente en

LA CLAVE

RECONOCIMIENTO Contribuyen a la conservación del patrimonio histórico de la ciudad

► El consejero de Turismo, Rafael Rodríguez, destacó la artesanía como una actividad productiva que posee un elevado valor etnológico que tiene una relevancia en la artesanía en el mantenimiento y recuperación del patrimonio histórico.

el bordado de oro. Principales clientes de esta empresa malagueña han sido tradicionalmente las cofradías que se reparten dentro y fuera de Andalucía.

Unicaja y Economistas impulsan programas de educación financiera

∴ **SUR.** Unicaja y el Colegio de Economistas han firmado un convenio de colaboración para impulsar y promover programas de educación financiera de los ciudadanos, mediante el cual se desarrollan actuaciones para fomentar la educación financiera entre la ciudadanía a través de tres pilares: el portal web Edufinet, la edición de publicaciones en materia financiera y la organización de jornadas y talleres.

Abren el plazo a startups para participar en el foro de inversión de la ciudad

∴ **SUR.** El próximo 21 de noviembre el Ayuntamiento y la Escuela de Organización Industrial lanzan el primer foro de inversión de la ciudad para startups. Se trata de Málaga Valley Network & Investors Meeting, una iniciativa que pretende dotar a la provincia de Málaga de un espacio en el que emprendedores, startups e iniciativas se encuentren con inversores para hacer realidad sus proyectos.

SUR 07 OCT. 2014

ECONOMÍA / POLÍTICA

Los autónomos madrileños recibirán 2.500 euros para iniciar su actividad

PLAN DE FOMENTO DEL EMPLEO/ La Comunidad arranca hoy una iniciativa dotada con 16 millones que beneficiará hasta 25.000 emprendedores. Incluye una ayuda de 5.500 euros por contratar un parado.

Bernat García, Madrid

La Comunidad de Madrid lanza un plan para favorecer el trabajo por cuenta propia en la región. El Ejecutivo autonómico abona a partir de hoy 2.500 euros a cada emprendedor que decida darse de alta para iniciar una actividad. La medida, hecha pública ayer por el presidente regional, Ignacio González, busca favorecer la creación de 25.000 nuevos autónomos entre lo que queda de año y el próximo ejercicio.

Este nuevo plan de empleo, junto con unos presupuestos expansivos (ver información adjunta) es uno de los pilares del nuevo cartel electoral de Ignacio González para los comicios de 2015. Cualquier autónomo que se dé de alta e inicie un negocio, cualesquiera que sea el ramo de actividad, recibirá una subvención en metálico de 2.500 euros para hacer frente a gastos (licencia, servicios notariales, reformas del local). Esta cifra puede ir escalando hasta los 3.080 euros si se cumplen ciertas condiciones, como ser mujer, desempleada mayor de 45 años o parado de larga duración: en este caso, la cantidad asciende a 2.800 euros. Si se trata de un autónomo que ha sido víctima de la violencia de género, la ayuda sube a 3.080 euros (la ley obliga a elevar un 10% las ayudas para este colectivo).

Más ayudas

Para estos nuevos autónomos existe además otra ayuda económica adicional si contratan a un desempleado. En este caso existe una subvención de 2.500 euros por contratos temporales de al menos seis meses, y 4.000 si son indefinidos. Si el parado es de larga duración, mayor de 45 años o mujer, esta suma puede ascender hasta los 5.500 euros por autónomo. Existe una tercera ayuda para autónomas embarazadas, que recibirán hasta 4.000 euros en caso de que contraten a un sustituto antes de dar a luz para su período de baja.

La Comunidad de Madrid realizará además una bonificación de la cuota íntegra de la Seguridad Social del autónomo si éste decide capitalizar el paro. Este plan de fomento del



El presidente de la Comunidad de Madrid, Ignacio González, ayer en el desayuno informativo organizado por 'Nueva Economía Forum'.

Los Presupuestos crecerán un 1,8% en 2015

B. García, Madrid

La Comunidad de Madrid encara la recta final hacia las elecciones autonómicas aprobando un presupuesto expansivo para el próximo año. Después de un ejercicio con ascensos anémicos, 2015 depara unas cuentas que crecerán un 1,8% respecto al año actual, hasta superar sobradamente los 17.060 millones de euros. Las cuentas pasarán desde los 17.060 millones fijados en 2014 hasta los 17.350 millones, aproximadamente. Un incremento de unos 300 millones.

Así lo expuso el presidente de la Comunidad de Madrid, Ignacio González, ayer en un desayuno informativo. Los Presupuestos de la Comunidad habían crecido en apenas

trabajo autónomo se complementa con planes de financiación preferente mediante un fondo de 100 millones, mediante Avalmadrid y Caixa-Bank.

Apenas un par de horas después del anuncio de González, el boletín oficial autonómico publicó el decreto con estas ayudas. El Ejecuti-

vo regional abre un plazo desde hoy hasta el 15 de noviembre para realizar las solicitudes. Más adelante, a partir de enero, volverá a anunciarse una nueva convocatoria.

“Con este plan, vamos a impulsar la actividad de los empresarios autónomos madrileños y resolver gran par-

Los intereses de la deuda bajarán un 8% y la economía madrileña crecerá por encima del 2%

te de sus problemas”, señaló González en un desayuno informativo. El anuncio se enmarca ya en la estrategia electoral para los comicios autonómicos que se celebrarán en la primavera de 2015. A pesar de que el PP mantiene sus tradicionales tiempos para la designación de candidatos, el presidente mostró

hasta los 11.422 millones de euros. Dentro de unos días, el Ministerio de Hacienda deberá confirmar a las autonomías el anuncio que se hizo en el Consejo de Política Fiscal y Financiera (CPFF) en julio pasado. El Gobierno, después de haber tramitado los Presupuestos Generales del Estado, tendrá que certificar el dato anunciado o dar uno nuevo, que supondría una ligera modificación y que no variaría mucho frente al primero.

Madrid, al igual que el resto de autonomías, tendrá que ajustar unas cuentas con un 0,7% de déficit sobre el PIB. Hasta julio de 2014, la Comunidad ha agotado ya todo el margen del año, un 1%.

de riesgo ayuda a relajar los costes de la deuda. Además, las obligaciones financieras descenderán considerablemente, aunque el Ejecutivo no detalla la cifra. En 2014, el calendario de emisiones ha contado con 5.500 millones.

El aumento del gasto conculca, según un portavoz autonómico, con las previsiones de crecimiento económico que maneja la autonomía para el próximo año. El PIB aumentará por encima del 2%, según las estimaciones.

Esta mejora económica viene acompañada por un incremento de las entregas a cuenta que recibirá la Comunidad de Madrid. Las transferencias estatales subirán un 4,6% el año que viene,

su “disposición” para encabezar por primera vez las listas populares a la Comunidad. La secretaria general del PP, María Dolores Cospedal, que presentó a González, dijo de él que es una de las “voces más interesantes”.

En este sentido, advierte de que esas disparidades regionales pueden aumentar los costes sociales, hacer que peligre la cohesión social y socavar el desempeño nacional. Además, subraya los países con la mayor disparidad regional también registran resultados más bajos a nivel nacional.

Editorial / Página 2

España, el país de la OCDE donde la tasa de paro varía más por CCAA

Expansión, Madrid

España es el país de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) en el que existe más diferencia entre la región con la tasa de desempleo más baja frente a aquella con la más elevada, según recoge el organismo en un informe sobre la disparidad regional.

La OCDE destaca que a finales de 2013 Ceuta registraba una tasa de paro del 34,5%, lo que supone 20,3 puntos porcentuales más en comparación con el 14,2% del País Vasco. Esta brecha sitúa la diferencia entre las regiones españolas por encima de la que existe entre las italianas.

Asimismo, la organización recuerda que en el conjunto de España la tasa de paro en 2013 fue del 24,3%, frente a la media del 8% de la OCDE. De hecho la tasa media de las regiones con menos paro es del 17%, el doble que en el conjunto de la organización.

La OCDE señala que desde la crisis de 2008, en la mitad de los 34 países miembros han aumentado las diferencias entre las regiones de un país con mejor calidad de vida para sus ciudadanos en comparación con las que tienen el peor resultado. En esta línea subraya que en diez de los países que forman parte de la organización más del 40% del aumento del desempleo se ha concentrado en una única región.

Bienestar

El informe de la OCDE examina nueve aspectos que configuran las condiciones materiales de los ciudadanos, comparándolos en 362 regiones. Con estos indicadores, la organización señala que las diferencias en el bienestar a menudo son más grandes entre las regiones de un mismo país que entre las de diferentes países. “Por ejemplo, la diferencia en los niveles educativos de los trabajadores entre el País Vasco y Andalucía es similar a la que existe entre España y Suecia”, agrega.

En este sentido, advierte de que esas disparidades regionales pueden aumentar los costes sociales, hacer que peligre la cohesión social y socavar el desempeño nacional. Además, subraya los países con la mayor disparidad regional también registran resultados más bajos a nivel nacional.

LA TRIBUNA

Contra el deterioro del empleo

ANTONIO HERRERA LÓPEZ
SECRETARIO GENERAL DE CCOO MÁLAGA

La mitad de las familias trabajadoras han experimentado el desempleo en los últimos dos años, mientras que 1.200 millones de personas subsisten aún en la más extrema pobreza



El mundo se ha lanzado por una vía insostenible. Un enorme número de trabajadores y trabajadoras se enfrentan a la inseguridad en su trabajo, registrándose los mayores niveles de desigualdad de la historia. La mitad de las familias trabajadoras han experimentado el desempleo en los últimos dos años, mientras que 1.200 millones de personas subsisten aún en la más extrema pobreza.

Los derechos a contar con una representación sindical y a la negociación colectiva están amenazados en muchos países, siendo objeto de ataques directos en el nuestro y en otros, los empresarios intentan socavar el derecho de huelga, poniendo en entredicho décadas de reconocimiento legal de este derecho fundamental en la OIT.

Jomada también para denunciar que son muchos los gobiernos que no protegen a los trabajadores, que no consiguen construir un futuro sostenible para las futuras generaciones, ahí la reivindicación mundial de Justicia social, Justicia Climática.

Este 7 de octubre se celebra entre triunfalistas augurios de una incipiente recuperación económica y la espada de Damocles de una tercera recesión en la UE, debido a las políticas de recortes que han arrasado con derechos, empleos, salarios, condiciones de vida, progresivo desmantelamiento de los servicios públicos, cuestionamiento y pérdida de legitimidad de las políticas públicas como vertebradoras de la cohesión social, preocupante aumento de la desigualdad y la pobreza.

Europa se enfrenta a una década perdida. Si el mantenimiento de las políticas de austeridad sigue adelante en 2025 entre 15 y 25 millones de europeos más podrían verse sumidos en la pobreza. En España la celebramos bajo el lema 'Empleo, protección social y derechos'. Desde hace unos meses, algunos indicadores apuntan a que nuestro país está saliendo de la recesión, ni la mejora de la situación alcanza a las personas, ni hemos dejado atrás la crisis y menos sus efectos:

En forma de pobreza 2,5 millones de ciudadanos están en riesgo de exclusión social en nuestro país, 600.000 mil más que en el 2012 crecimiento en tan solo un año del 31%. Cifras que deberían de avergonzar al Gobierno cuando hablan de recuperación económica, que por lo que se ve solo alcanza a algunos privilegiados que aprovechándose de la gran estafa económica hoy son aún más ricos de lo que eran hacen tan solo dos años.

En forma de empleo lo muestran los datos de agosto y septiembre en los que el paro se ha incrementado en 27.790 personas acercándose a los 6 millones de personas desempleadas. (5.853.345

-190.000 malagueñas) cifras que ponen al descubierto las mentiras del Gobierno respecto a que ya se está creando empleo en España.

Cifras que confirman el enorme deterioro que está sufriendo la calidad del empleo en el país, a pesar de que el paro registrado aumentó en 19.720 personas se formalizaron 1.634.444 contratos de trabajo, en su inmensa mayoría precarios, en el último año para una reducción del paro de 274.264 personas se registraron 16 millones de contratos, lo que da idea de la brutal temporalidad y rotación del mercado laboral.

En protección social. 740.000 hogares sin ingresos laborales en los que viven 1.404.000 personas, el paro de larga duración afecta a más de 2,5 millones de ciudadanos en tanto la tasa de cobertura se ha reducido en 20 puntos en la crisis situándose en el 58,5%. No satisfecho el Gobierno presenta unos Presupuestos que recortan nuevamente un 15% (-5.000 millones de euros) las prestaciones por desempleo, baja la capacidad de las prestaciones se debilitan los servicios sociales y se recorta el gasto en atención a las personas dependientes.

Desde CCOO junto a la Confederación Internacional Sindical (CIS) reclamamos:

Empleo, no cualquier empleo. Tiene que ser de calidad, con salarios dignos que contribuyan a dinamizar el consumo y a su vez, a la recuperación económica.

Mejorar las redes de protección social estableciendo una renta mínima básica, que la pensión asistencial para las personas sin recur-

sos, parados de larga duración a los que se les ha agotado la prestación por desempleo, reciba una financiación suficiente (2.500 millones de euros) y tenga el consiguiente reflejo en las partidas presupuestarias.

Y derechos, se han producido severos recortes de derechos y libertades en estos años de crisis. Se ha otorgado más poder empresarial en la negociación colectiva, se ha favorecido la judicialización de las relaciones laborales y se ha introducido mayor represión en la reforma del Código Penal para recortar las libertades.

El debate de los PGE 2015 es el momento de presionar para provocar un cambio de política económica y social, para combatir el desempleo y la pobreza, reforzar el estado de bienestar y recuperar los derechos vulnerados. Es la ocasión para fijar las prioridades económicas y sociales de la ciudadanía junto al movimiento sindical. Por eso hoy celebraremos una concentración en la plaza de la Constitución a las 19.00 horas convencidos de que «nadie nos montara encima si no doblamos la espalda» (Luther King).



EUROPA NO ACOMPAÑA



Antonio Papell

Periodista

La Eurozona ha salido de la crisis, pero la obstinada insistencia en las políticas ortodoxas y de consolidación fiscal hasta más allá de lo razonable puede abocarnos a la deflación y en todo caso esta frustrando la recuperación, con lo que ello significa en términos económicos y sobre todo políticos para los países que han tenido que realizar grandes sacrificios para escapar de la doble recesión.

La observación reseñada en el párrafo anterior describe lo que está pasando en España y en su entorno europeo de la moneda única. Como es conocido, en el segundo trimestre del año, el crecimiento de la zona euro ha sido nulo. Alemania decreció levemente, Francia continuó estancada, Italia se mantuvo en leve recesión. España, en cambio, creció un 0,6 por ciento con respecto al trimestre anterior, pero ya se han observado síntomas de desaceleración. El último boletín del Banco de España, publicado el 24 de septiembre, informaba de "un comportamiento menos expansivo de la demanda privada", que es la que sostiene el crecimiento después del desmoronamiento de la demanda externa. Esta caída de la demanda se ha debido a un retroceso en la confianza de los consumidores, a un descenso en el crecimiento interanual de

la venta de coches nuevos, a una pérdida en las ventas de bienes de equipo de las grandes empresas, a una nueva bajada relativa en la construcción... También el mercado laboral acusa el frenazo: el Banco de España ha detectado "una cierta moderación... con respecto al dinamismo observado en la primera mitad del año", a causa de un ligero retroceso en la tasa anual de contratación.

Para nuestro país, que ha hecho cuidadosamente los deberes y ha saneado su sistema productivo, ha sido un verdadero drama la caída de las exportaciones, en gran medida a causa de la parálisis que embarga a nuestros principales clientes europeos, con Alemania a la cabeza. Por fortuna, el turismo mantiene pujante el sector exterior, pero la caída de las ventas ha arruinado las previsiones gubernamentales, que contemplaban una aceleración del crecimiento que nos permitiría recortar más deprisa el todavía insoportable desempleo.

Todos estos síntomas declinantes de la zona euro, que se producen con una inflación cercana a cero —negativa en algunos países—, podrían presagiar una peligrosa deflación a la japonesa, como temen algunos expertos. Tal posibilidad es sin embargo negada por el *establishment* europeo. El mismo que negó la gran crisis financiera, fracasó al abordarla y no está atinando a la hora de solucionarla por completo.

En este marco, el presidente del BCE ha impulsado medidas fuertemente expansivas que, unidas a una nueva bajada simbólica de los ti-

pos de interés, que está prácticamente a cero, constituyen una política monetaria audaz que deberá contribuir a la reactivación.

Sin embargo, en este marco, el Gobierno alemán ha anunciado con alharacas que, por primera vez en muchos años, los presupuestos federales de 2015 serán equilibrados, por lo que el país no emitirá deuda en ese ejercicio. No hace falta ser un experto economista para entender que el déficit cero de la primera potencia europea, auténtica locomotora del Viejo Continente, es una bofetada a los socios europeos de Alemania, algunos de los cuales —como España— están empezando a tomar aliento después de cinco años de angustiosos sacrificios.

En estas circunstancias, el propio Draghi ha manifestado con paladina claridad —aunque



IStock

en términos diplomáticos— que la política monetaria no lo puede todo, y que la política económica de la gran potencia puede arruinar las esperanzas europeas. La respuesta ha consistido en unas duras críticas de Schäuble y el Bundesbank contra Draghi.

El fundamentalismo alemán, tolerado en silencio por el ineficiente SPD que cogoberna con Merkel, tiene contradictores también dentro de Alemania. Así, el presidente del instituto de investigaciones económicas berlinés DIW, Marcel Fratzscher, acaba de publicar el libro *La ilusión alemana* en el que reclama un giro radical a favor de la inversión para compensar los quince años acumulados de crecimiento por debajo de las potencialidades del país; el semanario *Der Spiegel*, en la glosa del libro, deduce que el seguimiento por Merkel de esta recomendación permitiría salvar el euro. En la misma línea, diversos analistas ponderan el gran impacto global que tendría un cambio de política en Alemania no sólo en la economía sino en "el sentimiento general sobre Europa" que embargaría a los ciudadanos de la Unión Europea.

Nada se puede objetar a que Alemania cumpla a rajatabla el Pacto de Estabilidad y Crecimiento —algo que no hizo, por cierto, en los primeros años 2000, sin que fuese siquiera anonestada por ello por las instituciones comunitarias de control—, pero es cuasi criminal que lleve la estabilidad al paroxismo, vulnerando el sentido del referido pacto, que permite ciertos márgenes a las políticas expansivas. Con una particularidad: el fanatismo de Merkel, en complicidad con lo más oscuro de su sistema financiero, no sólo frustra el crecimiento europeo: desacredita la integración europea y pone a Alemania en el punto de mira de todos los recelos históricos.

Las políticas ortodoxas, más allá de lo razonable, pueden abocarnos a la deflación

RECUPERAR EL MERCADO INMOBILIARIO



Ricardo Martí-Fluxá

Presidente de la Asociación de Consultoras Inmobiliarias

Recientes estadísticas del INE detallan un crecimiento superior al 5 por ciento en la venta de viviendas con respecto al año pasado. Es mucho mayor el aumento de las compraventas de inmuebles para uso residencial, que se incrementaron un 49 por ciento en el primer trimestre de este año, según los datos de Ministerio de Fomento. Con respecto a los precios, son varias las sociedades de tasación que hablan ya de un parón en su caída.

Estoy convencido de que estos son indicadores positivos con un calado muy importante en un mercado tan contraído como el inmobiliario particular de los últimos años. Con todo, el inicio de la recuperación estará muy ligado a la creación real de empleo y a la fluidez del crédito hipotecario, si no como hace una década, sí a niveles más acordes con lo que el mercado necesita.

También en el mercado institucional vemos indicadores que nos alientan a ser positivos.

Así, las inmobiliarias que han optado por el régimen de Socimi como estructura legal marchan a muy buen ritmo: las últimas dos en cotizar consiguieron casi 2.000 millones de euros de capital, lo que confirma el interés de los inversores internacionales por un mercado de oportunidades como el español. En términos generales, el comportamiento de todas ellas en la bolsa es estable y ya han materializado las primeras adquisiciones de activos y compañías en una cifra superior a los 1.000 millones de euros.

Estos datos certifican el acierto del Gobierno al impulsar las Socimi. Es verdad que pueden ser objeto de mejora en su régimen legal y fiscal frente a sus homólogas de los países de nuestro entorno, pero no es menos cierto que ya están actuando como se pretendía, al convertirse en un vehículo que atrae inversión y dinamiza el mercado.

Y no quiero olvidar a otro tipo de inversores, los fondos *core*, a los que no veíamos operar desde hace tiempo, y que también están materializando operaciones en el mercado

inmobiliario comercial. Pero si todos estos son síntomas de recuperación, sería deseable buscar la regeneración.

El diccionario de la Real Academia de la Lengua Española define regenerar en su primera acepción como dar nuevo ser a algo que degeneró, restablecerlo o mejorarlo. Y está claro que esto es lo que necesita el mercado inmobiliario español: restablecimiento y mejora en los más amplios sentidos. Algo que sólo conseguimos profesionalizándolo en todas sus facetas y dotándolo de la mayor transparencia posible.

La recuperación por sí sola puede llevarnos a recaer en errores del pasado, empujados por el deseo de que todo vuelva a ser como antes. Soy el primero que quiere que el mercado vuelva a mostrar todos sus indicadores en positivo, pero creo que la sostenibilidad del sistema a largo plazo sólo se conseguirá si los cimientos son sólidos y muestran las cualidades de un mercado maduro y sofisticado.

El nuevo mercado inmobiliario requiere que la transparencia sea el eje vertebrador que ac-

El sector del 'ladrillo' exige transparencia para evitar la evasión y controlar su valor

tú primero como elemento de control rápido y eficaz para evitar la evasión, segundo como regulador de la informalidad, y en tercer lugar como control de la brecha en la valoración del inmueble, sin olvidar, por supuesto, como herramienta para la lucha contra el blanqueo de capitales. En definitiva, la transparencia debe ser la base para regenerar la confianza.

Del mismo modo, los cimientos sólidos a los que me refiero se construyen basados en la profesionalidad con un mercado como el nuestro requiere. Me cuesta imaginar que ningún propietario se plantee vender un edificio sin buscar el asesoramiento de un equipo jurídico que, además, se encargue de redactar la documentación legal pertinente. Sin embargo, y tristemente, es más que probable que ese mismo propietario sí se plantee la venta del mismo inmueble sin el apoyo de un experto inmobiliario que le aporte conocimiento exhaustivo del mercado, reglas de juego claras, entendimiento de las particularidades y variables del mercado y que se rija durante todo el proceso por los más altos estándares éticos y de conducta.

Necesitamos una pronta recuperación del mercado inmobiliario en España y una regeneración que nos permita afrontar el futuro a largo plazo desde una posición más fuerte.